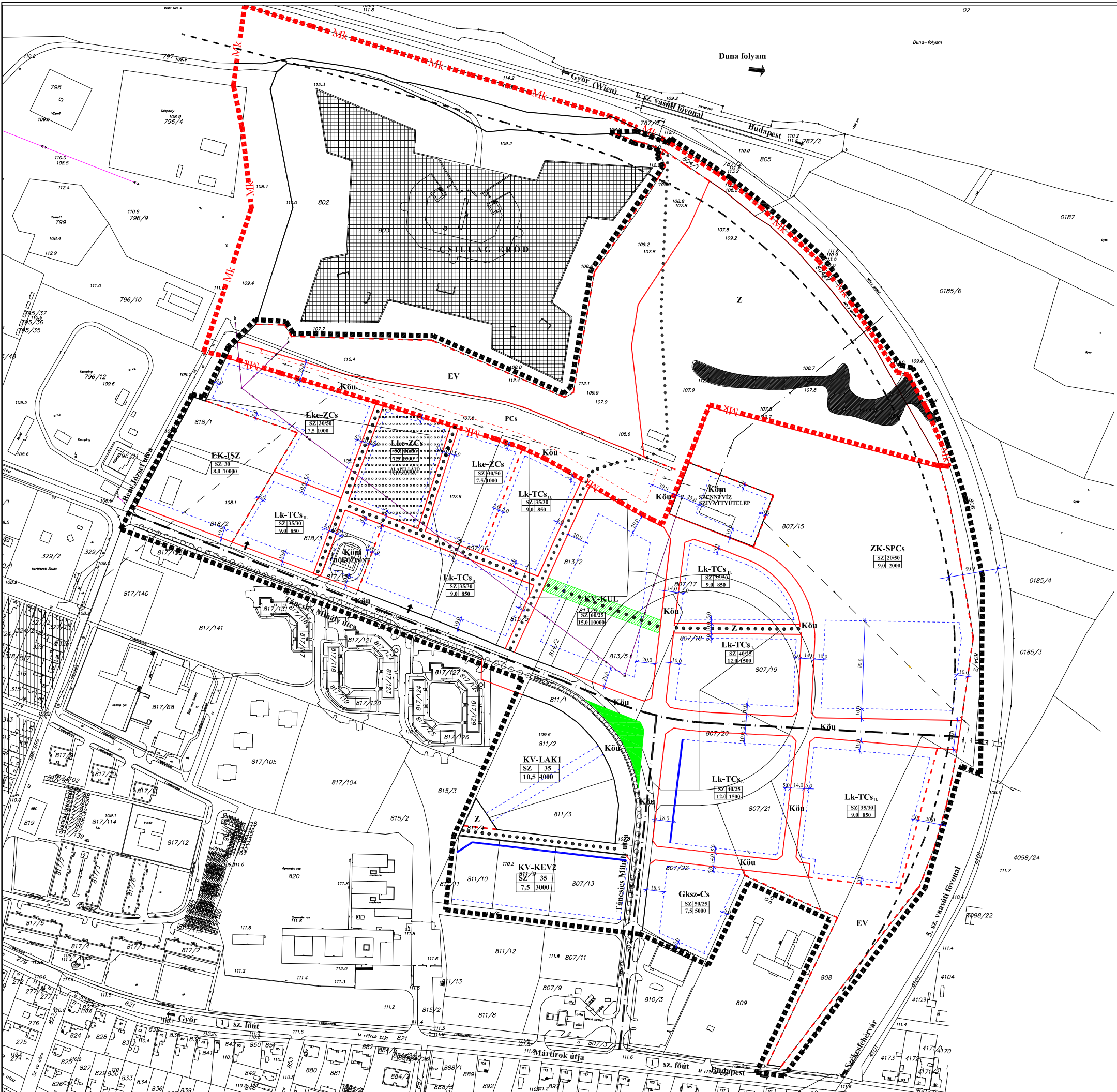
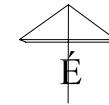


KOMÁROM CSILLAGVÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV M 1:2000



JELMAGYARÁZAT

szabályozott terület határa

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

meglévő, megmaradó szabályozási vonal

tervezett szabályozási vonal

területfelhasználási egység határa

építési hely határa

építési vonal

körparkoló határvonala

műemléki környezet határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

intézményi telek kövhasználati része

nem közlekedési célú köztérület

EGYEB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

telek feltárás lehetősége helye

műemlék telke

helyi védelem alatt álló földrész

kizárólagos területfelhasználásra kijelölt terület

vízparti védővonal határa

gyűjtőút tengelye

gyalogút

kerékpárút

kiváltandó elektromos légyvezeték

meglévő nyomott szennyvíz csatorna

meglévő gravitációs szennyvíz csatorna

meglévő záporvíz vezeték

ÖVEZETI JEL

Lke-ZCs területfelhasználási elem

beépítési mód

megengedett legnagyobb beépítettség kiakikantandó mm. zöldfelület (%)

legnagyobb

alakítható legkisebb telek (m²)

építménymagasság (m)

ALAPFELTÁRTÓ

intézmény

kizárólagos használat megnevezése

KV központi vegyes terület

Lk kisvárosias lakóterület

Lke kertvárosias lakóterület

ZK-SP különleges terület - sportterület

Gkz kerékpárolási, szolgáltatási gazdasági terület

Z zöldterület - körtér

EV védő erdőterület

EK egyéb különleges terület

Köu köztérület

Köm közműterület

Lakossági véleményezésre előkészített
véglegesítés előtti dokumentáció

| | | | |
|--|---|--|-------------------------|
| Tárgy: Komárom - Csillagváros település szerkezeti és szabályozási terv módosítás | | | |
| Megrendelő: Komárom Város Önkormányzata, Szabadság tér 1. | Gépjáték tervező: Dimenzió Tervező Kft., 9025 Győr, Petőfi tér 4. | Rajz: Szabályozási és övezeti helyszínrajz | Munkaszám: RP. 1. 232-2 |
| Tervező: REGIOPLAN Kft., Könyves- és Településtervezési Kft., 9023 Győr, Apáczai u. 4., Tel./Fax: 96-311-304, 529-751, e-mail: tervez@regioplan.hu | | Munkatárs: Szabályozási terv | Lépték: 1 : 2000 |
| Vezető tervező: Pétkémi Szabó Patrícia | Teljesítés: 2006.05. | Dátum: 2006.05. | Rajzszám: SZ-J |
| A tervezési alaprajz a Komárom Körzeti Földhivatal honlapján közzétett felhatalmazás alapján készült. | | | |