



KOMÁROM VÁROS JEGYZŐJE

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-315 E-mail: jegyzo@komarom.hu

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROM KRID: 600088999

KOMÁROM
34/541-300 | WWW.KOMAROM.HU

Szám: KP/ 279 - 8/2023

Üi: Havran - Tóth Bernadett

Tel.: 34/541-346

Tárgy: Brigetio Taverna Kft. 2900 Komárom

Mártírok útja 12. alagsor - zajkibocsátási

határérték megállapítása határozat módosítása –
közhírré tétel

Közlemény

Komárom Város Jegyzőjénél kérelemre indult környezeti zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló eljárás során hozott KP/279- 5 /2023 számú döntésem módosítom, melyről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdése értelmében az alábbi közleményt közhírré teszem:

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2023. január 31.

Az eljáró hatóság neve: Komárom Város Jegyzője

Az eljáró hatóság elérhetősége: tel: 34/541-300, e-mail: toth.bernadett @komarom.hu

A döntés száma: KP/ 279-7 /2023

A döntés tárgya: Brigetio Taverna Kft. (2900 Komárom, Mártírok útja 12. alagsor)

zajkibocsátási határérték megállapítása- módosítás

A kérelmező ügyfél neve, székhelye: Brigetio Taverna Kft.

A döntés rendelkező része (kivonata):

„HATÁROZAT

A **Brigetio Taverna Kft.** (2900 Komárom, Mártírok útja 12. alagsor) kérelmére, az általa üzemeltetett SWAG szórakozóhely zajforrásra az 1.1. pontban meghatározott hatásterületre vonatkozóan a **zajkibocsátási határértéket megállapítása** tárgyú ügyében hozott

KP/ 279 - 5/2023 számú határozatom 1.1. pontjában szereplő határértékeket az alábbiak szerint módosítom:

A hatásterületen lévő védendő épületek homlokzatai előtt 2 méterre az alábbi határértéknek kell teljesülnie:

Kisvárosias lakóövezetbe tartozó ingatlanok, valamint intézményi terület esetében:

nappal (06:00- 22:00): 50 dB

éjjel (22:00 – 06:00): 40 dB

Nagyvárosias lakóövezetbe tartozó ingatlanok esetében:

nappal (06:00- 22:00): 55 dB

éjjel (22:00 – 06:00): 45 dB

A szórakozóhellyel közös fallal rendelkező lakás/ok esetében a zaj terhelési határérték az épületek zajtól védendő helyiségeiben:

Lakószobák lakóépületekben **nappal (06:00- 22:00): 35 dB**
éjjel (22:00 – 06:00): 25 dB

Étkezőkonyha,
étkezőhelyiség lakóépületekben **nappal (06:00- 22:00): 45dB**
éjjel (22:00 – 06:00): -

A KP/ 279 - 5/2023 számú határozat egyéb pontja változatlanok.
Jelen határozat a KP/ 279 - 5/2023 számú határozattal együtt érvényes.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatalhoz címzett, de Komárom Város Jegyzőjéhez benyújtott, 5.000,- Ft illeték megfizetése mellett fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- és érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Felhívom az érintett ügyfelek figyelmét, hogy a hirdetmény útján közölt döntést, a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölniük tekinteni, így a fellebbezést ettől a naptól számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

Azon ügyfelek részére, akikkel a döntést elektronikusan, illetve postai úton közlöm, a közléstől számított 15 nap áll rendelkezésükre a jogorvoslati kérelem benyújtására.”

A döntés indoklásának kivonata:

„INDOKOLÁS

„A Brigetio Taverna Kft. (2900 Komárom, Mártírok útja 12. alagsor) képviselőjében Mátyás Attila kérelmet nyújtott be Komárom Város Jegyzőjéhez, melyben az általa üzemeltetett SWAG szórakozóhely zajforrásra (zeneszolgáltatás) 1.1. pontban meghatározott hatásterületre vonatkozóan a zajkibocsátási határérték megállapítását kérte. KP/ 279 - 5/2023 számú határozatban megállapítottam a határértékeket SWAG szórakozóhely zajforrásra.

A határozatot 2023. január 13-án közöltem az ügyféllel, illetve hirdetményt tettem közzé a Komáromi Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján, illetve Komárom Város hivatalos honlapján (www.komarom.hu). A határozat közlését követően megállapítottam, hogy határozatom szórakozóhellyel közös fallal rendelkező lakás/ok esetében az épületek zajtól védendő helyiségeire megállapított zaj terhelési határértékek megállapítása nem megfelelően történt, jogszabályt sért, mivel nem vettem figyelembe a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 6. § (5) bekezdését.

„6. § (4) Az épületek 4. mellékletben megadott zajtól védendő helyiségében

a) az épület rendeltetészerű használatát biztosító különböző technikai berendezésektől (pl. felvonóktól, kazánoktól, szivattyúktól, szellőző- és klímaberendezésektől, vízellátási, csatornázási, fűtési, világítási berendezésektől), és

b) az épületen belül vagy azzal szomszédos épületben folytatott termelő vagy szolgáltató tevékenységtől, illetve az ehhez alkalmazott géptől, berendezéstől, egyéb zajforrástól származó zaj terhelési határértékeit a 4. melléklet tartalmazza.

(5) A (4) bekezdés szerinti követelmények mellett a (4) bekezdés b) pontja szerinti zajforrásoktól származó zajterhelésre (az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelés kivételével) a 4. melléklet 1., 2., 3., 4. sorszám szerinti helyiségekben az ott meghatározott határértékeknél 5 dB-lel kisebb értékeket kell teljesíteni.”

A 4. melléklet 3. sorában szereplő lakószobák lakóépületben határértéke nappal 40 dB, éjjel 30 dB. A határértékek 5 dB-el történő csökkenését követően a zajkibocsátási határértékek a rendelkező részben szereplő értékekre (nappal: 35dB-re, éjjel 25 db dB-re) módosultak. A határozatban egyes határértéknél az éjjeli időszak megállapítása elírás miatt tévesen szerepelt, mely szintén javításra került.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 120. §-a alapján, ha a hatóság megállapítja, hogy a másodfokú hatóság, a felügyeleti szerv vagy a közigazgatási bíróság által el nem bírált döntése jogszabályt sért, a döntését annak közlésétől számított egy éven belül, legfeljebb egy ízben módosítja vagy visszavonja. Mivel határozatomat másodfokú hatóság, felügyeleti szerv vagy a közigazgatási bíróság nem vizsgálta felül, az még véglegessé nem vált, annak közlésétől egy év még nem telt el, továbbá a határozat módosítása jóhiszeműen szerzett és gyakorolt jogot nem sért, jogszabálysértő határozatomat a rendelkező részben foglaltak szerint módosítottam.

Hatóságom hatáskörét a Zajrendelet 4.§ (1) bekezdése állapította meg. A hatóság illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésének b) pontjában foglaltakon alapul.”

Fenti döntés teljes terjedelmében is megtekinthető a Komáromi Polgármesteri Hivatal 1. em. 13-as hivatali helyiségében, az alábbi ügyfélfogadási időben: hétfő: 8:00- 16:30, szerda: 13:00- 16:00, péntek: 08:00- 12:00.

A közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezte el.

Komárom, 2023. január 31.

Dr. Baksa - Ströcker Renáta
jegyző