



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



Szám: KP/4-2/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének az **Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság 2023. január 26.** napján 09 óra 50 perckor megtartott **nyílt** ülésén a Városháza Dísztermében.

Az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság ülését a Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottsággal, a Humán Ügyek Bizottságával, a Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottsággal, valamint a Sport Bizottsággal **együttesen** tartotta.

Jelen vannak:

Az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság tagjai közül:

1. Dombay Gábor, bizottsági elnök
2. Hajnal Dóra, bizottsági tag
3. Szabó István, bizottsági tag

Meghívottként jelen van:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. Turi Bálint, alpolgármester
4. Benedek-Nagy Nikolett, képviselő
5. Horváth Zsolt, képviselő
6. Szalai Noel, képviselő
7. Takács József, képviselő
8. Vajda Bence, képviselő
9. dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző
10. Nagyné Varga Judit, aljegyző
11. Kalocsai Imréné, a Moore Stephens K-E-S Audit Kft. könyvvizsgálója
12. Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal vezetője
13. Neuvirth Imre, a Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője

Dombay Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Köszönti az együttes bizottsági ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy az **Ügyrendi Bizottság** ülése **határozatképes**, mert a bizottság 3 tagja közül 3 fő jelen van. Ezt követően az elnök megnyitja a bizottság ülését. Kéri az Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendek elfogadásáról.

A döntéshozatalban 3 bizottsági tag vesz részt. Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a KP/2-1/2023. iktatószámú meghívóban szereplő az Ügyrendi Bizottságot érintő napirendi pontokat.

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága 1/2023. (I.26.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága a 2023. január 26-i ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

1. Komárom Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (VII.17.) önkormányzati rendeletének módosítása és Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 18/2022. (VI.23.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal
Felelős: Dombay Gábor elnök

Napirendek:

1. Komárom Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Dombay Gábor, az Ügyrendi Bizottság elnöke: Felkéri dr. Molnár Attila polgármestert, hogy adjon tájékoztatást a napirenddel kapcsolatban.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy minden évben valamilyen jelzővel szokta illetni a költségvetést, az idei évben a túlélés és a bizonytalanság költségvetése van a Képviselő-testület előtt. A költségvetés tervezése során, ha a kiadási oldal lefaragása lett volna a cél, akkor a meglévő kedvezményrendszerhez kellett volna hozzányúlni, mint például a 70 év feletti ingyenes szemétszállítása, a kelengyepénz, az első házasságok támogatása, a fiatalok lakáshoz jutásának támogatása, az ingyenes közétkeztetés az óvodákban, bölcsődékben, az óvodai férőhelyek számának felülvizsgálata, ami akár 2 óvoda bezárásához is vezethetne. Hasonló helyzetben az Önkormányzat utoljára 2011-2012. évben volt, mikor a Nokia bezárta gyárát a városban, akkor is a gazdaságfejlesztés irányába mozdult el a város, most is a bevételi oldal növelése irányába mozdul el az Önkormányzat. A jelentősen megnövekedtek a rezsiköltségek plusz 1,2 milliárd forint kiadást jelentenek a városnak. A bevételi oldal növelése érdekében jelentős ingatlanértékesítéseket tervezett be a város elsősorban az Ipari Park területén, de az Önkormányzat szempontjából nem hasznosítható ingatlanok is értékesítésre kerülnek, ezzel a bevételi oldalon egyensúlyt teremtve. Ezek olyan ingatlanok, amelyek remélhetőleg felkeltik a vállalkozói szféra érdeklődését. Kiemeli, hogy az Ipari Parkban jelenleg egyetlen befektetővel sem folytat tárgyalást az Önkormányzat, de a gazdaság fejlesztése szempontjából nagyon fontos volt, hogy a terület a rendezési tervben át legyen sorolva ipari parki területté. Ez megtörtént, a beruházási célterület státuszt is megkapta a terület, így már sokkal könnyebb lesz beruházót találni, amely munkahelyet teremt, helyi adóbefizetéssel növeli a város bevételét és a terület

értékesítésével is növekedik a bevételi oldal. Összegzésként elmondja, hogy a költségvetés tervezetének elkészítésekor a három legfontosabb szempont: az intézmények működtetése, a kedvezményrendszer megvédése, a munkahelyek megtartása volt. Az Önkormányzat továbbra is próbál gondoskodó önkormányzatként fellépni, ezért átvállalja a közétkezés plusz költségét, megtartja az iparüzési adómentességet, melynek mértéke 1.750.000 Ft-ra emelkedett a 2023-as évben, ez elsősorban a mikro- és kisvállalkozásokat segíti, nem kell garázsadót és teraszdíjat sem fizetni. Bízunk benne, hogy a stabil és kiegyensúlyozott gazdálkodás, ami eddig jellemezte Komárom városát az biztosított lesz az elkövetkezendő időszakban is. Elmondja még, hogy megérkezett a könyvvizsgálói vélemény.

