



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169

KOMÁROM
34/541-300 | WWW.KOMAROM.HU

Szám: KP/1-194/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 19.** napján 9 óra 10 perckor megtartott **rendes nyílt** ülésén a Városháza Dísztermében.

Jelen vannak:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
4. Turi Bálint, alpolgármester
5. Dombay Gábor, képviselő
6. dr. Konczer Erik, képviselő
7. dr. Nemes Andrea, képviselő
8. Hajnal Dóra, képviselő
9. Horváth Zsolt, képviselő
10. Nagy Nikolett, képviselő
11. Szabó István, képviselő
12. Takács József, képviselő
13. Vajda Bence, képviselő

Meghívottként jelen van:

- Nagyné Varga Judit, aljegyző
- Kalocsai Imréné, a Moore Stephens K-E-S Audit Kft. könyvvizsgálója
- Dobos László, belső ellenőr
- Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal vezetője
- Muhi Orsolya, a Komáromi Jókai Mór Könyvtár Igazgatója
- Neuvirth Imre, a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Haris Erzsébet, a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. képviselője
- Radies Török Tímea, a Komthermál Kft. ügyvezetője
- Musitz László, a Komthermál Kft. képviselője
- Koppánné Molnár Mónika, a Komáromi Napsugár Óvoda vezetője
- Nagy Ágnes, a Komáromi Kistáltos Óvoda vezetője
- Hegedűsné Ungár Sarolta, a Komáromi Csillag Óvoda vezetője
- Györffy Tünde, a Szőnyi Színes Óvoda vezetője
- Nagy Márta, a Komáromi Tóparti Óvoda vezetője
- Musitz Rita, a Szivárvány Óvoda vezető helyettese
- dr. Halászné Szeder Anikó, a Komáromi Gesztenyés Óvoda vezetője

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Külön köszönti Molnárné dr. Taár Izabellát a Komáromi Járási Hivatal vezetőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 12 tagja közül 12 fő jelen van. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület nyílt ülését. Kéri a Képviselő-testület

tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-182/2019. iktatószámú meghívóban szereplő napirendek elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 428/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. december 19-i rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Beszámoló a 2015-2019. évekre szóló Gazdasági Program végrehajtásáról**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 2. Komárom Város Önkormányzata 2019-2024. évekre szóló gazdasági programja, fejlesztési terve**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 3. Komárom Város Önkormányzata 2020. évi Költségvetési Koncepciója, valamint egyéb pénzügyi tárgyú döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 4. Komárom Város Önkormányzata és intézményei 2020. évi Belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 5. Beszámoló a 2019. II. félévben benyújtott pályázatok eredményeiről, az aktuális pályázati lehetőségekről és a folyamatban lévő pályázati projektekről**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 6. Településrendezési eszközök 15/B. számú, 17. számú és 18. számú módosítása tárgyában közbenső döntés meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 7. Beszámoló Komárom Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2019. évi végrehajtásáról**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 8. Komárom Város Környezetvédelmi Programjának végrehajtásáról szóló beszámoló**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

9. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

NAPIRENDEK:

1. Beszámoló a 2015-2019. évekre szóló Gazdasági Program végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a előírja, hogy a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban rögzíti, mely a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szól. A polgármester Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015.(VI.18.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzati ciklus időtartama lejáratának évében a gazdasági program végrehajtásáról köteles a Képviselő-testület részére tájékoztatást adni. Elmondja még, hogy a Gazdasági Program tájékoztatást ad a 2015-2019. években megvalósult településfejlesztésről, intézmények fejlesztéséről, környezetvédelemről, szociálpolitikáról, egészségügyről, kultúráról, idegenforgalomról, sportról, közbiztonságról, közterületek rendjéről, adópolitikáról, munkahelyteremtésről, valamint a városban megvalósult állami beruházásokról. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-183/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 429/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját a 2015-2019. évi gazdasági Program végrehajtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

2. Komárom Város Önkormányzata 2019-2024. évekre szóló gazdasági programja, fejlesztési terve

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy kiemelt szerepet tulajdonít a kulturális és sporttal kapcsolatos fejlődéseknek, mivel a közösséghez tartozás élmények megélésére szükség van a fiatalok körében. Megadja a szót Takács József képviselőnek.

Takács József, képviselő: Javasolja, hogy a városban található oktatási intézmények tagozatai közé kerüljenek olyan szakképesítések, amelyeket a fiatalok hasznosítani tudnak az Ipari Parki cégekhez, vagy akár a város kis- és középvállalkozásaihoz történő elhelyezkedés során. Elmondja, hogy tapasztalatai alapján a környékbeli hasonló elven alapuló iskolákat preferálják a helyi fiatalok is. Ennek oka lehet az iskolák és munkahelyek egymáshoz való közelsége, valamint a biztos megélhetés lehetősége.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Hajnal Dóra képviselőnek.

