



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-301 Fax: +36 34 -541-302

KOMÁROM

34/541-300 | WWW.KOMAROM.HU

Szám: **10539-3/2015.**
Üi: Nagy Éva
Tel.: (34) 541-300/434
Fax: (34) 541-350
e-mail: nagyeva.muszak@komarom.hu

Tárgy: Előzetes tájékoztatási szakasz
Komárom Város
településfejlesztési koncepciója és
integrált településfejlesztési stratégiája
ELŐZETES TÁJÉKOZTATÓ

Tisztelt Címzett!

Komárom Város Önkormányzata megkezdte településrendezési terveinek felülvizsgálatát figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv.), valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban R.) vonatkozó előírásaira.

2014-ben a felülvizsgálat első lépéseként elkészült a Megalapozó vizsgálat, melyet a Képviselő-testület a 228/2014. (XI.25.) számú határozatával fogadott el. A Megalapozó vizsgálat megtekinthető a *Polgármesteri Hivatal / Ügyintézés/Építészet és városüzemeltetés / Rendezési terv / Várostervek / Megalapozó vizsgálat* útvonalon, valamint az alábbi linken:

<http://mail.komarom.hu:85/varostervek/V%C3%81ROSTERVEK/01%20MEGALAPOZ%C3%93%20VIZSG%C3%81LAT/> címen.

A felülvizsgálat következő részeként megindul a város teljes területére a **településfejlesztési koncepció** és az **integrált településfejlesztési stratégia** kidolgozása az R. 2. melléklete szerinti tartalommal.

Az adott jogszabályi kereteken belül ezen fejlesztési dokumentumok készítésének fontos célja, hogy a következő időszak városfejlesztési céljai megvalósításának lehetséges forrásait vizsgálja, illetve az önkormányzat és partnerei által meghatározott fejlesztési programokat, akciókat illessze a város rendezési terveibe. (Az önkormányzat fejlesztési szándékainak listáját tájékoztatásul lásd a mellékletben.)

Kérem Önöket, mint a Város - Önkormányzat által felkért¹ – partnereit, hogy a R. 30. §-ában foglaltaknak megfelelően szíveskedjenek segíteni a tervezési folyamatot.

R. „30.§ (2) Az előzetes tájékoztató átvételétől számított 21 napon ... belül, az abban foglalt önkormányzati szándékokkal és a fejlesztéssel érintett területtel kapcsolatban:

...

c) a partner a partnerségi egyeztetés szabályai szerint javaslatokat, észrevételeket tesz, véleményt nyilvánít.”

A partnerségi egyeztetés szabályait a város honlapján a

<http://mail.komarom.hu:85/varostervek/PARTNERS%C3%89GI%20EGYEZTET%C3%89S%20SZAB%C3%81LYAI/> címen találják meg.

Az ügy fontosságára tekintettel a partnerségi egyeztetést a **Városháza nagytermében 2015. 12. 02-án 9:00 órakor kezdődő konzultációval** fogjuk lezárni, melyen az önkormányzat minden partnerét várjuk.

Komárom, 2015. november 11.

Tisztelettel:


Dr. Molnár Attila
polgármester



¹ Képviselőtestület 2/2014. (I.17.) számú határozata