Dombay Gábor, az Ügyrendi Bizottság elnöke: Megadja a szót Kalocsai Imrénének, a Moore Stephens K-E-S Audit Kft. könyvvizsgálójának.

Kalocsai Imrénének, a Moore Stephens K-E-S Audit Kft. könyvvizsgálója: Elmondja, hogy az ingatlan értékesítéssel kapcsolatban vannak bizonytalanságok. Ezt leírták a könyvvizsgálói jelentésben is.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy bízunk benne, hogy sikerül az ingatlanok értékesítése.

Dombay Gábor, az Ügyrendi Bizottság elnöke: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása az Ügyrendi Bizottság tagjainak a napirendi ponthoz? Megállapítja, hogy nincs. Kérése az Ügyrendi Bizottság tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-2/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet és határozati javaslatok elfogadásáról.

A döntéshozatalban 3 bizottsági tag vesz részt. Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága 2/2023. (I.26.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága a KP/1-2/2022. iktatószámú Komárom Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása tárgyú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet és határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Dombay Gábor elnök

- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (VII.17.) önkormányzati rendeletének módosítása és Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 18/2022. (VI.23.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Dombay Gábor, az Ügyrendi Bizottság elnöke: Felkéri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy adjon tájékoztatást a napirenddel kapcsolatban.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy mindkét rendelet esetében apró technikai módosítás vált szükségessé. Az előterjesztés mellékletében található a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtása, mely több ponton részletezi, hogy a szervezeti és működési szabályzatokban mit kell változtatni, azonban az Önkormányzat ezen instrukciók nagy részének megfelel, így már csak néhány ponton szükséges kisebb korrekciók végrehajtása. A legutóbbi Alaptörvény módosítással összefüggésben a hivatalos megnevezés Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatalra és a vezetője főispánra változott, így ezeket a módosításokat is át kellett vezetni, illetve az Önkormányzat postafiók címe megszűnt, így az törlésre került a rendeletből. Az Ügyrendi Bizottság feladatainak felsorolásánál a vagyonyilatkozatok kezelésével kapcsolatosan vált szükségessé egy kisebb pontosítás, ahol kiegészítésre kerültek a feladatok azzal, hogy az Ügyrendi Bizottság feladata a vagyonyilatkozatok vizsgálata és őrzése is, illetve a Környezetvédelmi Bizottság feladatai között volt olyan, ami kétszer szerepelt, így az egyik törlésre került. A vagyonrendelet tekintetében elmondja, hogy a bevezető részben volt egy hibás hivatkozás egy elírás miatt, amit szintén módosítani szükséges. Továbbá a rendelet kiegészülne egy 18/A. §-sal, amiben pontosításra kerül a versenyeztetésre vonatkozó szabályozás, mely a rendelet 2. mellékletének I. pontjának 1. pontjában is pontosításra kerül.

Dombay Gábor, az Ügyrendi Bizottság elnöke: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása az Ügyrendi Bizottság tagjainak a napirendi ponthoz? Megállapítja, hogy nincs. Kérése az Ügyrendi Bizottság tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-3/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetek elfogadásáról.

A döntéshozatalban 3 bizottsági tag vesz részt. Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága 3/2023. (I.26.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága a KP/1-3/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő a Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (VII.17.) önkormányzati rendeletének módosítása és Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 18/2022. (VI.23.) önkormányzati rendeletének módosítása tárgyú rendelet-tervezeteket elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Dombay Gábor elnök

Az Ügyrendi Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság **nyílt** ülése 10 óra 20 perckor véget ér.

k. m f.

Dombay Gábor
bizottsági elnök

Hajnal Dóra
bizottsági tag