Hajnal Dóra, képviselő: Elmondja, hogy a város oktatási intézményeinek működése kiváló, az ott folytatott szakmai munka is kifogásolhatatlan. December elején az óvodák dolgozói tartottak egy találkozót, a közösség építése érdekében.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót dr. Konczer Erik képviselőnek.

dr. Konczer Erik, képviselő: Elmondja, hogy látható, hogy a 2014. évben elfogadott gazdasági programra épül a 2019. gazdasági program, viszont abban az évben a Képviselő-testület megalakulását követően fél évvel tárgyalták. Javasolja, hogy a 2019. évi gazdasági program elfogadásának tárgyalását halasszák el. Az elmúlt 5 évre vonatkozó gazdasági program tartalmazott olyan pontokat, amelyek elősegíthetik a fiatalok közösségének javulását, ezeket tartalmazza a 2019. évi is. A fiatalok a városban letelepülését ösztönző támogatás, az első lakáshoz jutók támogatását nem tartalmazza a jelenlegi gazdasági program. A helyi magas ingatlanárak miatt is nagy segítséget nyújtana a fiatalok számára. Az elmúlt 5 éves időszakban alaposan nyomon követhető a környezetvédelem fejlesztése, amit nagyon fontos dolognak tart a jövőben is. A következő 5 éves gazdasági program kiemelten foglalkozik az infrastruktúra fejlesztésével, a 13-as számú főút kiszélesítése a 2021. évi Európai Unió költségvetéséből tud majd megvalósulni. Az új Duna-híd elkészülése azt is eredményezheti, hogy az esztergomi Ipari Parkba tartó tehergépjárművek a városon haladnak majd át, annak kiemelkedő teherbírása miatt.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy a 2019-2024. évekre vonatkozó gazdasági programmal kapcsolatban Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján szükséges döntést hozni 2019. decemberében. Az előterjesztés tartalmazza a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatását, ami a költségvetési koncepciót is érinti. Megadja a szót Nagy Nikolett képviselőnek.

Nagy Nikolett, képviselő: Elmondja, hogy nagyon fontos számára a várost érintő turisztikai fejlődés. Jó adottságokkal rendelkező városnak tartja Komáromot, hiszen a Monostori és az Igmándi Erőd is fontos szerepet játszik a rendezvények, több napos programok helyszínét illetően, valamint a Csillagerődben jelenleg kivitelezés alatt álló kiállítás is a városba vonzza majd az embereket. A Brigetio Gyógyfürdőben egy családbarát fejlesztés fog megvalósulni a jövőben, amely a téli hónapokban is pihenést, szórakozást tud nyújtani a fiataloknak és a családoknak.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót dr. Nemes Andrea képviselőnek.

dr. Nemes Andrea, képviselő: Elmondja, hogy amint az előző alkalmakkal is, mikor a gazdasági programot tárgyalták, elhangzott, hogy a későbbiekben ki lehet egészíteni azt. Javasolja, hogy amennyiben a város területén újabb ipari terület kialakítására kerül sor, olyan cégek beruházásait helyezték előnybe, amelyek több szempontból válhatnak hasznossá a város számára. Fontosnak tartja, hogy a későbbiekben a projektek kivitelezése során a határidők betartása nagyobb hangsúlyt kapjon.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy a közbeszerzési eljárások kiírása során nagyon kevés a jelentkező a kivitelezésre, ettől függetlenül fontosnak tartja a határidők betartását.

Turi Bálint, alpolgármester: Elmondja, hogy az új Duna-híd megépülése nagyobb forgalmat eredményezhet a városban. A híd megépülésének következményeképpen a 13-as számú főút sávbővítése várható, ami segítheti a megnövekedő forgalom áthaladását a városon. A főút kiszélesítése mellett a város elkerülését szolgáló utak kiépítése fog megvalósulni az elkövetkezendő időszakban.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-184/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 430/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Komárom Város Önkormányzata 2019-2024. évekre szóló gazdasági programját.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

3. Komárom Város Önkormányzata 2020. évi Költségvetési Konceptiója, valamint egyéb pénzügyi tárgyú döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést, mely tartalmazza Komárom Város Önkormányzata 2020. évi Költségvetési Konceptióját, az Önkormányzat 2019. szeptember 30-án fennálló likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót, a kizárólagos vagy többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2019. szeptember 30-án fennálló kötelezettségeiről, likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót, valamint a kizárólagos és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2020. évi beruházási, fejlesztési terveinek jóváhagyását. Elmondja, hogy a kizárólagos vagy többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2020. évi beruházási, fejlesztési terveinek jóváhagyása részben a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló határozati javaslat 5. pontját, - ami a Fenyves Tábora Alapítvány Alapítványi Okirata módosítását tartalmazza – javítani kell. A jelenlegi b) pont lesz a c) pont, míg a b) pont az alábbiak szerint változik „Az alapítványi okirat 4./ pontjában a közhasznú tevékenységi körök közé felvételre kerül az 55.20*08 *Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás* tevékenység.” Megadja a szót Vajda Bence képviselőnek.

