



## KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



**Szám:** KP/1-37/2023.

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. április 5.** napján 8 óra 40 perckor megtartott **rendes nyílt** ülésén a Városháza Dísztermében.

#### Jelen vannak:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
4. Dombay Gábor, képviselő
5. dr. Nemes Andrea, képviselő
6. Hajnal Dóra, képviselő
7. Horváth Zsolt, képviselő
8. Szabó István, képviselő
9. Szalai Noel, képviselő
10. Takács József, képviselő
11. Vajda Bence, képviselő

#### Meghívottként jelen van:

- Turi Bálint, alpolgármester
- dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző
- Nagyné Varga Judit, aljegyző
- Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal vezetője
- Neuvirth Imre, a Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője
- Radics Török Tímea, a Komthermál Kft. ügyvezetője
- Radics Gábor, a Komáromi Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Dudás Judit, a Jókai Mór Városi Könyvtár intézményvezetője
- Turiné Kiss Adrienn, a Jókai Mór Városi Könyvtár intézményvezető-helyettese
- Tóthné Varga Viktória, a Komáromi Aprótalpak Bölcsőde intézményvezetője
- dr. Mézesné dr. Lőrinczi Enikő, a Selye János Kórház főigazgatója
- Davidov Éva, diplomás ápoló, Selye János Kórház
- Szalai Erzsébet, szülésznő, Selye János Kórház
- Nyékiné Kecskés Mónika, diplomás ápoló, Selye János Kórház
- Meizner Krisztina, ápolási igazgató, Selye János Kórház

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Köszönti a Képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Külön köszönti Molnárné dr. Taár Izabellát, a Komáromi Járási Hivatal vezetőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 12 tagja közül 11 fő jelen van, távol van Benedek-Nagy Nikolett képviselő, aki korábban jelezte, hogy nem tud részt venni a Képviselő-testület ülésén. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület nyílt ülését. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-20/2023. iktatószámú meghívóban szereplő napirendek elfogadásáról.

*Távozik az ülésteremből Horváth Zsolt képviselő. A Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 10 főre csökken.*

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2023. (IV.5.) határozata:**

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. április 5-i rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása, Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 15/2013. (X.30.) önkormányzati rendeletének módosítása és Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletének módosítása**  
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 15/2017. (X.6.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése**  
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 3. Beszámoló a 2022. évben megvalósított pályázati projektekről és az aktuális pályázati lehetőségekről**  
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 4. Beszámoló a Komáromi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról**  
Előterjesztő: dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 5. Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámoló**  
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 6. A Komáromi Aprótalpak Bölcsőde 2022. évi beszámolójának jóváhagyása**  
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 7. Beszámoló a Jókai Mór Városi Könyvtár 2022. évi tevékenységéről és a 2023. évi munkatervének elfogadása**  
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**8. Közigazgatási szerződés megkötése a Komáromi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**9. Bírósági ülnökök megválasztása**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**10. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**11. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, képviselői kérdések, közérdekű bejelentések**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**ZÁRT ÜLÉS!**

**12. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatala**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**13. Önkormányzati tulajdonú bérlakásokkal kapcsolatos döntések meghozatala**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**14. „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása támogatásra vonatkozó pályázat elbírálása**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**15. „Komárom Város Díszpolgára”, és „Pro urbe Komárom” kitüntető címek, díjak odaítélése**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

**Határidő: azonnal**

**Felelős: dr. Molnár Attila polgármester**

## NAPIRENDEK:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása, Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 15/2013. (X.30.) önkormányzati rendeletének módosítása és Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helvi adókról szóló 16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Felkéri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy adjon tájékoztatást a napirendi pont lényegéről.

**dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző:** Elmondja, hogy három rendelet módosítása vált szükségessé, elsősorban amiatt, mert a Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi L. törvény 16. §-ában foglaltak alapján a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap” szöveg lépett. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendeleteiben sok helyen megtalálható volt ez a kifejezés, ezért ennek a kicserélése vált szükségessé. Továbbá elmondja, hogy a módosítás nyomán sem a különböző ellátások összege, sem az arra való jogosultsági feltételek nem változnak.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-21/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

### **Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2023. (IV.5.) önkormányzati rendelete**

**a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

*/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/*

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 15/2013. (X.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2023. (IV.5.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről  
szóló 15/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/*

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2023. (IV.5.) önkormányzati rendelete**

**a helyi adókról szóló 16/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/*

**2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 15/2017. (X.6.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Felkéri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pont lényegét.

**dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző:** Elmondja, hogy 2017-ben az önkormányzatnak kötelező feladata volt olyan önkormányzati rendelet megalkotása, amelyben szabályozza, hogy a rendezési tervek elfogadásának és módosításának eljárása során a partnerségi egyeztetésbe, mely szervezeteket vonja be. A központi jogszabályok változásával ennek a kérdéskörnek az önkormányzati rendeletben történő szabályozása már nem kötelező, csupán egy lehetőség. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján a partnerségi egyeztetésben bárki részt vehet, nem csak azok a szervezetek, akik az önkormányzati rendeletben szabályozva vannak, hanem bárki, aki az úgynevezett E-TÉR rendszerben regisztrál. Így jogosultságot kapnak arra, hogy egy rendezési terv módosítási eljárás során véleményezőként részt vegyenek, legyenek akár magánszemélyek, jogi személyek vagy civil szervezetek. Továbbá elmondja, hogy a központi jogszabályok

értelmében a településrendezési dokumentumok véleményezésére a továbbiakban az E-TÉR felületén van lehetőség, emiatt vált indokolttá a helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a tájékoztatást. Elmondja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete nemrég fogadta el az új rendezési terv, amely során közel 1 évig nyitva volt a felület, amelyen bárki véleményezhetett, ezek figyelembevételével került elfogadásra az új rendezési terv. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-22/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2023. (IV.5.) önkormányzati rendelete**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő  
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 15/2017. (X.6.) önkormányzati rendelet  
hatályon kívül helyezéséről**

*/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/*

**3. Beszámoló a 2022. évben megvalósított pályázati projektekről és az aktuális pályázati lehetőségekről**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy jelenleg 26 db folyamatban lévő projektje van az Önkormányzatnak, 5 db előkészítés alatt áll és az előterjesztés a már lezárult pályázatokat is tartalmazza. Továbbá elmondja, hogy egy pályázat megvalósulása nagyon hosszú és összetett folyamat eredménye. A jelenlegi gazdasági helyzetben elmondható, hogy nem a grandiózus építkezések éve lesz 2023. Elmondja még, hogy az előterjesztés nem tartalmazza azokat a fejlesztéseket, beruházásokat, amelyeket saját költségvetési forrásból valósít meg az Önkormányzat, továbbá azt sem tartalmazza, hogy a városban működő egyéb gazdasági társaságok egyéb gazdaságfejlesztési forrásokat milyen mértékben vették igénybe. Ismertet néhány projektet: Brigetio öröksége látogatóközpont kialakítása Komáromban, amely a Komáromi Napok alatt nyitja meg kapuit április 28-án és ide költözik a Klapka György Múzeum, valamint az ELTE Régészeti Tanszékének Tudásközpontja. Ez egy közel 1,5 milliárdos fejlesztés, melynek kisebb része pályázati forrásból, nagyobb része önkormányzati saját forrás felhasználásával valósult meg. A Komáromi Jókai Mór Gimnázium energetikai korszerűsítése lezárult, a Nonprofit Szolgáltatóház, Generációk Háza néven működik, amely közel 900 millió forintos beruházás volt. Ezáltal a belváros ezen része nagymértékű fejlesztésen esett át, többek között megvalósult a Szivárvány Óvoda játszóudvarának felújítása, a buszpályaudvar teljes felújítása, elektromos busz beszerzése, a Gyár utcai járdák kialakítása, a Szent Imre Római Katolikus Iskola és Óvoda új óvoda épületének és új tornacsarnokának átadása, a KFC gyorsétterem megnyitása is mind ezt a városrészt érintették. Továbbá elmondja, hogy a CLLD

pályázatok keretében kulturális fejlesztések valósultak meg, többet között a szőnyi Petőfi Sándor Művelődési Ház nagytermének felújítása, és a koppánymonostori Dózsa György Művelődési Ház közösségi terének bővítése. Fontosnak tartja kiemelni a „Zöld szellemiség” gondolatát, melynek keretében valósult meg a Zöld Komárom – zöld jövő, a komáromi Jókai liget és környezete zöldhálózatának fejlesztése, a Csillagerőd átadása, a környező parkok rendbetétele, elektromos kerékpár kölcsönző átadása. Az inkubátorház építése Komáromban is egy fontos projekt, mely telt házzal működik az ipari park területén. Kiemelt projekt még az otthonteremtés és közösségépítés a fiatalokért Komáromban, melynek keretében a hiányszakmával rendelkező fiatalokat segíti az Önkormányzat bérlakások biztosításával. Megemlíti még a klímabarát Komárom projektet, mely a helyi klímastratégia kidolgozását és szemléletformáló programok szervezését biztosította. Emellett megtörtént Komárom város szennyvízelvezetésének és tisztításának a fejlesztése, elektromos busz beüzemelése, műjégpálya felállítása. Közlekedésfejlesztési program keretében kitér arra a tavaly elfogadott kormányhatározatra, amely 6 pontban határozza meg a város történelmének legnagyobb közlekedési fejlesztését, a Molaj városrészen felüljáró építésével, az elkerülő út további bővítésével, a lekanyarodósáv kialakításával a Monostori Erődnél, új ipari parki csomópont kialakításával, Komárom-Székesfehérvár gyorsforgalmi út kialakításával. Ezek a projektek jelenleg még nem látványosak, azonban az előkészületi munkák már zajlanak tanulmánytervek készítésével. A Puskaporosi út kiszélesítésének megvalósítása tekintetében elmondja, hogy elindult a kisajátítási eljárás és hamarosan a tervezési fázis után elkezdődhet a tényleges kivitelezés. Ismertet néhány frissen elnyert támogatású projektet, ilyen a Gesztenyés Óvoda teljes felújítása, a Szőnyi Színes Óvoda, a Kistáltos Óvoda és a Komáromi Idősek Otthona energetikai korszerűsítése. Az elbírálás alatt álló projektek közül kiemeli még az Élhető város – jövőnk Komárom projektet, melynek keretében a Fesztiválplacc és a Csillagerőd környékének teljes rehabilitációja fog megtörténni. Összegzésként elmondja, hogy ezek a projektek mind olyan fejlesztések, amelyek markánsan meghatározzák majd városunk jövőjét. Megköszöni a lakosság türelmét a projektek megvalósításával járó kellemetlenségek miatt, továbbá megköszöni a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak munkáját. Megadja a szót dr. Kreft-Horváth Loránd alpolgármesternek.

