



## KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



KP/14603-1/2023

### KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA BÉRBE ADÁSRA HIRDETI

versenyeztetés útján a kizárólagos tulajdonát képező ingatlanát:

- **Komáromi 1565/7 hrsz-ú, 2900 Komárom, Szent László utca 23. szám alatt lévő Generációk Házában található 35 m<sup>2</sup> alapterületű büfét (büfé, raktár és fogyasztótér) és 20m<sup>2</sup> alapterületű teraszt**

#### Pályázati felvételek:

Ajánlattevőnek szakmai ajánlatot kell benyújtania, amelyben be kell mutatnia a büfé működtetésével kapcsolatos elképzeléseit, például: árusítani kívánt élelmiszerek, italok típusa, helyben sütés és/vagy előre csomagolt élelmiszerek árusítása, nyitva tartás ideje, referenciák, tapasztalatok ismertetése.

Amennyiben az ajánlattevő nem nyújt be szakmai ajánlatot, úgy az ajánlata érvénytelen.

Az ajánlati árat Ft/hó-ban kell megadni és úgy kell kialakítani, hogy a bérleti díj összege tartalmazza a bérlemény használatával kapcsolatban felmerülő költségeket: pl. közüzemi szolgáltatások (villany, víz, csatorna, fűtés), kivéve szemétszállítás mindenkor aktuális összegét.

Ajánlatkérő a nettó 100.000.-Ft/hó bérleti díjnál kevesebbet tartalmazó ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.

A helyszín megtekinthető a Generációk Háza (Komárom, Szent László utca 23.) nyitvatartási idejében.

Az ajánlatot a Komáromi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási irodájába, lezárt borítékba kell leadni.

#### Értékelési szempont:


A bérlemény nettó havi bérleti díja. A „*nettó legmagasabb bérleti díj*” értékelési szempont szerint történik az ajánlatok rangsorolása.

Részletes információ: Komárom Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási iroda. Tel: 34/541-351.

Komárom, 2023. június 16.

  
dr. Baksa-Ströcker Renáta  
jegyző



  
dr. Molnár Attila  
polgármester