Vajda Bence, képviselő: Fontosnak tartja környezetvédelmi lépéseket, valamint a klímastartégia megalkotását. Egyetért Takács József képviselő felvetésével, mi szerint az oktatási rendszer és a városban található cégek kapcsolatának fejlesztése előnyös lehet a város számára, buzdíthatja a fiatalok letelepedését a városban. A legnagyobb bevétel várhatóan az elkövetkezendő években is a helyi iparüzési adókból befolyó összeg, amely nem csak az Ipari Parkban található cégeknek köszönhető, hanem az egyre bővülő helyi kis- és középvállalkozóknak is. A folyamatban lévő pályázatok önerejének forrásához is elengedhetetlen a bevételek között szereplő helyi iparüzési adó.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-185/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő Komárom Város 2020. évi Költségvetési Konceptiójáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 431/2019. (XII.19.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi költségvetési koncepcióját megvitatta, azt az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetés készítése során az alábbi szempontokat tarja szükségesnek figyelembe venni:**

- a) A Képviselő-testület 2020. évben a már elnyert pályázati források és a szükséges kiegészítő önerő felhasználásával építési, felújítási, korszerűsítési feladatokat kíván megoldani. Ezen túlmenően további pályázati forrásokból új fejlesztések beindítására, a városüzemeltetési feladatok megfelelő szinten történő ellátására, továbbá az intézmények üzemeltetésének biztonságára helyezi a fő hangsúlyt.
- b) Az elkövetkező évben is fenn kell tartani Komárom város lakossága részére az eddigiekben nyújtott támogatásokat.
- c) A Tartalékok között a 2020. évi költségvetésben is alapokat szeretnénk létrehozni az alábbiak szerint: Általános tartalék, Működési célú tartalék (oktatási alap, egészségügyi és szociális alap, környezetvédelmi alap), Felhalmozási célú tartalék (pályázati alap a megvalósuló és nyertes pályázatokra, vis maior keret).
- d) A foglalkoztatás bővítése és a fiatalok helyben maradásának ösztönzése városunkban is stratégiai fontosságú cél, különös tekintettel az Ipari Park gyorsütemű fejlődésére.
- e) Az idegenforgalom feladatainak, valamint Komárom város kulturális és sport rendezvényeinek támogatása a 2020. évben is kiemelt feladat.

Határidő: 2020. február 15.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-185/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő tájékoztató az Önkormányzat 2019. szeptember 30-án fennálló likviditási helyzetéről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 432/2019. (XII.19.) határozata:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Komárom Város Önkormányzata 2019. szeptember 30-án fennálló kötelezettségeiről, likviditási helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.
2. Komárom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszámolóval kapcsolatban további intézkedést nem kezdeményez.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-185/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő tájékoztató a kizárólagos vagy többségi

önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2019. szeptember 30-án fennálló kötelezettségeiről, likviditási helyzetéről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 433/2019. (XII.19.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a négy kizárólagos vagy többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság 2019. szeptember 30-án fennálló kötelezettségeiről, likviditási helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolókkal kapcsolatban további intézkedést nem kezdeményez.**

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-185/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő kizárólagos vagy többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2020. évi beruházási és fejlesztési terveinek jóváhagyása keretében a Komáromi Városi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 434/2019. (XII.19.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-014864. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Komáromi Városi Televízió Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlési jogait gyakorló szerv – támogatja és jóváhagyja a Városi Televízió Kft. által tervezett 2020. évi beruházási terveit megvalósítását, a mérlegében szereplő lekötött tartalékkerete terhére történő felhasználással.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-014864. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Komáromi Városi Televízió Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlési jogait gyakorló szerv – a Komáromi Városi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervét 3.970.000.-Ft bevétellel és 73.709.000.-Ft kiadással, 69.960.000.-Ft önkormányzati támogatással az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.**

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester
Molnár Zoltán ügyvezető

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-185/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő kizárólagos vagy többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2020. évi beruházási és fejlesztési terveinek jóváhagyása keretében a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló módosítással kiegészített határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 435/2019. (XII.19.) határozata:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-001930. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv - jóváhagyja a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft-vel megkötött, 2019. január 01. - 2019. december 31. időszakra vonatkozó, közhasznú tevékenység ellátásának feltételeiről szóló Megállapodás 2. módosítását az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a módosítás aláírására.
2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-001930. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv - a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. 2020. évre vonatkozó beruházási tervét az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi. A tervek megvalósításához szükséges támogatás összegéről Komárom Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése elfogadását követően a rendelkezésre álló források függvényében határoz a Képviselő-testület.
3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-001930. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv - jóváhagyja a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervét az 6. melléklet szerint.
4. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-001930. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv - jóváhagyja a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft-vel kötendő, 2020. január 01. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó, közhasznú tevékenység ellátásának feltételeiről szóló Megállapodást (városüzemeltetési szerződést) az előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szerződés aláírására.
5. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-001930. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv - a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. alapító okiratát a mai nappal az alábbiak szerint módosítja (a módosítások vastag, dőlt betűvel jelezve):

a.) Az alapító okirat 1.4. pontjába felvételre kerül az alábbi telephely:

2903 Komárom, Fenyves utca 69-71.

b.) Az alapító okirat 4./ pontjában a közhasznú tevékenységi körök közé felvételre kerül az 55.20'08 *Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás* tevékenység.

c.) Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

6. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az alapító okirat módosítása tárgyában járjon el a cégbíróságnál.