*Megérkezik az ülésterembe Horváth Zsolt képviselő. A Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 11 főre nő.*

**dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester:** Elmondja, hogy az energetikai korszerűsítések közül szeretné kiemelni a Szőnyi Színes Óvoda épületét, melynek tervezési munkái folyamatban vannak. A korszerűsítés keretében teljes energetikai felújítás fog megtörténni, homlokzat, lábazat, padlásfödém hőszigetelése, fűtés -és villamoshálózat felújítása, napelem telepítése. Elmondja még, hogy a Komáromi Idősek Otthona épületére szintén nagyon ráfér a felújítás, nyílászárócsere, hőszigetelés, fűtési rendszer és villamoshálózat korszerűsítése, melyek megvalósulásával hosszú távú jövője lesz az épületnek abban a tekintetben, hogy továbbra is el tudja látni a funkcióját.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Megadja a szót Hajnal Dóra képviselőnek.

**Hajnal Dóra, képviselő:** Elmondja, hogy nagyon sok ember dolgozik azért, hogy ezek a projektek megvalósuljanak a tervezéstől a megvalósulásig, melynek pozitív hatásait, eredményeit élvezhetik a Komáromiak minden szegmensben. Elmondja még, hogy a kulturális vonalon fontos a művelődési házak felújítása, közösségi tér bővítése, például a koppánymonostori Dózsa György Művelődési Házban, mellyel olyan kulturált szórakozási,

művelődési közeg került létrehozásra, amely széles körben kedvelt lesz minden komáromi lakos számára. Kiemeli még a szőnyi Petőfi Sándor Művelődési Ház nagytermének felújítását. Elmondja még, hogy a Klapka György Múzeum fejlesztése idegenforgalmi és turisztikai szempontból jelentős a város számára. A Generációk Háza tekintetében elmondja, hogy sok civil szervezetnek ad otthont. Kérése a lakosság felé, hogy mindenki vigyázzon ezekre az épületekre, hogy minél tovább ebben a minőségben és állapotban színvonalas szolgáltatást tudjanak nyújtani.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Megadja a szót Vajda Bence képviselőnek.

**Vajda Bence, képviselő:** Elmondja, hogy ha összegezzük a felsorolt projekteket a számok nyelvén akkor látható, hogy közel 24,5 milliárd forint támogatási és önerős összegből megvalósuló pályázatokról van szó. Ebből kiemeli Komárom város szennyvízhálózatának, és ivóvíz ellátásának komplett megújítását, valamint az ipari parki fejlesztéseket, melyek közel 19 milliárd forintot tettek ki. Fontos kiemelni, hogy egyik projekt sem valósult volna meg, ha az Önkormányzat legalább ugyanannyi vagy akár több önerőt nem tett volna hozzá minden egyes ilyen pályázathoz. A számok nyelvén ez azt jelenti, hogy az évek során az Önkormányzat közel 3 milliárd forintnyi önerővel járult hozzá a projektek megvalósulásához. Elmondja, hogy nem csak a járdafelújítás vagy útburkolati javítás vagy városüzemeltetés kapcsán merül fel kiadása az Önkormányzatnak, hanem az Inkubátorháztól, a Jókai liget megújításán át, a játszótérek megújításán keresztül a bölcsődei, intézményi infrastruktúra fejlesztéseken át bezárólag az új múzeum épületével és a Generációk Házának épületével. Elmondja még, hogy örömteli azt látni, hogy ezen épületek a régi funkciójukat sokkal magasabb színvonalon tudják ellátni. A projektek megvalósításának célja a gazdaságfejlesztés, a környezetvédelem, a kultúra, az egészségügy, az oktatás és az infrastruktúra fejlesztése. Az új TOP+ pályázatok tekintetében elmondja, hogy közel 2 milliárd forintnyi támogatási összegre lehet számítani, amelyből kiemeli az energetikai korszerűsítéseket. Összegzésként elmondja, hogy minél hamarabb meg kell valósítani a projekteket, hogy a lehető legkevesebb pótlólagos önerőt kelljen biztosítanunk az esetleges a megvalósítási, kivitelezési szakaszban jelentkező áremelkedések miatt. Megköszöni a Polgármesteri Hivatal valamennyi dolgozójának a projektek megvalósítása érdekében végzett áldozatos munkáját.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Elmondja, hogy Sportági Szakszövetségektől is érkezik támogatás az Önkormányzathoz, a Sportlövő Szövetségtől az elmúlt három évben közel 60 millió forint fejlesztési forrás érkezett, melyet kiegészített az Önkormányzat, így valósult meg a fedett és nyitott lőtér felújítása. Megadja a szót Turi Bálint alpolgármesternek.

