

HIRDETMÉNY

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete

MEGHIRDETI

a Komárom, 1782/201/B/42 hrsz-ú, Laktanya köz 5/B. tetőtér 4. alatti megüresedett bérlakását

piaci alapon, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 15/2013. (X.30.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: R) foglaltak szerint.

A lakások bérbevételére bérbevételi ajánlatot kell benyújtani az e célra rendszeresített formanyomtatványon. A nyomtatvány a Polgármesteri Hivatal I. emelet 31. irodájában szerezhető be.

A bérbevételi ajánlatok benyújtásának helye: Komárom Város Polgármesteri Hivatal I. emelet 31. irodája. (Érd: Nagy Gábor ügyintézőnél, Tel: 34/541-351)

A bérbevételi ajánlat benyújtásának határideje lejár: 2014. december 17-én 16:00 órakor.

Az ingatlan előzetes időpont egyeztetés után megtekinthető.

A pályázatot az nyeri, aki a legtöbb havi lakbér szerződéskötés előtti összegű megfizetését vállalja.

Bérbevehető lakás:

a Komárom, 1782/201/B/42 hrsz-ú, Laktanya köz 5/B. tetőtér 4.

- a lakás helyiségei: konyha, fürdőszoba, Wc, tároló és kettő lakószoba,
- Összalapterület: 67 m², összkomfortos komfortfokozatú, távfűtéses ingatlan.
- A lakbér havi összege: 35.175.-Ft.
- A közüzemi szolgáltatókkal külön szerződést kell kötni.
- A szerződés határozott idejű, egy évre szól. A szerződésben meghatározott határidő elteltével minden elhelyezési igény nélkül a Bérlő köteles elhagyni a lakást a vele a lakásban élőkkal együtt.

További fontos tudnivalók:

A meghirdetéstől számított 15 napon belül ajánlatot tehet az a nagykorú, magyar állampolgár, aki és a vele együtt költöző családtagok megfelelnek az R. 14.§ (5) bekezdésben foglalt feltételeknek miszerint: Piaci alapon hasznosított bérlakásra pályázhat az a nagykorú, Komáromban lakóhellyel, vagy komáromi főállású munkahellyel rendelkező magyar állampolgár, aki lakástulajdonnal illetve lakásbérleti jogviszonnyal nem rendelkezik és az együtt költözők egy főre jutó nettó jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegének háromszorosát, egyedülálló esetén a négyszeresét eléri, vagy meghaladja.

Szerződéskötés előtt a nyertes pályázó Komárom Város Önkormányzatának a Raiffeisen Banknál vezetett 12029004-00204291-00100003 számú költségvetési számlájára befizeti az általa vállalt óvadék összegét, de minimum kettő havi bérleti díjnak megfelelő összeget, melyet teljes mértékben lelakhat.

Az ajánlati határidő lejártát követően a bérbevételi ajánlatok elbírálásáról Komárom Város Képviselő-testülete a következő ülésén dönt.

Az ajánlatok mellé csatolni kell a család, ajánlattevő jövedelemigazolásait.

A bérlő kiválasztását követően a bérbeadó megküldi az arról szóló értesítést az ajánlattevőknek. A bérbeadó ezzel egyidejűleg értesíti a sikertelen ajánlattevőket.

Komárom, 2014. december 02.


dr. Ströcker Renáta
jegyző


dr. Molnár Attila
polgármester

Komáromi Polgármesteri Hivatal

Érkezett:

.....szám
Előszám: Előadó: Melléklet

BÉRBEVÉTELI AJÁNLAT

Alulírott /név/

..... /lakcím/ alatti lakos bérleti ajánlatot teszek az Önkormányzat által piaci alapon bérbe adni kívánt és meghirdetett **a Komárom, 1782/201/B/42 hrsz-ú, Laktanya köz 5/B. tetőtér 4.** szám alatti bérlakásra.

Ajánlatom elbírálása érdekében az alábbi tájékoztatást adom.

Komárom városban évhó nap óta lakom,
..... u. sz. em. ajtó alatt, állandó lakcímem - tartózkodási helyen (bejelentéssel)*.

Komáromi főállású munkahellyel rendelkezem / nem rendelkezem. *

Családi állapotom.....

Általam vállalt havi bérleti díjnak megfelelő óvadék.

Az általam bérbe venni kívánt lakásba az alábbiakban felsorolt személyekkel kívánok költözni.

| | Név | Családi állapot | Szül. idő | Jövedelem |
|----|-----|-----------------|-----------|-----------|
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |

Én, és a velem együtt költöző személyek jelenleg (magánszemély tulajdonában álló albérlésben, meghatározott időre bérelt önkormányzati bérlakásban, állami bérlakásban, magántulajdonú lakásban családtagként, önkormányzati bérlakásban családtagként, egyéb jogcímen) lakunk*.

Büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentiekben közölt adatok a valóságnak megfelelnek, valamint azt, hogy

- lakástulajdonnal illetve lakásbérleti jogviszonnyal nem rendelkezem
- az együtt költözők egy főre jutó nettó jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegének háromszorosát, egyedülálló esetén a négyszeresét eléri vagy meghaladja,
- az általam vállalt havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot egy összegben befizetem Komárom Város Önkormányzatának a Raiffeisen Banknál vezetett 12029004-00204291-00100003 számú költségvetési számlájára.

Komárom, 2014.....

.....

ajánlattevő aláírása

* a megfelelő rész aláhúzendó

A kérelmező és vele közös háztartásban élő kereső családtagok jövedelemigazolását mellékelni kell!