Határidő: 2019. december 31.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester
Neuvirth Imre ügyvezető

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-185/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő kizárólagos vagy többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2020. évi beruházási és fejlesztési terveinek jóváhagyása keretében a Komáromi Távhőszolgáltató Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 436/2019. (XII.19.) határozata:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-002700. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Komáromi Távhőszolgáltató Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv – tudomásul veszi a Komáromi Távhőszolgáltató Kft. 2020. évre szóló beruházási és fejlesztési tervét az előterjesztés 9. melléklete szerinti tartalommal. A tervek megvalósításához szükséges támogatás összegéről Komárom Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése elfogadását követően a rendelkezésre álló források függvényében határoz a Képviselő-testület.
2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a 11-09-002700. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú Komáromi Távhőszolgáltató Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv – a 48/2013.(IV.19.) számú határozata alapján a Komáromi Távhőszolgáltató Kft-nek nyújtott tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2020. december hó 31. napjáig meghosszabbítja.

Határidő: 2019. december 31.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester
Kovács Károly ügyvezető

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-185/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő kizárólagos vagy többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2020. évi beruházási és fejlesztési terveinek

jóváhagyása keretében a Komthermál Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 437/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Komthermál Kft. 2020. évre szóló beruházási és fejlesztési tervét az előterjesztés 10. számú melléklete szerinti tartalommal. A tervek megvalósításához szükséges támogatás összegéről Komárom Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése elfogadását követően a rendelkezésre álló források függvényében határoz a Képviselő-testület.

Határidő: 2019. december 31.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester
Radics-Török Tímea ügyvezető

4. Komárom Város Önkormányzata és intézményei 2020. évi Belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-186/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 438/2019. (XII.19.) határozata:

A Képviselő-testület a Komárom Városi Belső Ellenőrzés 2020-re szóló stratégiai tervét az előterjesztés [1. melléklete](#) szerint, valamint az Önkormányzat és Szervei (intézményei, gazdasági társaságai) 2020. évi belső ellenőrzési tervét a [2. melléklet](#) szerint elfogadja.

Határidő: 2019. december 31.
Felelős: dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

5. Beszámoló a 2019. II. félévben benyújtott pályázatok eredményeiről, az aktuális pályázati lehetőségekről és a folyamatban lévő pályázati projektekről

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy az előterjesztésből tartalmazza az önkormányzat által benyújtott és támogatást nyert projekteket, valamint a benyújtott, de még el nem bíralt pályázatokat, továbbá az elnyert pályázati projektek végrehajtásának állását, melynek összköltsége több mint 13 milliárd forint. Végrehajtás alatt álló projektek közé tartoznak: a Brigetio öröksége – látogatóközpont kialakítása Komáromban, a kivitelezés megfelelő ütemben zajlik, mind az épület belső kialakítása, mind a külső közművek tekintetében. A Klapka György Múzeum és az ELTE Tudományegyetem Régészeti Tanszékének Gyakorlati Oktatóközpontja kap helyet a felújított épületben. Geotermikus hő ellátó rendszer kiépítésével kapcsolatban jelenleg a harmadik közbeszerzési eljárás ajánlattételi időszaka zajlik, mivel az első két alkalommal eredménytelenül zárult a közbeszerzési eljárás. A nonprofit szolgáltatóház és környezetének kialakításával kapcsolatban már lezárult a közbeszerzési eljárás és megtörtént a munkaterület átadása. A kivitelezés során a volt Raksped területének teljes rehabilitációja valósul meg, ahol családbarát játszótér, park, zöldfelületi parkolók is kialakításra kerülnek, valamint a Komáromi Tám-Pont Család- és Gyermejközpont Intézmény költözik erre a területre. A Jókai Mór Gimnázium energetikai korszerűsítése folyamatban van, a Klebelsberg Fenntartó Intézmény jelezte, hogy tud plusz forrást biztosítani a fűtőtestek kicseréléséhez. Zöld Város kialakítása témájú projekt keretében a Jókai Liget teljes felújítása kerül megvalósításra, december 19-én, azaz a mai napon átadásra kerül a munkaterület. Elmondja, hogy a 2020-as Komáromi Napok rendezvénysorozat a felújítás miatt a Monostori Erődben kerül megrendezésre. Az Ipari Park fejlesztéséhez tartozik az inkubátorház építése, az épületegyüttes helyt ad majd a helyi vagy városunkba érkező vállalkozások képzésének, rendezvényeinek. E mellett az ipari parki záportároló megvalósítására is sor kerül. Az Esély otthon pályázat keretében 22 bérlakás felújítása megtörtént, a lakásokba már be is költöztek a fiatalok. Ezzel egyidőben több pályázati köre is lezárult a munkavállalást ösztönző támogatásnak, melynek köszönhetően 64 fő részesül támogatásban. A sikeres pályázók egy évig havi 70 000 Ft támogatásban részesülnek. A humán szolgáltatások fejlesztése térségi személetben tárgyú projekt során 36 hónapig 10 konzorciumi tag Komárom Város Önkormányzata vezetése mellett hajtja végre a pályázatban foglalt fejlesztéseket, programokat, képzéseket. A Magyar Kajak-Kenu Szövetség a Bejárható Magyarország programhoz kapcsolódva nyújtott be pályázatot, így a támogatást is ez a szervezet kapta. A projekt keretében a koppánymonostori városrészben található kikötő területén vízitúra megállóhely létesült. A dunai limes magyarországi szakasza turisztikai fejlesztése, a projekt keretein belül kialakításra kerül – a molaji városrészben – a „Brigetio régészeti park”, melynek részét képezi a fogadóépület, a látványrégészeti park és egy római kori játszótér is. Jelenleg még egyeztetések zajlanak a mobil védőépület, a közművek, valamint a kiállítási koncepció tekintetében. Ezt követően lehet a közbeszerzést megindítani, melynek eredményeképpen lesz látható a valódi bekerülési költség. A helyi klímastratégia kidolgozása folyamatban van. Komárom város szennyvízelvezetésének és- tisztításának fejlesztése tárgyú pályázat célja egy szennyvíztisztító és az ahhoz tartozó vezeték kiépítése, mely folyamatban van. Az Ipari Park nagy vízigénye miatt az ÉDV Zrt. a tatai karsztvíz bázisból kívánja ellátni a komáromi lakossági fogyasztást, ez azt eredményezi, hogy jobb minőségű víz fog folyni a csapból, de ezáltal a vízlágyító használata a háztartásban ajánlott lesz. CULTPLAY Interaktív tematikus parkok létrehozása, a kulturális örökség innovatív használata elnevezésű projekt keretében egy interaktív játszótér került kialakításra a Jókai ligetben, mely határidőre elkészült, az átadásra tavasszal kerül sor a KOMBI kerékpárkölcsonzó rendszerrel együtt. Folyamatban