**Turi Bálint, alpolgármester:** Elmondja, hogy készített egy statisztikát, melyből azt szerette volna kimutatni, hogy mire irányulnak a felsorolt pályázatok, mit tart az Önkormányzat prioritásnak és mi az, amit fejleszteni szeretne. Ismertette az eredményt elmondja, hogy közösségépítésre 8 pályázat irányult, környezetvédelemre és a zöld városra pedig 11, ez a kettő kiemelkedik. Ezután jön a vállalkozásfejlesztés, iparfejlesztés, gazdaságfejlesztés, melyekre 4 pályázat irányul, majd az energetikai korszerűsítés, melyre szintén 4 pályázat irányul, az infrastruktúrára 3, a kultúrára 4, oktatásra 2, sportra 2, egészségügyre, szociális ellátásra 2 és van egy önkormányzati működéssel kapcsolatos támogatás. Továbbá elmondja, hogy egy pályázat több célt is megvalósíthat. Elmondja még, hogy a TOP és TOP+-os támogatásokból közel 3 milliárd forintnyi összeg érkezett, emellett az államtól közel 20



milliárd nagyságrendű összeget kap az Önkormányzat arra, hogy az ipari parkot és a vállalkozásokat is kiszolgáló infrastruktúrát fejlessze. Összegzésként elmondja, hogy akkor lesz élhető egy város, ha az emberek jól érzik magukat és közösségbe tartoznak.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-23/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2023. (IV.5.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2022. évben megvalósított pályázati projektekről és az aktuális pályázati lehetőségekről szóló beszámolót.**

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

#### **4. Beszámoló a Komáromi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról**

Előterjesztő: dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Röviden ismerteti a napirendi pontot. Megadja a szót dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőnek.

**dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző:** Elmondja, hogy mindig jó érzés beszámolni a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal előző évi munkájáról, számba venni az előző évi eredményeket. Ismerteti a beszámoló felépítését, elmondja, hogy a személyi feltételek ismertetése után az egyes szervezeti egységek számolnak be a saját adott évi tevékenységükről. Először a Szervezési Osztály, majd az Intézményi és Pályázati Osztály, a Hatósági Osztály, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, a Pénzügyi Osztály és végül a Közterület-felügyelet. Ezt követően a kiemelt feladatok ismertetése következik, melyek az adott évben merültek fel, ezek az Országgyűlési képviselő választás és népszavazás, a népszámlálással kapcsolatos feladatok ellátása, az Ukrajnából érkezett menekültekkel kapcsolatos feladatok ellátása, valamint az energiaválság önkormányzati szintű kezelése. Elmondja még, hogy szervezeti változások is történtek az év végével az Intézményi és Pályázati Osztály megszűnt, az ott ellátott pályázatokkal kapcsolatos feladatokat a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, az intézményekkel kapcsolatos feladatokat Aljegyző Asszony vezetésével a Hatósági Osztály kapta meg. Kiemel néhány adatot a beszámolóból, 2022. évben az iktatórendszerben 27.739 db ügyirat, mint főszám került iktatásra, ehhez összesen 49.227 db alszám kapcsolódott. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 14 alkalommal ülésezett, az ülésein összesen 115 napirendet tárgyalta, 433 határozatot hozott és 25 rendeletet fogadott el. 2022. évben az elektronikus anyakönyvben 2196 anyakönyvi esemény került rögzítésére. Halotti anyakönyvi bejegyzések száma 2022. évben 213, ebből a komáromi lakosok száma 128 fő volt.

2022. évben 157 alkalommal kötöttek házasságot Komáromban, ebből 44 esetben egyik fél sem komáromi lakos, 54 esetben pedig csak az egyik fél rendelkezik komáromi lakóhellyel.

Az újszülött gyermekek támogatásában 150 fő részesült. 2022. évben 11 alkalommal tartottunk állampolgársági esküt, melyen 140 személy szerzett magyar állampolgárságot. 2022-ben összesen 221 db fa ültetése történt meg a város különböző részein. Az energiaválság és azzal kapcsolatos takarékosági intézkedések eredményeként kiemeli, hogy az összes intézményi épület esetében energia megtakarítás történt. Különösen jelentős megtakarítás mutatkozik a Polgármesteri Hivatal épületében, ahol a fűtésre használt energia mennyisége a felére csökkent az előző év azonos időszakához képest. Köszönetet mond a távhőszolgáltatónak az odafigyelésért, valamint a kollégáknak és az intézményi dolgozóknak az új körülményekhez való alkalmazkodásért. A népszámlálás tekintetében elmondja, hogy a lakosság az adatszolgáltatási kötelezettségét három módon teljesíthette. Az adatszolgáltatónak lehetősége volt a kérdések megválaszolására interneten keresztül. Az adatszolgáltató a kérdéseket megválaszolhatta személyesen a számlálóbiztosnak, aki az összeírás céljából kereste fel azokat a címeteket, háztartásokat, amelyekről az önkitöltési időszakban nem érkezett elektronikus kérdőív. Amennyiben az adatszolgáltató az előző két lehetőség közül egyikkel sem élt, póttösszeírás során, a Polgármesteri Hivatalban jelentkezve válaszolhatta meg a kérdéseket. A 42 számlálóbiztos közül 5 fő a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője volt. Az őket segítő 5 felülvizsgáló is a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közül került ki. Köszönetet mond mind a számlálóbiztosoknak, mind a felülvizsgálóknak az áldozatos munkájukért.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a tájékoztatást. Megadja a szót dr. Kreft-Horváth Loránd alpolgármesternek.

**dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester:** Elmondja, hogy a beszámoló végén található egy táblázat, amely az ingatlanok értékesítéséből befolyt bevételeket mutatja. Ennek kapcsán elmondja, hogy elkelt a kisiskola épülete Szönyben, egy ingatlanfejlesztéssel foglalkozó vállalkozó vette meg, aki egy normál lakóház funkcióval rendelkező épületet készít belőle.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Megadja a szót Szalai Noel képviselőnek.

**Szalai Noel, képviselő:** Kérdése, hogy az elmúlt három évben a közterület-felügyelet miért nem szabott ki bírságot? Továbbá kérdése, hogy a közterület-felügyelet létszámának hiánya az oka ennek? Elmondja, hogy jó pár alkalommal tapasztalt szabálytalan parkolást a város területén. Továbbá elmondja, hogy számos beruházás zajlik a városban, melynek sok pozitív hatását érzi a lakosság, azonban a volt gyermekváros épülete kapcsán kiemeli, hogy több panasz érkezett és személyesen is tapasztalta, hogy sem az egészségügyi, sem a munkavédelmi előírásokat nem tartja be a felújítást végző. Elmondja, hogy ez nem a város beruházása, viszont a városon belül történik, ezért fontos lenne odafigyelni rá.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Megadja a szót dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőnek.

**dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző:** Válaszolva a közterület-felügyelettel kapcsolatos kérdésre elmondja, hogy a helyszíni bírságot nem létszám, hanem szemlélet kérdése. Elsősorban a figyelmeztetés a cél, súlyosabb esetben feljelentést tesznek a kollégák.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Külön köszöni Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal vezetőjének jelenlétét, aki továbbítani tudja a megfelelő hatóságok irányába az említett munkavédelmi problémákat. Megkérdezi, hogy

van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-24/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2023. (IV.5.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Komáromi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal.**

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző**

**5. Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámoló**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Társulás működésének a lelke a központi orvosi ügyelet biztosítása, amely május 1-től átalakul. Jelenleg ennek előkészítése és tárgyalása zajlik. Továbbá elmondja, hogy mivel Komárom járásközpont, ezért az orvosi ügyeleti ellátás az továbbra is biztosított lesz itt Komáromban, az Önkormányzat mindent meg fog tenni ennek érdekében. Példaként említi a 24 órás gyermekügyelet biztosítását a Selye János Kórházzal együttműködve, mely a továbbiakban is fog működni. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-25/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2023. (IV.5.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámolóját.**

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: dr. Molnár Attila polgármester**

**6. A Komáromi Aprótalpak Bölcsőde 2022. évi beszámolójának jóváhagyása**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Röviden ismerteti a napirendi pontot. Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent Tóthné Varga Viktóriát, a Komáromi Aprótalpak

Bölcsőde intézményvezetőjét. Gratulál valamennyi bölcsődei dolgozó magas színvonalon végzett munkájához. Megadja a szót dr. Kreft-Horváth Loránd alpolgármesternek.

**dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester:** Megköszöni a bölcsőde dolgozóinak a szeretetteljes, szülőt pótló hozzáállásukat, amellyel a munkájukat végzik.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-26/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2023. (IV.5.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal elfogadja a Komáromi Aprótalpak Bölcsőde 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

**7. Beszámoló a Jókai Mór Városi Könyvtár 2022. évi tevékenységéről és a 2023. évi munkatervének elfogadása**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Röviden ismerteti a napirendi pontot. Köszöni a képviselő-testületi ülésen megjelent Dudás Juditot, a Jókai Mór Városi Könyvtár intézményvezetőjét. Megköszöni valamennyi könyvtári dolgozó szolgálatát. Elmondja még, hogy a könyvtár olyan gyűjteménnyel rendelkezik, akár folyóirat, akár könyvállományban, melyet nagyon sok megyei jogú város, vagy akár budapesti nagykönyvtár is megirigyelhet. Fontos küldetése a könyvtárnak az észak-komáromi magyar olvasóközönség kiszolgálása is. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-27/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2023. (IV.5.) határozata:**

**1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jókai Mór Városi Könyvtár 2022. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal.**

2. **Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jókai Mór Városi Könyvtár 2023. évi munkatervét az előterjesztés [2. melléklete](#) szerinti tartalommal.**

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

8. **Közigazgatási szerződés megkötése a Komáromi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Ismerteti a napirendi pontot. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-28/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2023. (IV.5.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal jóváhagyja Komárom Város Önkormányzata és a Komáromi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött közigazgatási szerződést. Felhatalmazza Dr. Molnár Attila polgármestert a közigazgatási szerződés aláírására.**

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

9. **Bírósági ülnökök megválasztása**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a bírósági ülnökök megválasztását 2023. március 7. napja és 2023. április 30. napja közé eső időtartamra tűzte ki a Köztársasági Elnök. Az ülnökök választásáról szóló hirdetmény közzététele a helyben szokásos módon megtörtént, jelentkezési határidő 2023. március 31. napja volt, emiatt került a Képviselő-testületi ülésen az előterjesztés kiosztása. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-29/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2023. (IV.5.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komáromi Járásbíróságra pedagógus ülnöknek az alábbi jelölteket választja meg:**

**1.Eper Gabriella  
2.Oláh Kálmán**

**2900 Komárom, Laktanya köz 1/A;  
2903 Komárom, Koppányvezér út 118;**

**3.Blaskó József  
4.Galambosné Wágner Rita**

**2900 Komárom, Mártírok u. 8/A.  
2921 Komárom, Gróf Zichy M. u. 12.**

**Határidő: 2023. április 30.**

**Felelős: dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző**

**10. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Ismerteti a napirendi pontot. Megadja a szót Czita János alpolgármesternek.

**Czita János, alpolgármester:** Az Újszállás pusztát érintő ingatlanok belterületbe vonásával kapcsolatban elmondja, hogy ez a kérés már korábban megfogalmazódott a monostori lakosok körében az ipari parki fejlesztések kapcsán. Elmondja még, hogy Újszálláspuszta egy gazdasági terület, ahol mezőgazdasági termelés folyik, ugyanakkor élnek ezen a területen olyan lakosok, akik a lakhatási feltételek javítását kérték. Kérés még, hogy a belterületbe vonás mellett ne lehetetlenüljön el az állattartás és a mezőgazdaság ezen a területen. Továbbá elmondja, hogy ennek a folyamatnak a következményeképp felértékelődnek az ingatlanok árai a területen, így adásvétel esetén is pozitív hatásokra lehet számítani.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-30/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő a komáromi 1163/1 hrsz-ú, 731 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű Térffy Gyula utcai ingatlan meghirdetéséről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2023. (IV.5.) határozata:**

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a komáromi 1163/1 hrsz-ú, 731 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű Térffy Gyula utcai önkormányzati ingatlant 13.200.000.-Ft + Áfa induló áron értékesíteni kívánja. Ennek érdekében az ingatlan pályázatra bocsátását elrendeli.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a komáromi 1163/1 hrsz-ú, 731 m<sup>2</sup> nagyságú,**

kivett beépítetlen terület megnevezésű Térffy Gyula utcai önkormányzati ingatlan sikeres értékesítése esetén az adásvételi szerződést és az ezzel kapcsolatos dokumentumokat, szükséges megállapodásokat aláírja.

3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a komáromi 1163/1 hrsz-ú, 731 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű Térffy Gyula utcai önkormányzati ingatlan értékesítése kapcsán a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján az MNV Zrt-t az elővásárlási jogáról értesítse.

**Határidő:** 2023. május 31.

**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő a komáromi 1163/3 hrsz-ú, 628 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű Térffy Gyula utcai ingatlan meghirdetéséről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2023. (IV.5.) határozata:**

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a komáromi 1163/3 hrsz-ú, 628 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű Térffy Gyula utcai önkormányzati ingatlant 11.400.000.-Ft + Áfa induló áron értékesíteni kívánja. Ennek érdekében az ingatlan pályázatra bocsátását elrendeli.
2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a komáromi 1163/3 hrsz-ú, 628 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű Térffy Gyula utcai önkormányzati ingatlan sikeres értékesítése esetén az adásvételi szerződést és az ezzel kapcsolatos dokumentumokat, szükséges megállapodásokat aláírja.
3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a komáromi 1163/3 hrsz-ú, 628 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű Térffy Gyula utcai önkormányzati ingatlan értékesítése kapcsán a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján az MNV Zrt-t az elővásárlási jogáról értesítse.

**Határidő:** 2023. május 31.

**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő a komáromi 025/2, 031/1, 031/22 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2023. (IV.5.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy Komárom Város Önkormányzata nevében kezdeményezze a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálynál a komáromi 025/2, 031/1, 031/22 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonását.**

**Határidő:** 2023. december 31.  
**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő az Újszállás pusztát érintő ingatlanok belterületbe vonásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2023. (IV.5.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy Komárom Város Önkormányzata nevében kezdeményezze a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálynál a komáromi 023/5, 023/8, 023/9, 023/10, 023/11, 023/12, 023/13, 023/14, 023/19, 023/20, 023/21, 023/22, 023/23, 023/24, 023/25, 023/26, 023/31, 023/32, 023/32/A, 023/33, 023/33/A/1, 023/33/A/2, 023/33/A/3, 023/33/A/4, 023/33/A/5, 023/33/A/6, 023/33/A/7, 023/33/B/1, 023/33/B/2, 023/33/C/1, 023/33/C/2, 023/33/C/3, 023/36, 023/37, 023/38, 023/39, 023/40, 023/41, 023/42, 023/43, 023/44, 023/45, 023/46, 023/47, 023/48, 023/49, 023/49/A/1, 023/49/A/2, 023/49/A/3, 023/49/A/4, 023/50, 023/56, 023/57 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonását.**

**Határidő:** 2023. december 31.  
**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester



**11. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, képviselői kérdések, közérdekű bejelentések**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester  
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Ismerteti a napirendi pontot. Megadja a szót Dombay Gábor képviselőnek.

**Dombay Gábor, képviselő:** Elmondja, hogy 2023. március 20-án ülést tartott az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság. Továbbá elmondja, hogy minden arra kötelezett képviselő, bizottsági tag és hozzátartozóik benyújtották határidőre a vagyonnyilatkozataikat, melyeket a bizottság megvizsgált és formailag rendben talált.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Elmondja, hogy minden év őszi a Komáromi Városgazda Kft. beszámolót tart a téli szezonra való felkészüléséről, ez a tájékoztatás tavasszal is aktuális lenne a parkosítás, faültetés, kátyúzás megkezdése miatt. Megadja a szót Hajnal Dóra képviselőnek.

**Hajnal Dóra, képviselő:** Elmondja, hogy április 8-án szombaton a húsvéti ünnepekre készülnek Szőnyben, illetve a Klapka György Múzeum munkatársai a Kecskés László Emlékházban. Továbbá elmondja, hogy április 9-én a Közösségi Házban lesz húsvéti kavalkád. Ezt követően április 11-én a Költészet Napja alkalmából Hámori Gabriella est kerül megrendezésre a Jókai Moziban, illetve április 13-án Lukács Sándor érkezik Szőnybe, melyekre ingyenes belépőjegyeket lehetett igényelni.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Elmondja, hogy sajnos a koronavírus járvány a közösségi rendezvények, kulturális, zenei és sportesemények tekintetében is nagy törést okozott, azonban az idei évben újra fellendülni látszanak az ilyen jellegű események is. Köszönetet mond Hajnal Dóra képviselő, illetve a városban működő civil szervezetek közreműködéséért. Továbbá elmondja, hogy április 26-án az ünnepi Képviselő-testületi üléssel megkezdődik a Komáromi Napok rendezvénysorozat a Jókai ligetben, párhuzamosan az Erőd fesztival a Monostori Erődben. Megadja a szót Czita János alpolgármesternek.

**Czita János, alpolgármester:** Elmondja, hogy 2023. március 17-én rendkívüli testületi ülés keretében döntött a Képviselő-testület a buszmenetrend módosításáról, amellyel egy új menetrend került bevezetésre április 2-ától Komárom város egész területén, amely a lakosság igényeit figyelembevéve, a buszközlekedési igényekhez megfelelően igazodik. Elmondja még, hogy a város külterületein nagy mennyiségű illegális hulladék található. Az ipari parkot övező mezőgazdasági területen a gazdálkodók és a földtulajdonosok márciusban egy összefogás keretében minden hulladékforrást felszámoltak. Továbbá elmondja, hogy a monostori lakosok megkeresték, hogy az ipari parkban dolgozó vendégmunkások sokat szemetelnek, ennek visszaszorítása céljából több hulladéktárolót kellene kihelyezni a monostori városrészen és akár idegen nyelven is feltüntetni, hogy óvjuk a környezetünket. Elmondja még, hogy a Koppánymonostori Általános Iskola idén ünnepli alapításának 125. évfordulóját. Az iskola tornatermének felújítása jelenleg is zajlik, megtörténik a teljes tetőszerkezet cseréje, energetikai korszerűsítés, felső nyílászárók cseréje és új szigetelést is kap az épület. Elmondja még, hogy Koppánymonostoron az elmúlt évben megvalósult az ivóvízvezeték cseréje is. Továbbá elmondja, hogy az Eurovelo6-os kerékpárút építése

Komáromba érkezett, mely a Fenyves úton végig a Koppányvezérúton át haladva egészen a Monostori Erődig kerül kivitelezésre.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Megadja a szót Szalai Noel képviselőnek.

**Szalai Noel, képviselő:** Elmondja, hogy egyetértve Czita János alpolgármesterrel intézkedéseket kell tenni annak érdekében, hogy visszaszorításra kerüljön az illegális hulladéklerakás, illetve a szemetelés a város területén. Javasolja a térfelügyelő kamera elhelyezését a Zrínyi utca, Városmajor utca végén. Továbbá elmondja, hogy a Monostori Iskola tornatermének felújítása fontos feladat, nemcsak a jubilálás okán. Kérése a Polgármesteri Hivatal dolgozóitól, hogy vizsgálják meg az iskola bővítésének lehetőségét.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólást. Megadja a szót Szabó István képviselőnek.

**Szabó István, képviselő:** Elmondja, hogy a Gyár utcában és a Laktanya környékén felújításra kerültek a járdák. Kérése a lakosság felé, hogy mindenki vigyázzon a város értékeire. Továbbá megköszöni a Városgazda Kft. dolgozóinak munkáját, amelyet Komárom területén végeznek.

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/32-31/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő az „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása támogatásra vonatkozó pályázat kiírásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2023. (IV.5.) határozata:**

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal elfogadja Komárom Város Önkormányzata EFOP – 1.2.11-16-2017-00011 számú Esély-otthon – Otthonteremtés és közösségépítés a fiatalokért Komáromban pályázat keretében 3 lakás esetében a lakhatást biztosító támogatására vonatkozó pályázati felhívást.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a pályázati felhívás 2023.április 06. napján történő közzétételével.**

**Határidő:** 2023. április 06.

**Felelős:** dr. Molnár Attila polgármester

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő a Koppánymonostori Általános Iskola támogatási iránti kérelmről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2023. (IV.5.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Koppánymonostori Általános Iskola Monostori Gyerekbarátok Alapítványa részére 954. 000 Ft támogatást nyújt az iskola udvarának rendbetételének költségeihez. A támogatás összegét Komárom Város Önkormányzat 2023. évi Költségvetése polgármesteri kerete terhére biztosítja.**

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: dr. Molnár Attila polgármester**

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2023. (IV.5.) határozata:**

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló szóbeli beszámolót.**

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: dr. Molnár Attila polgármester**

**dr. Molnár Attila, polgármester:** Elmondja, hogy március 25-én 11. alkalommal került megrendezésre a Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamara Országos Szakmai Verseny döntője Budapesten, a Lurdy Házban, melyen 20 csapat 80 versenyzője mérte össze tudását. Komárom-Esztergom vármegyét a Selye János Kórház, Kastély Angyalai csapata képviselte, melynek tagjai valamennyien a szőnyi kórház járó és fekvőbeteg ellátásának munkatársai. A csapat tagjai, Davidov Éva diplomás ápoló, Nyékiné Kecskés Mónika diplomás ápoló, Szalai Erzsébet szülésznő, Szabó Péter műtős szakasszisztens, felkészítőjük Meizner Krisztina ápolási igazgató. A Kastély Angyalai csapata harmadik helyezést ért el a megmérettetésen. Gratulál a csapat tagjainak, felkészítőjüknek és dr. Lőrinczi Enikő kórház igazgatónak. Elmondja még, hogy Komárom város büszke az elért eredményre. A kiemelt figyelmet és támogatást, amit eddig kapott a Selye János Kórház a továbbiakban is biztosítja az Önkormányzat. dr. Krefth-Horváth Loránd alpolgármester és Vajda Bence képviselő közreműködésével díszoklevelet nyújtanak át a csapat tagjainak és felkészítőinek.

A Képviselő-testület **nyílt** ülése 10 óra 25 perckor véget ér. A Képviselő-testület **zárt** ülés keretében folytatja munkáját.

k. m f.

dr. Baksa-Ströcker Renáta  
jegyző

dr. Molnár Attila  
polgármester