van KN-KN IMPRO TRANS-határon átnyúló közösségi közlekedési szolgáltatások javítása projekt, mely során a Busz végállomás aszfaltburkolata és a kapcsolódó peronok felújítása, rekonstrukciója fog megvalósulni. 1 db elektromos busz beszerzésére is sor kerül, valamint 1 db elektromos töltőállomás is telepítésre kerül. A megállóknál napelemmel működő kijelzők felszerelése is a projekt része. Ismertet néhány befejezett és lezárás alatt álló projektet: A Komáromi Aprótalpak Bölcsőde felújítása, eszközbeszerzés a komáromi Gondozási Központban, elektromos töltőállomások kialakítása Komáromban, MLSZ Országos Pályaépítési Program keretében a Honfoglalás utca és a Hétvezér utca közötti területen lévő grund-pálya műszaki átadása megtörtént. Megadja a szót dr. Konczer Erik képviselőnek.

dr. Konczer Erik, képviselő: Megköszöni a részletes előterjesztést.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy fontosnak tartotta, hogy az egyes projekteknél kerüljön feltüntetésre az anyagi vonzat, ezáltal kaphatnak teljes képet a Képviselő-testület tagjai a beruházásokról. Megadja a szót Takács József képviselőnek.

Takács József, képviselő: Megköszöni a részletes tájékoztatást. A dunai limes magyarországi szakasza turisztikai fejlesztése témájú projekttel kapcsolatban kérdése, hogy mikor derül ki, hogy megvalósítható-e a projekt?

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy január végén, a költségvetés elfogadásának időszakában kiderül, hogy milyen irányban gondolkodjon tovább a Képviselő-testület a projektet illetően. Megadja a szót Hajnal Dóra képviselőnek.

Hajnal Dóra, képviselő: Megköszöni a részletes előterjesztést és a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak munkáját. Elmondja, hogy nagyon örül, hogy ezek a projektek mind a jövő generációját fogja szolgálni.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés az Intézményi és Pályázati Osztály, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, valamint a Pénzügyi Osztály érdeme. Megadja a szót Czita János alpolgármesternek.

Czita János, alpolgármester: Elmondja, hogy a projektek megvalósulásához szükséges 13 milliárd forintból 10 milliárd forint vissza nem térítendő támogatás, ezzel Komárom városa gazdagodni fog, de ehhez Komárom Város Önkormányzatának szükséges az önerőhöz fedezetet biztosítani. Továbbá elmondja, hogy a jövő évi költségvetés elfogadása során ügyelni kell az elnyert pályázatok önerője fedezetének biztosítása mellett a belterületi utak felújításának megvalósítására is. Elmondja még, hogy az egész gazdasági stratégiának és a pályázatok lebonyolításához a meglévő és új ipari parki befektetők termelése adhat biztos pénzügyi alapot.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-187/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 439/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Komáromi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztálya, valamint az Intézményi -és Pályázati Osztálya által készített beszámolót az önkormányzat által benyújtott pályázatokról, a már elnyert pályázati támogatásokról, valamint a folyamatban lévő projektek végrehajtásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

6. Településrendezési eszközök 15/B. számú, 17. számú és 18. számú módosítása tárgyában közbenső döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy mind három témában december elején lakossági fórum került megrendezésre Czita János alpolgármester vezetésével. A településrendezési eszközök 15/B. számú módosítása tárgyában közbenső döntés meghozatala keretében elmondja, hogy a mostani Ázsia Kincse áruház területének teljes rendbetétele fog megvalósulni, intenzív zöldfelület kialakításával, illetve a körforgalom melletti Spar áruház átköltözésével egy felújított, modern épületbe. Továbbá az eddig rendelkezésre álló információk szerint elmondja, hogy a körforgalmi Spar helyén pedig a JYSK nevű áruház nyit üzletet. A településrendezési eszközök 17. számú módosítása a Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2010. (II.19.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott Komáromi Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: KÉSZ) 94. § (3) bekezdésének hatályon kívül helyezése miatt szükséges, mivel az nincs összhangban a magasabb szintű jogszabállyal és a KÉSZ egyéb előírásaival. A településrendezési eszközök 18. számú módosítása az Újszállási úttól nyugatra lévő területen új iparterület és véderdő övezetek kijelölése miatt vált szükségessé. Megadja a szót dr. Kreft-Horváth Loránd alpolgármesternek.

dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester: Elmondja, hogy a szőnyi lakosság örülne, ha a Szőnyi városrész is gazdagodna egy újabb élelmiszerüzlettel, akár a Vásártér területén bezárt Coop ABC helyén.

dr. Nemes Andrea, képviselő: Elmondja, hogy az Ázsia Kincse áruház kapcsán készült hatástanulmánnyal kapcsolatban vannak aggályai, melynek a lakossági fórumon is szót adott, mégpedig, hogy 2017. évi adatokkal dolgoztak. Kérése, hogy ha a Spar áruház átköltözik, akkor tartsák figyelemmel a forgalom alakulását, hogy zavarja-e a lakosságot és az ő észrevételeiket is tartsák szem előtt.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy a mostani Ázsia Kincse előtti parkolórész az magántulajdon. Továbbá elmondja, hogy egy nagyon pozitív jellegű kezdeményezéssel áll szemben Komárom lakossága, egyrészt bővebb és kulturáltabb ellátási forma jön létre egy felújított épületben, másrészt megújul a belváros ezen része. Megadja a szót dr. Konczer Erik képviselőnek.

dr. Konczer Erik, képviselő: Elmondja, hogy a lakossági fórumon elhangzott egy olyan felvetés, hogy a jelenlegi körforgalmi Spar épületét Komárom Város Önkormányzata megvásárolhatná. Javasolja, hogy meg kellene vizsgálni, hogy az Önkormányzatnak milyen lehetőségei lennének ezzel az épülettel, ha megvásárolná.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy ha a Spar Magyarország Kft. részéről van értékesítési szándék, akkor talán el lehetne gondolkodni ezen a lehetőségen is. Megadja a szót Czita János alpolgármesternek.

Czita János, alpolgármester: Elmondja, hogy a lakossági fórumok keretében a lakosok megtették észrevételeiket mind az élelmiszeráruház, mind a kialakítani kívánt parkolók tekintetében. Elmondja még, hogy Szőnyben a Vásártér területe a kulturális örökség által védett, így ez nem beépíthető terület. Továbbá elmondja, hogy a városrendezési terv felülvizsgálata a jövő évben a lakosok bevonásával fog történni.

Dombay Gábor, képviselő: Elmondja, hogy a belvárosban nagy problémát okoz a parkolók kialakítása, nem férnek el az autók. Támogatja az új parkolók kialakítását, főleg úgy, hogy azt a lakosság is bármikor használhatja. Továbbá elmondja, hogy a körforgalmi Sparban már nehézséget okoz a minőségi kiszolgálás, a kis eladótér miatt.

Vajda Bence, képviselő: Elmondja, hogy a parkolók létesítése intenzív zöldfelület kialakításával kerül megvalósításra. Pozitívum még, hogy nagyobb és minőségibb választék fog rendelkezésre állni, illetve 10 új munkahely fog létesülni. Elmondja még, hogy ha ez a beruházás nem tud létrejönni, akkor a belváros élelmiszerlánc tekintetben ellátás nélkül marad. Továbbá elmondja, hogy a Csokonai utca tömbök és a Klapka György utcai tömbök közötti zöldfelület további fejlesztése a következő 5 éves ciklusban indokolt.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-188/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő a településrendezési eszközök 15/B. számú módosítása keretében közbenső döntés meghozatala tárgyú határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 440/2019. (XII.19.) határozata:

- 1. Komárom Város Polgármestere Komárom Város településrendezési eszközei 15/B. számú módosításának véleményezési szakaszát lefolytatta a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. §-ban előírtaknak megfelelően.**

2. A partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a partnerektől nem érkezett vélemény ezért Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetést lezárja.
3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a településrendezési eszközök 15/B. számú módosításával kapcsolatban az érintett államigazgatási szervektől beérkezett véleményeket, az azok alapján történt változtatásokat és az el nem fogadott vélemények indokolását az előterjesztés [1. melléklet 2. melléklete](#) szerinti tartalommal.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő a településrendezési eszközök 17. számú módosítása keretében közbenső döntés meghozatala tárgyú határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 441/2019. (XII.19.) határozata:

1. Komárom Város Polgármestere Komárom Város településrendezési eszközei 17. számú módosításának partnerségi egyeztetését lefolytatta a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően.
2. A partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a partnerektől nem érkezett vélemény, ezért Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetést lezárja.
3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 17. számú módosításának [2. mellékletben](#) szereplő dokumentációját változtatás nélkül elfogadja.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő a településrendezési eszközök 18. számú módosítása keretében közbenső döntés meghozatala tárgyú határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 442/2019. (XII.19.) határozata:

1. Komárom Város Polgármestere Komárom Város településrendezési eszközei 18. számú módosításának partnerségi egyeztetését lefolytatta a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően.
2. A partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a partnerektől érkezett észrevételeket Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadta, egyben a partnerségi egyeztetést lezárja.
3. A partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a partnerektől érkezett észrevételek alapján a módosítási javaslat átdolgozása nem szükséges, ezért Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 18. számú módosításának 3. melléklet 1. mellékletben szereplő véleményezési dokumentációját változtatás nélkül elfogadja.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

7. Beszámoló Komárom Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2019. évi végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-189/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 443/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja *Komárom Város Városfejlesztési Koncepciójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2019. évi végrehajtásáról* szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

8. Komárom Város Környezetvédelmi Programjának végrehajtásáról szóló beszámoló

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót dr. Koncz Erik képviselőnek.

dr. Koncz Erik, képviselő: Elmondja, hogy az ENSZ Környezetvédelmi Programja alapján egyre több településen alkotnak olyan rendeletet, amely a klímavészhelyzetről nyilatkozik, amely azt tartalmazza, hogy az adott település nyilatkozik arról, hogy mindent megtesz a veszély elhárítása érdekében. Elmondja, hogy készített egy rendelet-tervezetet ezzel kapcsolatban, amit az ülés után szeretne átnyújtani dr. Molnár Attila polgármesternek és kéri, hogy a következő testületi ülésen tűzzék napirendi pontra.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy egyetért a felvetéssel. Kérdése a Polgármesteri Hivatal dolgozói felé, hogy a klímastratégia kidolgozásának mi a határideje?

Nagy Edit, Intézményi és Pályázati Osztályvezető: Elmondja, hogy 2020. június 30. a klímastratégia kidolgozásának határideje.

dr. Molnár Attila, polgármester: Javasolja, hogy gyorsítsák fel a klímastratégia megalkotására vonatkozó pályázatot és tárgyalja együtt a két kérdést a Képviselő-testület. Megadja a szót Czita János, alpolgármesternek.

Czita János, alpolgármester: Elmondja, hogy Komárom Város Környezetvédelmi Programja jól kidolgozott, áttekinthető. Elmondja még, hogy januárban indul a klímastratégia kidolgozása, melyre pályázatot nyert Komárom Város Önkormányzata. Javasolja, hogy a Környezetvédelmi Programok felülvizsgálata során cél legyen Komárom Város zöldstratégiájának egységes megalkotása. Továbbá elmondja, hogy a klímastratégia kidolgozásában kéri a Környezetvédelmi Bizottsági tagjait és a képviselő társak közreműködését.

dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester: Elmondja, hogy a Kincset ér prevenció programot szeretnék bővíteni a környezettudatosság irányába, továbbá népszerűsíteni a fiatalok körében.

Takács József, képviselő: Ismerteti, hogy a Környezetvédelmi Program milyen feladatokat tartalmaz: levegőtisztaság-védelem, víz- és talajvédelem, csapadék- és szennyvízkezelés, zaj- és rezgés elleni védelem, zöldterület-fenntartás, természetvédelem, köztisztaság, hulladékgazdálkodás energiagazdálkodás, közlekedés és szállítás szervezés, rendkívüli környezetveszélyeztetés elhárítása, környezeti neveléssel kapcsolatos feladatok, környezetegészségügy, turizmus. Ebből látszik, hogy milyen bonyolult és összetett feladat ez, ennek érdekében alakult a Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottság, melynek az lesz a feladata, hogy ezt a munkát elősegítse, emellett környezetvédelmi alapot is létrehoznak.

dr. Nemes Andrea, képviselő: Elmondja, hogy a Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottságnak fontos feladata lesz, hogy kontroll alatt tartsa az ipari parkban működő cégeket.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-190/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 444/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Komárom Város 2015 – 2020 időtartamra vonatkozó Környezetvédelmi Programjában megfogalmazott feladatok 2019. évi végrehajtásáról szóló éves beszámolót az előterjesztés [1. mellékletében](#) foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

9. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Komáromi Jókai Mór Gimnázium igazgatójának volt egy kezdeményezése, mely során azt szeretne volna megtudni, hogy ha fenntartó váltás történne az iskolában azt ki támogatná, de hivatalos átvételi eljárásról nincs szó. Komárom Város Önkormányzata az épület tulajdonosa, ezért nélküle döntést nem lehet hozni. Továbbá elmondja, hogy örül a kezdeményezésnek, hogy egyházi fenntartású gimnázium létesüljön Komáromban, de azellen tiltakozik, hogy a világi fenntartású Komáromi Jókai Mór Gimnázium, bármilyen más fenntartóhoz kerüljön. Ahhoz, hogy ez megvalósuljon a jövőbeni fenntartónak kellene megkeresnie a jelenlegi fenntartót, hogy elindulhasson az eljárás, de ez nem fog megtörténni, azonban, ha mégis akkor a Képviselő-testület nem fogja ezt támogatni. Elmondja még, hogy az új Duna-híd szerkezetkész állapotban van, innentől közvilágítás kiépítése, aszfaltozás, kábelek behúzása, korlátok kiépítése fog megtörténni. 2020. május 31. a végleges átadási határidő. Elmondja még, hogy várhatóan januárban megtörténik a hagyományos söröshordó gurítás az új hídon. Megadja a szót Turi Bálint alpolgármesternek.

Turi Bálint, alpolgármester: Elmondja, hogy a Komáromi Jókai Mór Gimnázium kérdésében teljesen egyetért dr. Molnár Attila polgármester véleményével. Továbbá elmondja, hogy Magyarországon bárki alapíthat iskolát, de semmiképp nem a fenntartó váltás a megfelelő megoldás.

dr. Konczer Erik, képviselő: Megköszöni a megnyugtató szavakat a Komáromi Jókai Mór Gimnáziummal kapcsolatosan. Elmondja, hogy minden fórumon ki kell állni amellett, hogy Komáromnak maradjon egy olyan iskolája, ahol világi oktatást kaphatnak a gyermeket.

dr. Nemes Andrea, képviselő: Elmondja, hogy egy város életében, az, hogy egy gimnáziumot esetleg a fenntartó átadna, vagy leadna az kulturális és oktatási értelemben is egy lejtőt jelentene. Továbbá elmondja, hogy a mostani Képviselő-testületi ülésen az a feladat, hogy az álhíreket megcáfolják és elmondják, hogy nincs határozott döntés és nincs semmilyen eljárás folyamatban.

Hajnal Dóra, képviselő: Elmondja, hogy december 22-én kerül megrendezésre Komárom Város Önkormányzatának támogatásával a Komáromi Városgazda Nonprofit Kft. szervezésében a város karácsonya, melyre mindenkit szeretettel várnak.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni Hajnal Dóra képviselőnek az adventi programsorozat megszervezését. Megadja a szót dr. Kreft-Horváth Loránd alpolgármesternek.

dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester: Mindenkit szeretettel meghív a december 20-án a Szőnyi Kulturális Egyesület és a Szőnyért Molajért Tanácsadó Testület közös szervezésében megrendezésre kerülő szőnyi karácsonyi ünnepkört érintő záróeseményre.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-191/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő a Komáromi Értéktár Bizottság új tagjának megválasztása tárgyú határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 445/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komáromi Értéktár Bizottság tagjának választja Hajnal Dóra képviselő asszonyt, a Humán Ügyek Bizottságának elnökét.

Határidő: 2020. január 1.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő az „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítására vonatkozó pályázat kiírása tárgyú határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 446/2019. (XII.19.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja Komárom Város Önkormányzata EFOP – 1.2.11-16-2017-00011 számú Esély-otthon – Otthonteremtés és közösségépítés a fiatalokért Komáromban pályázat keretében 1 lakás esetében a lakhatást biztosító támogatására vonatkozó pályázati felhívást.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a pályázati felhívások 2019. december 20. napján történő közzétételével.**

Határidő: 2019. december 20.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő a Komárom Város Településképi Arculati Kézikönyvének és a településképi védelméről szóló 20/2018. (XI.22.) önkormányzati rendeletének végrehajtásáról beszámoló tárgyú határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 447/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Komárom Város Településképi Arculati Kézikönyvének és a településképi védelméről szóló 20/2018. (XI.22.) önkormányzati rendeletének végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnökének és tagjainak megválasztásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 448/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnökének és tagjainak az alábbi személyeket választja:

Elnök: Vajda Bence

Tagok: dr. Nemes Andrea

Horváth Zsolt

Nagy Nikolett

Takács József

Nem képviselő tagok: Baladincz Jenő
dr. Gordán Ildikó
Szalai Noel
Wágner Vilmos

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő Ügyrendi Összeférhetlenségi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottság elnökének és tagjainak megválasztásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 449/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Összeférhetlenségi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottság elnökének és tagjainak az alábbi személyeket választja:

Elnök: Dombay Gábor
Tagok: Hajnal Dóra
Szabó István

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő Humán Ügyek Bizottsága elnökének és tagjainak megválasztásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 450/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Humán Ügyek Bizottsága elnökének és tagjainak az alábbi személyeket választja:

Elnök: Hajnal Dóra
Tagok: Nagy Nikolett
Vajda Bence

Nem képviselő tagok: Márkos Attila
Szabó Ferenc

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottság elnökének és tagjainak megválasztásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 451/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottság elnökének és tagjainak az alábbi személyeket választja:

Elnök: Takács József
Tagok: dr. Konczer Erik
Nagy Nikolett
Szabó István
Vajda Bence

Nem képviselő tagok: Géringér László
ifj. Juhász Márton
Wolz Ilona

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő Sport Bizottság elnökének és tagjainak megválasztásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 452/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sport Bizottság elnökének és tagjainak az alábbi személyeket választja:

Elnök: Horváth Zsolt
Tagok: Dombay Gábor
Hajnal Dóra

Nem képviselő tagok: Berecz Dezső
Horváth Gyula

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő Idegenforgalmi és Testvérvárosi kapcsolatokért felelős Tanácsnok megválasztásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 453/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Idegenforgalmi és Testvérvárosi kapcsolatokért felelős Tanácsnoknak választja Nagy Nikolett képviselőt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő Városüzemeltetési ügyek Tanácsnokának megválasztásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 454/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városüzemeltetési ügyek Tanácsnokának választja Szabó István képviselőt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az KP/1-191/2018. iktatószámú előterjesztésben szereplő lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb tárgyalásokról, intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 455/2019. (XII.19.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb tárgyalásokról, intézkedésekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Áldott, békés karácsonyi ünnepeket és közös sikerekben gazdag boldog új évet kíván mindenkinek.

A Képviselő-testület **nyílt** ülése 11 óra 20 perckor véget ér.

k. m f.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester