

**Komárom Város Polgármesteri Hivatala**  
**Komárom, Szabadság tér 1. Tel. 541-300.**

Szám: 1- /2007.

**JEGYZ KÖNYV**

Készült Komárom Város Képvisel -testülete 2007. november 20-án megtartott ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint,  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz ,  
Dr. Szeidl Bernadett aljegyz ,  
a Polgármesteri Hivatal el terjesztések szerint  
illetékes munkatársai

Zatykó János polgármester köszönti a Képvisel -testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képvisel -testület ülése határozatképes, jelen van 18 f képvisel .  
Interpellációt nyújtott be Horváth Gyula képvisel úr: „Közösségi Ház bérleti szerz déseit ki kötötte? Milyen elvek alapján” tárgyban. Dr. Mészáros Gyula a Rüdiger sétánnyal kapcsolatos problémák ügyében interpellált. Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó interpellált: „A Mez gazdasági Zrt. húsüzemének felszámolása, a dolgozók tömeges elbocsátása” tárgyában. Képvisel asszony interpelláció keretében jelezte, hogy egy civil szervezeti programon a helyi televízió nem vett részt. Kérdése, kié a televízió és hogyan m ködik?

Az interpellációs kérdésekr l a testületi ülésen tárgyalnak.

A meghívóban 227. technikai számmal jelzett el terjesztést (SZMSZ módosítása) javasolja napirendr l levenni az Ügyrendi, M szakai és Pénzügyi Bizottság javaslatára.

Javasolja napirendre venni az alábbi el terjesztéseket:

- Schengeni egységhez csatlakozás ünnepe az Erzsébet hídon
- Koppánymonostoron locsolás céljára szolgáló kút fúrása.

Javasolja továbbá, hogy a 260. számú napirendi pontot a rendeletek között els ként tárgyalják.

Javasolja, hogy az ülés végén a Képvisel -testület tulajdonosi ülést tartson a Saxum Kft. ügyvezet je kezdeményezésére korengedményes nyugdíjba vonulás engedélyezése tárgyában.

Nagy Zoltán: Az Idegenforgalmi és Nemzeti Kapcsolatok Bizottsága a schengeni csatlakozással kapcsolatos ünnep testületi tárgyalását kérte. Ebben a kérdésben a bizottság a képvisel -testület döntését kéri.

Dr. Molnár Attila: Azokban az el terjesztésekben, melyekben az önkormányzat üzleti partnerként jár el, zárt ülés keretében tárgyalják. Javasolja az S and M Kft. kérelmét zárt ülés keretében tárgyalják.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Javasolja, hogy a Bursa Hungarica pályázatokkal és a Klapka Gy. úti ingatlanok vételével kapcsolatos el terjesztéseket is zárt ülés keretében tárgyalják.

Zatykó János: Kérdése, az elhangzott három napirendi ponti pontot (S and M Kft. vételi ajánlata Bursa Hungarica Fels oktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatok elbírálása, Klapka Gy. úti ingatlan területrendezési) a Képvisel -testület zárt ülés keretében kívánja tárgyalni?

- A Képvisel -testület a javaslatot 16 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kérdése, a Képvisel -testület a napirendet érint egyéb javaslatokkal egyetért?

- A Képvisel -testület a napirendet érint javaslatokkal 18 igen szavazattal egyetért.

Zatykó János: Kérdése, a Képvisel -testület támogatja-e a Saxum Kft. taggy lése összehívását a Képvisel -testület ülését követ en?

- A Képvisel -testület a javaslattal 18 igen szavazattal egyetért.

### **NAPIREND:**

1. Rendelet-tervezet a fiatalok els lakáshoz jutásának, Komárom Városában történ letelepedésének önkormányzati támogatásáról szóló 2007. évi 19. számú (IX.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
2. Javaslat a lakossági f és h díj és melegvíz-díj emelésére. (rendelet-tervezet)  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- 3., Rendelet-tervezet az önkormányzati tulajdonú bérlakások 2008. évi lakbére megállapításáról.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- 4., Rendelet-tervezet a „Komárom Város Díszpolgára” cím alapításáról és adományozásának rendjér l szóló 1992. évi 24. számú önkormányzati rendelet módosításáról.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- 5., Rendelet-tervezet a „Komárom Városért” emlékérem alapításáról szóló 1991. évi 8. számú önkormányzati rendelet módosításáról.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- 6., Beszámoló Komárom Város 2007. évi Költségvetése I-III. negyedéves végrehajtásáról.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- 7., Komárom város 2008. évi Költségvetési irányelvei meghatározása.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

- 8., Döntés Komárom város egységes szabályozási terve és helyi építési szabályzat módosításáról.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző
- 9., Komárom város lakáskonceptiója felülvizsgálata elkészítése, különös tekintettel a szociális bérlakás állomány növelésére vonatkozó elképzelésekre.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző
- 10., Tájékoztató a téli hó eltakarítási munkákra és forgalom való felkészülésről.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző
- 11., Tájékoztató a Kistérségi Központi Ügyelet és a sürgősségi ellátás működéséről.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Tomisa Béla orvos-igazgató
- 12., Tájékoztató a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás bevezetésének szakmai, pénzügyi elkészítésének állásáról.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző
- 13., Időszakos férőhely biztosítása a hajléktalan ellátásban a téli krízis idejére.  
El adó: Zatykó János polgármester
- 14., Területi Krízis Gondozási Központ alapító okirat módosítása.  
El adó: Zatykó János polgármester
- 15., Komárom város közlekedési rendjével, forgalomtechnikai nyilvántartása felülvizsgálatával kapcsolatos önkormányzati feladatok.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző
- 16., Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatok elbírálása.  
El adó: Zatykó János polgármester
- 17., A Klapka György Lakásfenntartó Szövetkezet beszámolója a 2007. évi antennarendszer üzemeltetéséről, valamint a 2008. évi fejlesztésekről.  
Javaslat a 2008. évi antennadíj megállapítására.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző
- 18., S and M Magyarország Kft. vételi ajánlata.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző
- 19., Városi Sportiroda álláshelybővítése.  
El adó: Zatykó János polgármester

20., Városi Karácsony el készítése, megszervezésével kapcsolatos feladatok.

El adó: Zatykó János polgármester

21., Tájékoztató Komárom város értékleltára összeállításáról.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

22. „Beszámoló a lejárt határidej határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzati likviditás helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.

El adó: Zatykó János polgármester

23., Interpellációk.

24., E g y e b e k.

a., Önkormányzati ingatlanok értékesítése..

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

b., KEOP 5.1. PÁLYÁZAT.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

c., OLLÉ program – pályázat.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

d., A komáromi temető telekhatár rendezése.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

e., Klapka Gy. úti ingatlan terület rendezése.

El adó: Zatykó János polgármester

f., Komárom, Kossuth L.u. 47. számú ingatlan hasznosítása.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

g., Komáromi Evangélikus Egyház kérelme támogatási szerződés meghosszabbítására.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

h., Tájékoztató a folyamatban lévő önkormányzati beruházások teljesítéséről.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

- i., A Selye János Kórház rendel intézete felújítása kivitelezéséhez szükséges többletfedezet biztosítása.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- j., Közterület elnevezések.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- k., Rex Állatvéd Egyesület támogatási kérelme.  
El adó: Zatykó János polgármester
- l., Intézkedési terv a közm vel dési feladatok ellátását vizsgáló szakfelügyelet javaslataira.  
El adó: Zatykó János polgármester
- m., Piac létesítése iránti kérelem.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- n., Töki református Egyházközség Lelkészi Hivatalának kérése.  
El adó: Zatykó János polgármester
- o., Ft olaj tartályok kivétele.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- p., Schengeni egységhez csatlakozás ünnepe az Erzsébet hídon  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- r., Koppánymonostoron locsolás céljára szolgáló kút fúrása.  
El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
- A Képvisel -testület a javasolt napirendet 18 igen szavazattal elfogadja.

1. Napirendi pont: Rendelet-tervezet a fiatalok els lakáshoz jutásának, Komárom Városában történ letelepedésének önkormányzati támogatásáról szóló 2007. évi 19. számú (IX.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztést az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta.

Fontos kérdés volt, hogy a jelzálogjog és elidegenítési tilalom bejegyeztetése az ingatlan nyilvántartásba megtörténjék.

Dr. Molnár Attila: A Képvisel-testületet megilleti a dicséret, hogy ezt a közérdeklődésre számot tartó rendeletet megalkotta az elz ülésén. A testület kitartó volt és ragaszkodott ahhoz, hogy ez a javaslat a munkatervben és a költségvetésben is szerepeljen. Az idei év tapasztalatai alapján a következő évre is tervezhetnek. Többen érdeklődtek, hogy mi történik akkor, ha a költségvetésben biztosított pénzerő elfogy. Miután egy jogszabályról van szó, ebben az esetben a költségvetést módosítani kell. Kéri, hogy a következő Ügyrendi Bizottsági ülésre juttassák el a képviselők azokat a kérdéseket, javaslatokat, melyek a rendelettel kapcsolatban eddig felmerültek. Fontos, hogy a rendelet átfogó módosítására is sor kerüljön. A módosítandó rendelet-tervezetet a decemberi vagy januári Képvisel-testületi ülésre szeretnék elkészíteni.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel-testület a rendelet-tervezet módosításáról.

- A Képvisel-testület a rendelet-tervezetet 18 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel-testület  
2007. évi 27. (XI. 21.) számú  
önkormányzati rendelete

- a fiatalok első lakáshoz jutásának,  
Komárom Városban történő letelepedésének  
önkormányzati támogatásáról szóló  
2007. évi 19. (IX. 21.) számú önkormányzati  
rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyző könyvhöz mellékelve van.)

2., Napirendi pont: Javaslat a lakossági fűtésdíj és melegvíz-díj emelésére. (rendelet-tervezet)

Előadó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyző könyvhöz mellékelve van./

Győri István: A Munkaszaki Bizottság az elterjesztést egyszer visszaadta átdolgozásra. Az átdolgozott anyag egyértelmű, jól nyomon követhető. Országos médiákban egyre másra jelennek meg olyan hírek, hogy csökkenteni kívánják a távfűtésdíj árát. A tavalyi évben, amikor az önkormányzat meghatározta a díjakat, akkor ellentétben más városokkal, a Képvisel-testület a más városokban meghatározott díjaknak a felét hagyta jóvá. A testület szoros gazdálkodást írt elő a Távhő Kft. részére, ezért most nem lenne logikus távfűtésdíj csökkentésről beszélni.

A fogyasztóvédelmi vizsgálat az alapidj mértékét az átlaghoz képest nem tartják rossznak. Az el terjesztésben az alapidj nem került változtatásra, mely a teljes díjat tekintve 30 %-ot tesz ki.

Mindezeket figyelembe véve az el terjesztés reális, a bizottságok az átlagosan 7,6 %-os emelést támogatják.

Zatykó János: Az elmúlt hét péntekén sor került a Felügyel Bizottság ülésére, kéri az ott elhangzott vélemény ismertetését.

Sárai János: A Távh Kft. beszámolójában és a FEB ülésén szó volt arról, hogy hogyan alakult ki az a hiány, melyet kezelni kell. Az év elején megkapott miniszteri levélben szerepl árjavaslat alapján próbálta meg a Távh Kft. kialakítani az árakat. Kiderült, hogy a minisztérium levelében szerepl árakat a szolgáltató nem tartotta be, a gáz magasabb áron számlázta a Távh Kft-nek. A választásokkor elhangzott, hogy nem lesz gázár emelés, ehhez viszonyítva többszörösen nehéz helyzetbe kerülnek a távh üzemeltet i. Az áremelés indokolt, kéri, szavazza meg a Képvisel -testület. Megjegyzi, hogy az emelés után sem érik el az országos távf tési díjakat.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Nyilvánvaló, hogy a Távh Kft. jogos igénye a díjemelés. Mivel szociális érdeket is érint a díjemelés, jó lett volna, ha a rendelet-tervezetet az Egészségügyi Bizottság is megtárgyalta volna. Az egészségügyi intézmények – kórház, rendel intézet, háziorvosi rendel k – még nehezebb helyzetbe kerülnek, hiszen a finanszírozás nem megfelel . Az adósság a lakosság körében egyre tovább növekszik, ha a díjakat tovább emelik. A szociális érdek azt kívánja, hogy áremelést ne hajtsanak végre. Az inflációt követ áremelést sem támogatja.

Zatykó János: A kórház a Távh Kft. rendszerét használja?

Dr. Schlezák Judit: Nem, csak a rendel ben.

Gy ri István: Kizárólag a Távh Kft-vel kapcsolatos bizottsági véleményt ismertette. Ett l független a MOL lakóteleppel kapcsolatos f tés szolgáltatás, melyet a Fókusz Kom Kht. végez, ezért szeretné, ha azt külön tárgyalnák.

A távh ár – melyr l beszélnek – az ún. teljes ár. Ma Magyarországon a távh szolgáltatás esetében is támogatási rendszer m ködik, mely szociális alapon, kérelem alapján történik. Akik szociálisan rászorultak, ezt a támogatási rendszert igénybe vehetik. Akik ebbe a rendszerbe nem tartoznak bele, de mégis indokolt a támogatásuk, azok az önkormányzatnál lakásfenntartási támogatásért jelentkezhetnek.

A Távh Kft. 100 %-ban önkormányzati tulajdonú cég. Vagy figyelembe veszik a jogos és reális költségeit és „lefარagják” a nem teljesen elszámolható költségeket, vagy pedig azt mondják, hogy az önkormányzat költségvetéséb l támogatják a tevékenységet. A Távh szolgáltatást a lakosság negyede veszi igénybe. A lakosság azon része, aki más módon f t, jogosan tarthatna igényt a f tés támogatásra.

Az intézményeknél megjelen ár a költségvetés tárgyalásának témája, hiszen az intézményeknek az önkormányzat biztosítja a f tésre a költségvetési keretet.

Zatykó János: A gázár támogatás fels jövedelemhatára január 1-t l emelkedik.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: A gázár támogatás esetében a jövedelemhatárokat megváltoztatták, így sokkal kevesebben tudják azt igénybe venni. A Parlamentben elhangzott, hogy nem lesz gázár emelés, de nyilvánvalóan lesz.

Ha árat emelnek, akkor az önkormányzatnak van arra lehetősége, hogy saját hatáskörben dolgozzon ki támogatási rendszert, mivel a jelenlegi nagyon kevés család számára érhető el. Amennyiben a gázár emelése a lakosságot jelentősen sújtja, akkor az önkormányzat dolgozzon ki egy másik támogatási rendszert, melyet a komáromi lakosok számára elérhetővé tesz.

Zatykó János: Nem a Parlament dönt a gázár emelésről. Ha egy jövedelemhatárt szélesítenek, akkor hogyan lehet azt a következtetést levonni, hogy abba kevesebben tartoznak bele. Eddig is megkötötték a városban a szociális forrásokat, melyek a lakosság érdekeit szolgálták.

Takács József: Az elterjesztés szerint a fűtődíjak tekintetében minimális emelésre szükség van. Az energia megtakarítás szempontjából érdemes lenne a lakosságot takarékosagra ösztönözni. A MOL lakótelepi lakásokat mérő órákkal látták el, mely azt bizonyítja, hogy a lakosság takarékoskodik, kevesebb energiát fogyaszt. A komáromi lakásokat is mérő órával, szabályozóval kellene ellátni.

Dr. Molnár Attila: Az önkormányzat állapíthatja meg a távfűtés díjait Komárom városban. Mindig előjön az a kérdés, hogy mi van a családi házban élőkkel. Semmiféle elremutató változás nincs, annak ellenére, hogy próbálkoznak a panelprogrammal és önálló mérés megteremtésével. Aki egy kétszobás lakásban lakik, harmincezer forint körüli fűtődíjat fizet. Majdnem akkora lesz a fűtés díjuk fele akkora alapterületen, mint egy családi házban élőknek. A távfűtéses lakásban élők ezért kiszolgáltatottak. Nem biztos, hogy a költségvetés eszközeivel kell segíteni a távfűtéses lakásban élőkét, hanem minél több helyen kell a lakásokat szigetelni és a mérőórákat felszerelni. Olyan technikai lehetőségek is vannak, melyekkel olcsóbbá lehet tenni ezt a rendszert.

Meg kell teremteni a lakásokban a felhasznált energia szabályozásának lehetőségét, így annyit fizetnek, amennyit fogyasztanak.

Zatykó János: A panelprogramot intenzíven tovább kell folytatni. A következő évi programban döntésmértékben a fűtés korszerűsítés kap nagyobb hangsúlyt.

Gyuri István: Az alapdíj 30 %, a hűtődíj a jelentős összeg, így azzal lehet takarékoskodni. Molnár képviselő úr utalt arra, hogy a költségvetés irányelveinél szerepelnek elképzelései. Semmi akadálya nem volt annak, hogy ebben az évben is a fűtés korszerűsítésre sor kerüljön. Egyetlen lépcsőház lakói voltak hajlandók az együttes kötésre. A fűtési időben drasztikus fogyasztáscsökkenés történt. A lakosság együttes kötés nélkül a programot nem lehet folytatni, hiszen saját tulajdonú lakásokról van szó. Lakáson belül a tulajdonos anyagi és jogi hozzájárulása is szükséges az átalakításhoz. Az önkormányzat a saját kereti között a továbbiakban is minden megtesz.

Nagy Zoltán: Az Idegenforgalmi Bizottság javasolta, hogy a költségvetés irányelvei között szerepeljen, hogy az önkormányzat foglalkozzon a megújuló, alternatív energiaforrásokkal. A következő évi költségvetésben a tervezés szintjén is foglalkozzanak ezzel a kérdéssel.

Géring László: Az önkormányzati lakásokban szabályozottak a fűtési rendszerek? Nagyon fontosnak tartja a lakosság informálását. Lehet, hogy nem tudja mindenki, hogy milyen hatalmas energiaáremelés következik be.

A lakosságot is be kell vonni a takarékoságba. Ha a megfelelő információkkal rendelkeznek, akkor a szerelkeket is beengedik a lakásba.

Zatykó János: A kiegészítő anyagban szereplő határozati javaslat tekintetében kéri a Képviselő-testület állásfoglalását.



- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 12 igen, 2 nem, 4 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 13 igen, 2 nem, 3 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete  
2007. évi 28. számú ( XI. 21.)  
önkormányzati rendelete

- A távh szolgáltatásról szóló többször módosított 2005. évi 23.számú (IX.23.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

Zatykó János: Kéri, vitassa meg a Képvisel -testület a Fókusz Kom Kht. ajánlatát is.

Gy ri István: A Fókusz Kom Kht. nem a kiküldött szempontok alapján állította össze az el terjesztését, ezért az nem hasonlítható össze a Távh Kft. A hozzávet leges átszámítások szerint 40 %-kal magasabb a Fókusz Kom Kht. 2007. év végi ára annak ellenére, hogy a 2008-as elképzeléseket az még nem tartalmazza.

A Távh Kft. árajánlata a f tési idény végéig szól, abban már szerepel a prognosztizált 2008. évi adat is.

A M szakai és a Pénzügyi Bizottság javasolta visszaadni a Fókusz Kom Kht. el terjesztését. Tárgyalni és támogatni nem tudta az el terjesztést addig, míg megfelel en kidolgozott és alátámasztott javaslatot nem kap.

Csak a Fogyasztóvédelmi Egyesület véleménye érkezett meg id közben, a Fókusz Kom Kht. anyaga nem.

A fogyasztóvédelmi állásfoglalás arról szól, hogy mintegy 37-38 %-kal magasabb árakat tartalmaz a Távh Kft. áraihoz képest és az amortizációnál is „kérd jeleket” vetettek fel. A Fogyasztóvédelmi Egyesület véleménye szerint csak a megnyugtató válaszokat követ en lehet dönteni a díjak emelésér l.

Javasolja, hogy a Képvisel -testület ne döntsön a Fókusz Kom Kht. javaslatáról és rendelje el a komáromi árak alkalmazását mindaddig, míg javaslatuk tekintetében konkrét döntést nem tudnak hozni.

Takács József: A Távh Kft. és a Fókusz Kom Kht díjai egyenérték ek. A f tésnél a h díj el leg 445 Ft-ról 645 Ft-ra emelkedne, az alapidj 229 Ft-ról 474 Ft-ra emelkedik, ami több mint 50 %-os. A melegvíz szolgáltatásnál a h díj is drasztikus emelést feltételez.

A 78, 4 %-os díjemelést nem támogatja.

Zatykó János: Az elfogadott komáromi díjak milyen arányban állnak a Fókusz Kom Kht. áraihoz viszonyítva?

Gy ri István: A két díj valóban azonos, de az a szavazás el tti állapot szerint volt igaz. A jóváhagyott komáromi árak és a Fókusz Kom Kht. által kért díjak között éves szinten 40 %-os különbség van.

Takács József: Nem szeretné, ha a szolgáltatás tekintetében a komáromi lakosok között különbséget tennének, ezért kéri, hogy azt a díjtételt hagyják jóvá, melyet a komáromi lakosok tekintetében is meghatároztak.

Dolhai András – Fókusz Kom Kht. ügyvezető igazgatója: Jó felvetések hangzottak el, melyekre írásban is reagálni fognak. A két f tési rendszer nem összehasonlítható.

Az alapidíjnál figyelembe vették a 18 millió forintos amortizációt. A valóságnál kisebb összeget szerepeltettek, mivel történt egy beruházás 324 M Ft-os összegben, melyet a Fókusz Kom Kht-nek ki kell fizetnie. 10 %-os amortizáció helyett 18 M Ft-ot vettek alapul.

A Fókusz Kom Kht. gazdasági társaságként működik. Jelenleg nem számoltak mással, csak a lakosság költségeivel. A Kht. nem fog úgy működni, hogy veszteséget termeljen, valakinek rendeznie kell a veszteségeket.

Gyri István: A két rendszer valóban nem összehasonlítható, hiszen egy jó rendszert egy rossz rendszerrel nem lehet összehasonlítani. A gond nem a f tési rendszerek között van, hanem egy rossz hatásfokú f tési rendszer árát kívánja a tulajdonos a lakosságra áthárítani.

A komáromi díjszabást alkalmazzák addig, amíg nem sikerül megfelelő egyezsége jutni.

Takács József: A rendszer hibáját a lakosságra hárítanák. A felelősséget ne a Képviselő-testületnél és az önkormányzatnál keressék. Keressék inkább a felelősséget az akkori Fókusz Kom Kht. vezetésében.

Dr. Szöllősy Ferenc: Nem lenne megfelelő megoldás, ha a város lakossága fizetné meg azokat a költségeket, melyeket évek óta valakik elidéztek akár rossz műszaki tartalmú kivitelezéssel, vagy annak átvételével.

Egy hónappal ezelőtt úgy látta – a Képviselő-testület véleménye kikérése után –, hogy ezt a céget a f tési idény végéig kötelezni kell a további szolgáltatásra. A kötelezés azt is jelenti, hogy jogokat is szereztek, nem csak kötelezettségeket. Ha teljesítik azt, amit Gyri képviselő úr kért – és remélhetően minden képviselő kért –, hogy tisztességesen kidolgozzák az anyagot, melyhez támpontot, jogszabályokat is kaptak. Ennek ellenére egy „semmitmondó” levelet küldtek az önkormányzathoz, hogy esélyük és jogalapjuk van annak teljesítésére. Ezt azonban nem köteleességük elfogadni. Ha egy ilyen tartalmú díjszabást készítenek – mely a bevételeiket, az összes kiadást, az amortizációt, a működési költséget kimutat – azt önkormányzatnak el kell fogadnia. Ezután lehet gondolkodni, hogy milyen f tési rendszerrel fogják a MOL lakótelep f tését megoldani. Ha az önkormányzat nem fogad el indok nélkül egy díjemelési javaslatot, a bírósághoz fordulhatnak a különbözet miatt. A f tést nem szüntethetik meg azért, mert kevés pénzük van, vagy az önkormányzat nem fizet eleget. A közszolgáltatást nem tagadhatják meg, de a különbözetért bírósághoz fordulhatnak.

Ha a bíróság kimondja, hogy a cégnek egy bizonyos összeget ki kell fizetnie, mert az önkormányzat úgy állapította meg a díjat, hogy az nem fedezi a gazdasági társaság költségeit, akkor esetleg gondolkodhatnak azon, hogy azt kire hárítsák tovább.

A Fókusz Kom Kht. ajánlatát most nem kell elfogadni, mivel rossz a kalkulációjuk. Ha a kalkuláció tökéletes lenne, akkor más álláspontot képviselne. Decemberben újra tárgyalni kell ezt az elterjesztést, ha tisztességes az összeállított költségjavaslatuk.

Zatykó János: A Fókusz Kom Kht-nál tulajdonos váltás történt. Az új tulajdonossal a tárgyalásokat megkezdték. A tárgyalásokat tovább szeretnék folytatni. Olyan megoldást tud elfogadni, mely kezelhető a lakótelepen élő lakosok és Komárom Város Önkormányzata részéről.

Dolhai András: Az elhangzottakkal egyetért. A táblázatok nem összehasonlíthatók. Olyan feladatot adjanak, mely megoldható. A Távh Kft. ügyvezet je készített egy javaslatot, akkor azt kell figyelembe venni.

Zatykó János: Javasolja, hogy a Képvisel -testület értsen egyet azzal, hogy a Fókusz Kom Kht. 2007. december 01-t l azokat a díjtételeket alkalmazza, melyeket a Távh Kft. esetében megszavaztak. December hónapban a Fókusz Kom Kht. számításait a Képvisel -testület újra tárgyalja.

- A Képvisel -testület a javaslattal 15 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal egyetért.

**201/2007.(XI.20.) számú Képvisel -testületi határozat:**

1., A Képvisel -testület a TÁVH Kft. beszámolóját elfogadja. Javasolja a 2008. évi költségvetés irányelveiben szerepeltetni a megújuló alternatív energiaforrások vizsgálatát legalább tervezési szinten. Az energia megtakarítás érdekében biztosítani kell az érintett távf téses lakások számára az egyedi mér órák beszerelésének lehet ségét.

A 2008-as évben az eddigieknél lényegesen nagyobb hangsúlyt kell fordítani a „panel-program” keretében a f téskorszer sítésre.

2., A Képvisel -testület a Fókusz-Kom Kht.- a MOL lakótelep - távh szolgáltatási díjtételeire tett javaslatát további átdolgozásra visszaadja, és a 2007. decemberi Képvisel -testület ülésén újra tárgyalja.

3., A MOL lakótelep távh szolgáltatásánál 2007. december 01-el a TÁVH Kft. által kalkulált és a Képvisel -testület 2007. évi 28. számú (XI. 21.) számú önkormányzati rendeletében jóváhagyott díjtételeket kell alkalmazni

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

3., Napirendi pont: Rendelet-tervezet az önkormányzati tulajdonú bérlakások 2008. évi lakbére megállapításáról.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést tárgyalta a M szaki és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a rendelet-tervezet b., pontját ajánlja elfogadásra.

Gy ri István: A M szaki és a Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezet b., variációja elfogadását túl felhívta a figyelmet arra is, hogy a lakbér lakbérként funkcionáljon, azt ne keverjék a közös költséggel. A bizottságok felhívják a Képvisel -testület és az illetékesek figyelmét, hogy ki kell dolgozni a rezszi költségekkel kapcsolatos eljárásokat.

Amennyiben mérhetek a különböző közmű szolgáltatások, akkor a szolgáltatóval kell közvetlenül a lakosnak a szerződést megkötöni. Amennyiben átalánydíjat fizetnek, akkor azt a lakbéren felül kell megállapítani. Mértéke megállapításához szintén testületi döntés szükséges. Ahol szükséges, közös költségeket kell megállapítani. Itt is testületi döntésre van szükség.

Zatykó János: A lakberekkel a határozati javaslat 1. pontjában a „csak az átalánydíjakat” szövegrészt törölni kell.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az elterjesztést az Egészségügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta. A határozati javaslat 3. pontját nem támogatta. Az 1. és 2. pontnál a b., változatot 3 bizottsági tag támogatta, 3 bizottsági tag nemmel szavazott. Szociális bizottság lévén úgy gondolták, hogy 4 költségalapú és 207 szociális bérlakásról van szó, ezért a hivatal vizsgálja meg, hogy a szociális bérlakásokat valóban bérlakásként használják-e. Elhangzott az is, hogy jelentős adóssághátralék jelentkezik. Ha a lakások valóban szociális bérlakások, akkor ez az összeg tovább növekszik.

A határozati javaslat 2. pontjánál ugyanilyen határozat született.

Dr. Kerekes Tibor: Meg kell vizsgálni, hogy ki az, aki valóban nem akar fizetni. Ha valaki nem akar fizetni, akkor valóban szükség lehet drasztikus lépésre. Ezeket az embereket meg kell különböztetni azoktól, akik nem tudnak fizetni, mert szegények.

Koppány Csaba: A jegyzőkönyv szavazati arányát kellene megvizsgálni, mert arra nem így emlékszik.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A kilakoltatással azért nem szabad egyetérteni, mert készült egy elterjesztés a téli menedékhellyel kapcsolatban is. Ne általánosítsanak, de olyanok ne vegyék igénybe ezt a szociális jellegű támogatást, aki nem rászorult.

Zatykó János: Az elterjesztés táblázatából nagyon sok következtetést levonhatnak, ha ismerik az ott élő embereket.

Dr. Molnár Attila: Közel 20 M Ft lakbérhátralék halmozódott fel. Folyamatosan elodázza az önkormányzat a döntést, nem volt senki, aki a negatív döntéseket felvállalja. A nem fizetők azt látják, hogy nincs következménye a nem fizetésnek. Polgármester úrnak is fel kell vállalnia a negatív döntéseket. Ha ez a gyakorlat így folytatódik, akkor a lakbérhátralék összege folyamatosan növekedni fog. Meg kell vizsgálni, hogy kik azok, akik ténylegesen nem tudnak fizetni. Ezeknek az embereknek nyújthat segítséget a segélyezési rendszer. Nagyon sokan azonban nem ebbe a kategóriába tartoznak.

Az elterjesztésben szerepel az is, hogy a szolgáltató nem hajlandó az adósságokat kezelni. Nagy baj van, ha az önkormányzat cége a jogszabályokat nem hajtja végre. Érvényt kell szerezni az igazuknak, mert ha nem teszik, akkor a fizetési morált aláássák úgy, hogy ennek az összegnek a sokszorosáról kell a későbbiekben dönteni.

Zatykó János: A hozzászólásban elhangzottakkal igen, de a polgármesterre tett megjegyzéssel nem tud egyetérteni. Egyedül a polgármester találkozik minden nap ezzel a problémával.

Győri István: A lakbért, a közüzemi díjat és az egyéb költségeket külön kell választani. A Vízák Kft-nek nincs a lakókkal szerződése, hiszen átalánydíjakról van szó. A lakók tartozásával szemben ezért nem tudnak fellépni. A lakásokat mérő órákkal kell ellátni, hiszen az átalánydíj senkit sem kényszerít a takarékosagra.

Molnár képviselő úr az önkormányzat megalakulása óta tagja a testületnek. Mondjon egy olyan évet, amikor nem a november, decemberi ülésen szerepelt ez az előterjesztés a testület előtt. Télen nem lehet a lakókat kitelepíteni. Változtatni kellene ezen a gyakorlaton és olyankor kellene ezt a témát tárgyalni, amikor a döntésnek érvényt is szerezhetnek.

A bizottság a határozati javaslat 3. pontját nem támogatta, de megfelelő elemzések után a későbbi tavaszi időpontban az előterjesztést újra javasolja a testület elé terjeszteni. Teljes körű áttekintéssel, a szolgáltatások különválasztásával előbb utóbb rendet lehet teremteni. Ha szükséges, elő kell jutni a legdrasztikusabb megoldásig is, de ehhez szükségképpen kell az önkormányzatnak biztosítania.

Dr. Juhász Dr. Gordán Ildikó: Egyetért azzal, hogy a határozati javaslat 3. pontját az elhangzottak szerint kiegészítsék. Arra nem kapott választ, hogy ha megtörténik a felmérés arra vonatkozóan, hogy ki rászorult és ki nem, kinek jár a bérlakás és kinek nem, akkor az adósságkezelési előterjesztést újra tárgyalni kell.

Dr. Szöllősy Ferenc: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a lakbér és rezsizétválasztásáról döntsön. Ezután a lakbér 6,5 %-nak megfelelő mérték emeléséről is szükséges dönteni. Az általános díjak alkalmazása valóban nem megfelelő. A lakbértartozás túlnyomó része a rezsizetből adódik. Az adósságszolgálatot a Képviselő-testület a szociális rendelet módosításával együtt tárgyalja a tavasz folyamán.

A bizottságok javasolták, hogy a Hivatal mutassa be, hogy milyen anyagi helyzet emberekről van szó. Olyan határozatot kell hozni, hogy a januári ülésre ezt a javaslatot terjesszék elő. A döntést a Képviselő-testületnek kell felvállalnia, egyedi esetekben pedig a jegyzőnek. Kilakoltatásra a bíróság és a jegyző jogosult.

A szerződés alapján a Saxum Kft-nek kell végigvinnie a felszólításokat, peres ügyeket és a kilakoltatásokat, ha az a lakbérekre vonatkozik.

Kimutatást készítenek a valóban rászorultakról és arról, hogy az önkormányzatnak mekkora összeget kell kifizetnie támogatásként.

Javasolja, hogy a lakbéreket 6,5 %-kal emeljék.

A 3. kérdésben később határozzanak.

Géring László: Aki nem akar fizetni, az nem fog fizetni akkor sem, ha mérőórákat helyeznek elő. Azért nem fizetnek, mert a vizet, mint életfontosságú dolgot nem lehet elvonni. A mennyiséget valóban lehet korlátozni.

Vannak olyan személyek, akiknek a helyzetét valóban szociális alapon kell megoldani. Van lehetőség arra, hogy azoknak az embereknek munkát adjanak, akik nem tudnak fizetni?

Dr. Molnár Attila: Ha az önkormányzat végig tudja vinni az ügyet és eljutnak addig, hogy végrehajtás útján foganatosítható egy kilakoltatás, akkor hosszabb időtelik elő. Azzal egyetért, hogy a tartozások háttérét vizsgálják meg. A határozati javaslat 3. pontját úgy fogadják elő, hogy újra tárgyalja a kérdést a Képviselő-testület, de minél előbb.

Bertalanits István: A Pénzügyi Bizottság kérésére Oroszlány, Bábolna és Tata város lakbéréit megvizsgálták. Tata kivételével Komáromban olcsóbb lakbéreket állapítottak meg. Bábolna honlapján az is látható, hogy a lakbér nem tartalmazza a víz, villany, csatorna, parabola és gázüzemi díjak és a fizetendő közös költségeket, melyek a bérlőt terhelik. A Képviselő-testület korábban hozott egy olyan döntést, hogy a lakbért ezektől a költségektől elő kell különíteni, de miután ez nem lett kiszabva a bérlőkre, a forrás továbbra is a lakbér maradt. A névre szóló tartozásokra vonatkozó kimutatásokat elkészítették. Mint tulajdonos, az önkormányzat már foglalkozik ezzel a kérdéssel. Ez az alapja annak, hogy a névre szóló lakbér hátralékok alapján meg lehessen állapítani, hogy milyen szociális körülmények között él az, akinek tartozása van.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslat 1. pontjáról azzal a kiegészítéssel, hogy a 3. sorból törlik „és az átalány vízdíjak” szöveget.

- A Képvisel -testület a javaslattal 16 igen, 2 tartózkodás szavazattal egyetért.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslat 2. pontjáról.

- A Képvisel -testület a javaslatot 17 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Javasolja, hogy a határozati javaslat 3. pontjára el terjesztésként történ el készítése után a januári ülésen térjenek vissza.

- A Képvisel -testület javaslatot 17 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

**202/2007.(XI.20.) számú Képvisel -testületi határozat:**

1. Komárom Város Képvisel testülete a 2008. évi városüzemeltetési szerz és kiegészítéseként a határozat melléklete szerinti megbízási szerz dést - az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérével kapcsolatosan - jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármester és jegyz urakat a szerz és aláírására.

2.. A vízdíjakat nem fizet bérl k esetében a 3 hónapot meghaladó vízdíjtartozás esetén a VIZÁK Kft a kötelez minimális vízszolgáltatás jogszabályi el írásainak alkalmazásával járjon el. A három hónap alatt felhalmozott vízdíj hátralékot a bérl tartozásai között tartsa nyilván a Saxum Kft és a behajtása iránt a lakbérhátralék behajtásánál alkalmazottak szerint járjon el. A háromhavi vízdíj tartozás a negyedéves ingatlankezel i szerz és alapján fizetett elszámolás része legyen.

3. A Képvisel -testület elrendeli a lakbér és rezszi tartozások háttérének vizsgálatát. A vizsgálat eredményének függvényében a Testület a januári ülésen dönt arról, hogy 2008-ban a Képvisel -testület lehet leg a szociális rendelet keretén belül foglalkozzon-e az adósságkezelési szolgálat bevezetésével és költségvetési háttére megteremtésével. Dönt arról is, hogy a Képvisel -testület, valamint a Polgármesteri Hivatal felvállalja-e azt, hogy a notórius, önhibájából nem fizet kkel szemben a kilakoltatási eljárásokra is sor kerülhessen.

4., A szerz dések megkötésénél a rezszi díjakat a lakbérekt l külön kell választani, és ahol a m szaki megoldás lehet vé teszi, az átalány díjak alkalmazását kerülni szükséges.

Határid : azonnal, illetve 2008. január hó

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

Bertalanits István SAXUM Kft. ügyvezet je

Zatykó János: A rendelet-tervezetben a bizottságok a b., változatot támogatták.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezet b., változatát 15 igen, 3 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Zatykó János: A rendeletben szerepeltetni kell, hogy „A fenti díjak nem tartalmazzák a víz, villany, csatorna, parabola és a gáz közüzemi díjakat, valamint a fizetendő közös költséget, melyek a bérlő terhelik”. Javasolja, hogy ezzel a mondattal egészítsék ki a rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület a módosító javaslatot 16 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete  
2007. évi 29. számú (XI. 21.)  
önkormányzati rendelete

- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások  
lakbérére és a lakbértámogatás mértéke  
megállapításáról szóló 2003. évi 21. számú (IX.20.)  
önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyző könyvhöz mellékelve van.)

4., Napirendi pont: Rendelet-tervezet a „Komárom Város Díszpolgára” cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 1992. évi 24. számú önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyző könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztés alapján a díszpolgári címhez járó pénzjutalom nagyságrendje a mindenkori polgármesteri illetmény havi bruttó összege 100 %-a.  
A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezet módosításával egyetértett.

Győri István: A pénzjutalomnál bruttó összeget határozzanak meg.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 18 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete  
2007. évi 30. számú (XI. 21.)  
önkormányzati rendelete

- a „Komárom Város Díszpolgára” cím alapításáról  
és adományozásának rendjéről szóló  
1992. évi 24. számú önkormányzati rendelet  
módosításáról

(A rendelet a jegyző könyvhöz mellékelve van.)

5., Napirendi pont: Rendelet-tervezet a „Komárom Városért” emlékérem alapításáról szóló 1991. évi 8. számú önkormányzati rendelet módosításáról.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A rendeletben a pénzjutalom bruttó összeg . A rendelet-tervezetet támogatta a Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság.

Kéri, szavazzanak a rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 18 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete  
2007. évi 31. számú (XI. 21.)  
önkormányzati rendelete

- a „Komárom Városért” emlékérem alapításáról  
szóló 1991. évi 8. számú önkormányzati rendelet  
módosításáról

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

6., Napirendi pont: Beszámoló Komárom Város 2007. évi Költségvetése I-III. negyedéves végrehajtásáról.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A bevételek 71 %-on teljesültek ebben az évben, elmaradás az ipar zési adónál jelentkezik. Az el terjesztés készítésekor a kiadások összegei 42 %-on teljesültek. Az elmaradás a beruházásoknál, felújításoknál mutatkozik. Ha az id járás kedvez lesz, akkor a beruházások kb. 80 %-a valósulhat meg.

A könyvvizsgáló az el terjesztést elfogadásra ajánlja.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzon a Képvisel -testület a beszámolóról.

- A Képvisel -testület a beszámolót 17 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

**203/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület Komárom Város 2007. évi Költségvetése I-III. negyedéves beszámolóját elfogadja.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz



7., Napirendi pont: Komárom város 2008. évi Költségvetési irányelvei meghatározása.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyző könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Képviselő-testület bizottságai az elterjesztést megtárgyalták, véleményüket a kiegészítő anyag tartalmazza.

A költségvetés összeállítását minden évben megelőzi a koncepció összeállítása. Akkor tudnak jó költségvetést készíteni, ha a helyi bevételek tervezésénél a realitásokra támaszkodnak.

Olyan koncepciót kell alkotni, melyre bátran lehet támaszkodni a költségvetés összeállításakor.

Győri István: A Munkaszaki Bizottság a koncepcióval összességében egyetértett.

A kiegészítő anyagban leírtakat pontosítja:

A bizottság a távfűtési szolgáltatás lakásonkénti mérhető ségének kialakítását javasolta.

A térfigyelő és forgalomszabályozó rendszer további fejlesztését javasolják.

A központi „egyablakos” szolgáltatói ügyfélszolgálat kialakítását javasolják. Nem csak a közmű szolgáltatókat, hanem az egyéb városi szolgáltatókat is ide értve (pl. szemétszállítás).

A bizottság javasolta a bérlakás építési program kiemelt figyelembe vételét.

A város energia ellátásának alternatív lehetőségeit vizsgálni szükséges (pl. geotermikus energia).

Az MSZP frakció nevében a következő javaslatokat ajánlja kiemelt irányelvként meghatározni:

- Panelprogram folytatása kiemelt szempontként szerepeljen a következő évi irányelvek között, beleértve a távfűtési mérhető ségének kialakítását is.
- Fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásához további fedezet biztosítása.
- 70 éven felüli lakosság szemétdíjának átvállalása.
- Komáromi diákok ingyenes buszközlekedése biztosítása a helyi járatokon.
- Gyógyfürdő szolgáltatás igénybevétele a komáromi lakosság részére a belépő jegy összegéből 1200 Ft kedvezmény biztosítása.

Nagy Zoltán: A bizottság fő feladatként az erdővel és a gyógyfürdővel kapcsolatos fejlesztések finanszírozását jelölte meg.

A gyógyfürdő fejlesztési koncepciójában is szerepel, hogy szükséges lenne nyári bejáró megnyitása a fürdő északi oldalán. A déli oldalon a jelenlegi parkoló átépítése szükséges. Az elfolyó melegvizek hasznosítása is fontos.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta az elterjesztést. A bizottság napirendjén nem szerepelt a költségvetési irányelvek meghatározása. Az ilyen jellegű napirendeket kéri, hogy mindig szerepeljenek napirenden.

Ha a bizottsági ülés napirendjét újabb elterjesztésekkel egészítik ki, akkor mindig hívják meg az érintett intézményeket is.

A FIDESZ programjában is szerepel a 60 év felettiek szemétszállítási díja átvállalása. Mindkét frakció egyetért ennek a kedvezménynek a biztosításával.

A diákok részére tett felajánlás is üdvözlendő. A komáromi sportolóknak ingyenes bérletet ajánlhatnának fel a fürdő igénybevételére.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság megalkotta a szociális középtávú tervet és a középtávú egészségügyi stratégiát.

A jól működő dolgokat tovább kell folytatni, a prevenciók alapot ki kell szélesíteni. Ettől külön kell választani a méhnyakrák szűrőprogramot. A bizottságnak és az önkormányzatnak el kell gondolkodnia azon, hogy a szociálisan rászorultak, - akik a 30 E Ft-ot nem tudják kifizetni - örülnének ennek az oltásnak.

A drogprevenciók pályázatát elutasította a pályázat kiíró arra az okra hivatkozással, hogy a táborban erdélyi és szlovák diákok is részt vesznek. A drogprevenciók programra is célszerű lenne alapot elkülöníteni.

A háziorvosi praxis támogatást fenn kell tartani. Az eszköz támogatási pályázat keretében egységesíteni kell a számítógépes rendszert. A kórház fejlesztéséhez csatlakoztatni kellene a háziorvosi praxisokat. Ez megkönnyítené a betegek ellátását.

A Semmelweis és Szociális Napra is költségvetési keretet kell elkülöníteni.

A kórház támogatását nagyon fontosnak ítélte az Egészségügyi Bizottság.

Dr. Molnár Attila: Örül annak, hogy a szocialista párti frakció vezetője visszaolvasta a Fidesz frakció választási programját. Azok a célok, melyeket az önkormányzati választásokkor kitűztek, meghallgatásra kerültek.

A napirend címe alapján a 2008. évi költségvetés irányelveit kell meghatározni. Ehhez képest olyan témákat vetnek fel, melyeket a költségvetés összeállításakor kellene.

Az irányelvek között 4-5, a város életében, üzemeltetésében fontos kérdés.

A költségvetés irányelveiről tárgyaljanak, stratégiát állítsanak össze azokról a feladatokról, melyeket fontosnak tartanak a 2008. évi költségvetésben. Meg kell határozni az elengedhetetlenül fontos beruházásokat, pl. a Kórház részére plusz támogatás biztosítása. Megjegyzi, hogy az egészségügyi reform következtében az önkormányzatnak 200 M Ft-tal kell hozzájárulnia ahhoz, ami egyébként nem lenne feladata. Szerencsére a költségvetés lehetőséget ad a plusz támogatás biztosítására.

Takarékos költségvetés összeállítására kell törekedni. Néhány kiadást átgondolatlanak tart. A jövőre nézve nagyon fontos a takarékoskodás. Olyan célokat kell támogatni, melyek bevételt termel.

Zatykó János: A napirend keretében mindenki megfogalmazhatja elképzeléseit, így a költségvetés összeállításakor szembesülhetnek a problémákkal. A napirend tárgyalása után vélhetően egy elremutató koncepciót tudnak összeállítani és megszavazni.

Évek óta minden egyes település támogatja a kórházat. Ha az átalakítás végére jutnak, akkor az önkormányzat is fogalmazhat meg elvárásokat az egészségüggyel szemben.

A képviselők mindig elmondják, hogy Komárom városa nagyon jó helyzetben van. Minél többet mondják ezt, egyre nehezebben érhetnek el dolgokat.

Nagyon sok olyan önkormányzat van az országban, mely hasonló, vagy jobb helyzetben van, mint a komáromi, de ők nem kürtölik szét ezt a dolgot.

Gyuri István: Nem csak a Fidesz privilégiuma, hogy a városban élők érdekében és a város fejlesztéséért lépéseket tegyen. A testületnek a város fejlesztését, a város érdekeit kell figyelembe tartania, függetlenül attól, hogy kinek, milyen programja volt a választási küzdelemben.

Fontos feladatként meghatározhatják a fiatalok és pályakezdekők, az idős korúak életkörülményei javítását; a város fejlődését.

Nem rossz dolog, ha az ötletek és javaslatok elhangoznak.

Teljesen jogos az igény a takarékos gazdálkodásra. Minden jogos igényt takarékos gazdálkodással kell kielégíteni. A pazarlás semmilyen szempontból sem elfogadható.

Dr. Mészáros Gyula: Minden irányelv, minden feladat meghatározásánál fontos a város komfortossága, élhető tétele. A határozati javaslat alapján mindenki részéről ilyen jellegű célok és feladatok hangzottak el.

A szocialista frakció szerint a fiatalok és idősök segítése kiemelt feladat.  
 A 2008. évi költségvetésben kapjon prioritást a járda, sétány és kerékpárutak építése.  
 A Rüdiger tó és a Korpás ér kotrása, környezetének rendbetételére kerüljön sor.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Nem szégyen, ha valakinek az ötletét más „felkarolja”. A Fidesz frakció a programjában tervezte a fiatalok első lakáshoz jutása támogatását, az idősök szemétdíj átvállalását. Örül annak, hogy ezeket a célokat a másik frakció is támogatja. Olyan feladatokat is kell végezni, melyek hosszú távú bevételeket, munkahelyeket jelent a városnak. Fontosnak tartja a vállalkozói szemlélet meghonosítása megvalósítását az önkormányzat gazdasági vezetésében. Más önkormányzatoknál is tapasztalatokat szerezhetnek és az adott lehetőségekkel élni kell.  
 A közalkalmazotti juttatások biztosítását a következő évi költségvetésben.

Czita János: Ha ebben a négy évben sikeres lesz az önkormányzat, akkor az közös siker lesz. Ha nem, akkor az közös kudarc lesz. Vannak olyan programok, melyek mindenki számára fontosak. Ezeket kell megvalósítani.

Elkészítették Komárom Város Gazdasági Programját. Ez alapot jelenthet az éves költségvetés elkészítéséhez. Fontos, hogy már novemberben megismerjék a képviselők, bizottságok véleményét, hogy 2008. évben mely feladatok élvezzenek prioritást.

Az eredeti elterjesztésben úgy szerepel, hogy készüljön terv szabadstrand kialakítására. A bizottság ülésén is elmondta, hogy most van rá alkalom, hogy komplex hatástanulmány készüljön Komárom város egész Duna parti területeire vonatkozóan. Ide tartoznak a természetvédelmi területek, a szabadstrand, a kerékpárút és az erdő.

Megjelent egy uniós pályázat, melyen a kis Duna ág kotrása és a Rüdiger tó rehabilitációja is megvalósulhat. A hivatal munkatársa felvette a kapcsolatot az Észak-Dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatósággal a kapcsolatot. Az Igazgatóság nem zárkózott el a hatástanulmány elkészítésétől. Ha lehetőség lesz rá, a környezetvédelmi programban kivitelezésként is részt vesznek.

Dr. Konczer Erik: Nagyon sokszor szakmai jellegű pontok is kerülnek be a költségvetési irányelvek közé.

Az Ipari Parkban legsürgősebb kérdésnek a bölcsődei ellátást tekintik.

A háziorvosi praxis támogatása úgy kerülhet be az anyagba, ha az egész támogatási rendszert felülvizsgálják. Az Egészségügyi Alapellátási Szolgálat beszámolójában szerepelt, hogy havonta kb. 300 E Ft vizitdíj marad a háziorvosoknál. A fedezetelvonás pontos összegét is ismerni kell a döntéskor. Ha ez a támogatás egy sikeres népszavazáskor nem áll a háziorvosok rendelkezésére, akkor ezt az összeget is növelni szükséges.

Hamrák Zsófia: Közös gondolkodás eredménye a koncepció kialakítása. Nem tartja helyesnek a frakciók részéről az egyes célok kisajátítását. Szeretné, ha továbbra is a bizottságok és nem pártok döntéseiről beszélhének.

A gyógyfürdő igénybevételenek 200 Ft-tal történő csökkentése új javaslat volt, a többi javaslat folyamatában működik.

A város gazdasági elhagyott közlekedési problémákat hozott magával. A közlekedés mobilizálását a jövőben is elsőrendű feladatnak kell tekinteni.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Polgármester úr megdicsérte a testületet, hogy egy olyan feladatot, melyet a törvény nem ír el, sajátjaként kezel. Az alapellátás kötelező önkormányzati feladat. Nyilván polgármester úrnak és a képviselőknek erkölcsi kötelezettsége van a kórházzal szemben. Annak idején közös erővel meg is tették mindent, hogy a nem kötelező feladatot megmentsék és tovább tudják folytatni.

Amikor bevezetik a több biztosítós rendszert, újabb kihívással néznek szemben és a nem kötelező feladat megmaradásáért újra küzdeni fognak. Elhangzott, hogy sokat költenek a kórházra. Ezt nem negatív értelemben mondta, hiszen a működési költséget annak a kormánynak kell biztosítani, mely folyamatosan elvonásokat és az egészségügy szétverését gyakorolja. Konczér képviselőt meghívja az Egészségügyi Bizottság ülésére, ahol az ad hoc jellegű kérdéseire válaszokat kaphat. A négy éves egészségügyi koncepcióban szerepel az egészségügyi alapellátás szinten tartása, jobbítása. Az alapellátásban dolgoznak gyermekorvosok, fogorvosok, akik tökéletesen tudják, hogy a bizottság jogos kéréseket terjeszt a Képviselő-testület elé. A gyógyításban a forgalom nem fontos szempont. A gyógyításban az emberi életek megtartása a fontos. Remélhetőleg a Fidesz népszavazási kezdeményezése eredményes lesz és a vizitdíj, a napidíj és a tandíj megszűnik. Az orvosok nagy része a rászorulóktól nem szedi vizitdíját, mert gyógyítani szeretne. A vizitdíj ipari adó köteles, terhelik még az adminisztrációs költségek is. Várta, hogy a képviselők javaslatot tessenek a középiskolák visszavételére, a kis- és közép vállalkozások támogatására.

Zatykó János: Egyre kevésbé beszélnek a napirendről. Ha együtt tudnak gondolkodni és cselekedni, akkor jó költségvetést tudnak összeállítani. Fontos, hogy mindig arról beszéljenek, ami napirenden van.

Sárai János: A Széchenyi Részönkormányzat szerény listát állított össze a 2008. évi költségvetés összeállításához. Szeretné, ha mindent megtennének azért, hogy a MOL lakótelep is a város része legyen.

Horváth Gyula: A Közművelődési és Sport Bizottság közösen határozta meg az irányelveket. A Művelődési Központ és a Sportcsarnok bővítése nagyon fontos. Meg kell vizsgálni több funkciók épület kialakítása lehet segítség. Balatonfüreden működik egy ilyen több funkciók épület. Köszöni a Műszaki Bizottságnak, hogy ezt a problémát átlátta.

Géringér László: Mindenki a bizottságából, foglalkozásából adódóan fogalmazott meg konkrét igényeket. Ha stratégiát terveznek, akkor a gazdasági környezet lehet segítséget és társadalmi igények mellett tehetik. A központi költségvetés még nem ad konkrét adatokat. A helyi önkormányzatok 2008. évi támogatásainál 45,7 milliárd forinttal kevesebb összeg lesz. Ezt az összeget pótlandó forrásként jelölték meg az EU-s pályázatokat. Ez nem jelenti azt, hogy minden egyes önkormányzat részesül ebből az összegből. Nagyon fontos a takarékos költségvetés összeállítása, hiszen ez adhat alapot az uniós források elnyeréséhez.

Dr. Konczér Erik: Nem érti, miért jelent problémát, hogy kimutatást kért a vizitdíjjal kapcsolatban. Jogos felvetés, hogy az alapellátás kötelező alapfeladat, de nem adnak az ország 3200 önkormányzatában plusz támogatást a háziorvosoknak. Amennyiben kimutatás alapján erre valóban szükség van, akár nagyobb összeg is megszavazható. Az Idegenforgalmi Bizottság ülésén a Fidesz frakció polgármester jelöltje kérdezte viccesen, hogy az idegenforgalomban dolgozókat mikor támogatják úgy, mint az orvosokat.

Győri István: A kevés pénzzel ugyanúgy lehet rosszul gazdálkodni, mint a sokkal. Oda kell figyelni, hogy a pénzt hogyan költik el. A testület ülése nem abból áll, hogy a bizottság elnöke csak a bizottság véleményét tolmácsolja. Minden képviselő szabadon elmondhatja saját véleményét, vagy azt a véleményt, melynek közlésével megbízták.

Zatykó János: Nem kell megvárni az SZMSZ módosítását ahhoz, hogy a felszólalásokat rendben tarthassák. Az SZMSZ most is tartalmazza, hogy a felszólalások milyenek lehetnek.

Dr. Kerekes Tibor: Ha a személyeskedés jellegű hozzászólásokat mellőznék. Ha jó ügyek mellé állnak, akkor könnyebb lesz a dolguk a költségvetés összeállításakor. Ha egy jó ügyről van szó, akkor nem érdekli, hogy azt melyik „oldal” terjeszti el.

Dr. Molnár Attila: Ne csak az SZMSZ rendelkezéseit tartásuk be, hanem önmaguknak is állítsanak fel egy olyan korlátot, amit a jövőre nézve tudnak alkalmazni. A napirend keretében „egymásra” licitálnak. Ha Győri úr nem olvassa fel a javaslatait, akkor nem alakul ki ez a vita. Soha nem kezdte úgy hozzászólását, hogy a Fidesz frakció nevében javasol valamit. 1990 és 1998 között a testületi üléseken nem lehetett tudni, hogy ki, melyik pártnak a színeiben jutott a testületbe. Ha a költségvetés tárgyalásakor licitálnak egymásra, akkor nem a város érdekében hozzák a döntéseket, hanem vélt vagy valós vonal mentén, melynek értelme nincs. A testületi ülések előtt a napirendeket egyeztetni kell, így elkerülhető a másfél órás, első sorban politikai vita. A képviselő-testületben hivatalosan nem működhet frakció.

Győri István: Molnár úr valóban nem mondta még, hogy a frakció nevében nyilatkozik. Hozzászólásait mindig úgy kezdi: „a mi javaslatunk”.

Frakciójuk egyetlen alkalommal sem vonult ki a teremből egy döntésnél.

Az elhangzott javaslatok között semmi olyan nincs, amely ne a város érdekét, hanem pártérdeket szolgálna.

Az egyeztetések időpontja egyeztetésére és minden fontos kérdésben (pl. SZMSZ) Molnár urat szeretettel várja.

Dr. Krefth-Horváth Lóránd ügyrendi javaslata, hogy a napirend tárgyalására térjenek vissza. Az elhangzott kiegészítéseket foglalják össze és szavazzanak a napirendről. Ha egyeztetésekre van szükség, polgármester úrtól várják a kezdeményezést.

Zatykó János: A két frakció nincs beszélő viszonyban, hogy az egyeztetések lefolytatásához a polgármester szükséges?

Mindazon javaslatot, mely a koncepciót érintette a napirend tárgyalásánál, a Polgármesteri Hivatal kigyűjti, összeállítja és a Képviselő-testületnek bemutatja.

Ságát Ágnes: A Képviselő-testület elfogadta a Munkaprogramját, tehát a stratégiát kialakította. Most koncepciót kellene létrehozni, melyet programokra, projektekre, feladatokra tudnak lebontani. Az írásban megkapott prioritásokat lehet csoportosítani bizonyos gondolatok köré. Az örökség, gondoskodás, egészség fő motívum volt az elhangzott javaslatokban. Miért ne vállalhatná fel az önkormányzat, hogy 2008. év lehetne a gondoskodás éve. Egyszer sítene ez a megvalósítást is, ha egy téma köré csoportosítanának egy évet. A jövő év lehet a környezeté, a következő pedig a vállalkozóké.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság határozattal fogadta el azokat a prioritási pontokat, melyeket ismertetett. Arról nem tehet, hogy az anyagban nem szerepel.

Ha polgármester úr valóban polgármestere lenne, akkor nem lenne „jobb” és „bal” oldal, nem kellene egyeztetéseket kezdeményezni.

Elvárható lenne, hogy polgármester úr ne pártpolitikusként tegye a dolgát.

Zatykó János: Képviselő asszonynak nagy gyakorlata van a polgármesterségben és messzemenő következményeket tud levonni bizonyos kérdésekben.

Mindig azt kérte, hogy a Képviselő-testület azt tartsa szem előtt, hogy mit tud a városért tenni.

A testületi ülésen elhangzott javaslatok, - melyek a költségvetési koncepciót érintik – beépítésével a Képvisel -testület a 2008. évi Költségvetés irányelvei elfogadásáról szavazzon.

- A Képvisel -testület a javaslatot 17 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

**204/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testülete Komárom város Önkormányzata 2008. évi költségvetési koncepcióját az alábbiak szerint elfogadja.

A költségvetés összeállítása során a következőket tarja szükségesnek figyelembe venni:

1. A központi költségvetésből származó bevételek tervezése a törvényjavaslatban szereplő adatok figyelembe vételével történjen.
  2. A 2008. évi költségvetés biztosítsa az önkormányzat gazdálkodásának valós egyensúlyát, pénzügyi stabilitását.
  3. Elsődleges feladat az önkormányzat és intézményeinek működését biztosítani.
  4. A felhalmozási és tőkejellegű bevételeknél fontos a realitásokra való törekvés.
  5. A helyi adó bevételeknél a 2007. évben hatályos adómértékek figyelembevételével történjen a tervezés.
  6. A működés, a fejlesztések finanszírozása területén tovább kell keresni a külső források, pályázati támogatások elnyerésének lehetőségét.
  7. Mind a működési, mind a fejlesztési kiadásokkal kapcsolatosan érvényesíteni kell a közbeszerzési törvény előírásait.
  8. A folyamatban lévő beruházások és felújítások befejezéséhez szükséges fedezetet biztosítani kell.
9. Prioritást kell kapnia a 2008. évi költségvetésben
- az önkormányzati belső úthálózat felújításának, korszerűsítésének
  - a közvilágítási program folytatásának,
  - az EU komfort játszótérek építésének,
  - készüljenek tervek egy multifunkcionális csarnok megépítéséhez,
  - készüljön tervjavaslat a belvízi csatornarendszerek megvalósításához,
  - találni kell megoldási lehetőséget a helyi közlekedés jobbá tételére,
  - kerüljön előtérbe egy nemzetközi versenyek megrendezésére is alkalmas terv építése,
  - készüljenek tervek szabad strand kialakítása lehetőségére, ezzel párhuzamosan a Duna-part teljes hosszában egy környezetvédelmi – hasznosítási partmegóvási szempontokat is figyelembe vevő tervjavaslat kidolgozására is
  - a város jövőbeni energia ellátását szolgáló alternatív megoldásokra irányuló felmérés megrendelésére legyen lehetőség,
  - megnyugtató megoldás szülessen a bölcsődei és óvodai elhelyezési problémákra.
  - A Gyógyfürdővel kapcsolatos további fejlesztések finanszírozása (üzemi bejáró, parkolók építése, az elfolyó melegvíz hasznosítása)
  - Erdőkkel kapcsolatos fejlesztések támogatása
  - A kultúrház tervei és helyszíne felülvizsgálata
  - A meglévő kulturális, művelődési célú, funkciójú épületek humán és technikai feltételei javítása
  - Kerékpárutak, parkok, sétányok bővítése, játszótérek építése

- Sportcsarnok néz térrel való b vítése lehet sége
- Sportcsarnok felújítása, vagy új megépítése, a jelenlegi tornateremként történ hasznosítása
- Közm hálózat felújítása (csatornahálózat, közvilágítás b vítése, közvilágítás mérhet sége biztosítása)
- Távf és lakásonkénti mérhet ségének lehet vé tétele biztosítása
- Térfigyel és forgalomszabályozó rendszer tovább fejlesztése
- Panelprogram folytatása
- Bérlet építési program kiemelt támogatása
- Fiatalok els lakáshoz jutása támogatásához fedezet biztosítása
- E-közigazgatás fejlesztése (lakosság részére hozzáférhet vé tétele)
- Egységes adatszolgáltatási bázis kialakítása, intézmények bekapcsolása, a közvetlen adatok lehívhatósága biztosítása,
- Központi, „egy ablakos” szolgáltatási ügyfélszolgálat – lakosságért „diszpécsterszolgálat” – kialakítása.
- Uniós pályázatokra önrész biztosítása.
- Részönkormányzatok önállósága fokozása, anyagi feltételei megteremtése
- Egészségügyi és drog prevenció program folytatása.
- Egészségügyi megelő z véd oltások ezen belül a méhnyak ráksz rés, véd oltás költségvetési támogatása.
- Selye János Kórház, rendel intézet további felújítása, támogatása
- Egységes számítógépes rendszer kialakítása az egészségügyi szférában
- Alapellátás, fogászati praxisok támogatása
- Idegenforgalom fejlesztése.
- Intézmények biztonságos gazdálkodása megteremtése.
- Úthálózat felújítása, korszer sítése, szerviz utak felújítása, közlekedési problémák enyhítése
- Monostori Er d kiemelt támogatása,
- Hulladéklerakó rekultivációja.
- 70 éven felüli lakosok szemétdíja átvállalása
- Komáromi diákok ingyenes buszközlekedése biztosítása a helyi-járatokon
- Gyógyfürd igénybevétele komáromi lakosok részére 200 Ft kedvezménnyel
- A középiskolák átvételének ismételt felülvizsgálata
- Takarékos, visszafogott gazdálkodás követelménye figyelembe vétele
- Kis- és középvállalkozások támogatása
- A MOL ltp. Átvételével kapcsolatos rendezés sürgetése
- Rüdiger tó, Korpás ér kotrása és a tavak, valamint környezetük rendbetétele

10. A dologi kiadásokhoz a legoptimálisabb szint fedezeti összeg legyen hozzárendelve.
11. A költségvetési évben törekedni kell a gazdálkodás hatékonyságának fokozására, annak érdekében, hogy a m ködési feladatok finanszírozása lehet leg hitel felvétele nélkül történjen.
12. Az intézményi m ködési bevételeket biztosító díjknál az infláció mértékével egyenl emelés legyen figyelembe véve.
13. Koncepcionális, el relató tervezési munkával el kell készíteni a több évre tervezett városi beruházások megvalósíthatóságát, hogy a tervek hiánya ezeket ne akadályozza.

14. Biztosítani kell a 2004. évi CXL. törvény ( Ket.) végrehajthatóságának személyi és technikai feltételeit.
15. A 2007.évhez hasonlóan a 2008. évi költségvetésben adókedvezményre jogosító munkáltatói hozzájárulás juttatásával – a hivatal költségeinek minimalizálása mellett- a város közszolgáltatást végző alkalmazottainak munkáját oly módon anyagilag elismerni, hogy az adókedvezményre jogosító juttatást ki-ki a számára legoptimálisabb módon kapja meg. (egészségpénztári tagság, önszegélyező pénztári tagság, életbiztosítás, önkéntes nyugdíjbiztosítás, étkezési hozzájárulás, üdülési csekk ....)
16. 2008-ben is biztosítani kell megfelelő pályázati önrész keretben az állami (EU-os) támogatásokkal segített beruházásokon történő indulási lehetőség megteremtésére.

Határidő : 2008. évi költségvetés készítése a 2008. évi januári testületi ülés

Felkészítő: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Pete Istvánné osztályvezető

8., Napirendi pont: Döntés Komárom város egységes szabályozási terve és helyi építési szabályzat módosításáról.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést megtárgyalta az Ügyrendi, a Műszaki, Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága. A bizottságok a határozati javaslat a., pontját támogatják.

A területrendezési terv felülvizsgálatát csak vezet településrendező végezheti el közbeszerzési eljárás lefolytatásával.

Győri István: A bizottság kérte, hogy ebben a témakörben a nyilvánosságot fokozottan biztosítsák. A Képviselő-testület néhány éve hozott olyan határozatot, hogy építési szabályzatot legfeljebb két évente módosít.

Zatykó János: Ismerteti a határozati javaslat 1. pontját:

A Képviselő-testület a településrendezési terv komplex felülvizsgálatát előterjesztett módosítás iránti kérelmek elkészítése során történő figyelembe vételét a 2. számú melléklet minden pontja tekintetében támogatja.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.



Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslat 2. pontját 16 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

**205/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat**:

1., Komárom Város Képvisel -testülete elrendeli Komárom Város Településrendezési tervének komplex felülvizsgálatát. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy indítsa meg a közbeszerzési eljárást.

2., A településrendezési tervet az aktuális szakmai jogszabályoknak megfelelően, a határozat mellékletben felsorolt rész módosítások beépítésével, Komárom Város 2007-2013. középtávú városfejlesztési koncepciója és Komárom-Esztergom Megye Területrendezési terve figyelembe vételével kell elkészíttetni.

Határid : azonnal

Felel s: Sagát Ágnes osztályvezet  
Kertész-Molnár Erika vezet építész

9., Napirendi pont: Komárom város lakáskonceptiója felülvizsgálata el készítése, különös tekintettel a szociális bérlakás állomány növelésére vonatkozó elképzelésekre.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztés határozati javaslatát a M szaki és a Pénzügyi Bizottság elfogadásra ajánlja.

A felülvizsgálat és a konkrét napirendi pont kidolgozása indokolt. Az el terjesztésben szerepel garzonházak, nyugdíjasházak építése lehet sége, az építési telkek kialakítása.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az el terjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja. Fontosnak tartották garzonházak, költségalapú bérlakások építését.

Gy ri István: A határozati javaslat 1. pontjában szerepel, hogy a lakáskonceptió teljes átdolgozására van szükség. Amikor a lakbérekr l volt szó, felmerült a szükséglakások témája is. Ezt a kérdést komplexen kell kezelni.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Az építési telkek kialakítására is szükség van.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 17 igen szavazattal elfogadja.

**206/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., Komárom Város Képvisel testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt a 168/2001. ( X.17.) számú önkormányzati határozatával jóváhagyott Komárom Város rövid- és középtávú lakáskonceptiója teljes átdolgozására. A koncepció terjedjen ki a nyugdíjasházak, garzonházak építése lehet ségeinek kidolgozására, az állami támogatások és a magánt ke bevonására is.

2., Komárom Város Képvisel -testülete a 2008. évi költségvetés tervezésénél prioritást ad a bérlakás állomány növelésének, az ehhez szükséges pénzügyi fedezetet - több éves ütemterv figyelembevételével – biztosítja.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester  
Hornig Rudolfné alpolgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc jegyz  
Dr Szeidl Bernadett aljegyz  
Sagát Ágnes osztályvezet

10., Napirendi pont: Tájékoztató a téli hó eltakarítási munkákra és forgalom való felkészülésr l.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A M szaki Bizottság az el terjesztést megtárgyalta. Az el terjesztés szerint a hóeltakarítás személyi, tárgyi, pénzügyi feltételei biztosítottak. Céljuk az lehet, hogy minden évben jobban és jobban megfeleljenek ennek a feladatnak.

Gy ri István: A határozati javaslatot a bizottság a Képvisel -testületnek elfogadásra ajánlja azzal, hogy a felsorolt személyeket ügyeletvezet ként nevezzék meg, biztosítson tartalék er ket a városi f közlekedési utak szükség szerinti takarításához, - ezek azonban ne az alsóbb rend utaktól kerüljenek elvonásra. Felhívták a figyelmet arra, hogy a MOL lakótelep hóeltakarítására az illetékesek felé figyelemfelhívással éljen.

Dr. Szöll sy Ferenc: A bizottság javasolta még együttm ködési megállapodás kezdeményezését a Nemzeti Közútkezel Kht. felé az 1. és 13. számú f közlekedési utak takarítását illet en.

A Fókusz Kom Kht-t megkeresték és tájékoztatást kértek arról, hogyan képzelik el a téli hóeltakarítást és síkosság mentesítést.

Zatykó János: Az intézmények szóróanyaggal történ ellátásával kapcsolatban milyen határozat született?

A határozati javaslat 1. pontját – figyelemmel az elhangzott kiegészítésekre - a Képvisel -testület elfogadja?

- A Képvisel -testület a határozati javaslat 1. pontját 17 igen szavazattal elfogadja.

Gy ri István: Szóróanyaggal történ ellátás költségvetési kérdés. Ha ezt az összeget nem tervezték a költségvetésben, akkor a szóróanyagot központilag kell biztosítani. Az intézmény környékének rendbetétele nem központi feladat, hiszen az intézmények jó részénél erre a célra munkatársat foglalkoztatnak.

Zatykó János: A határozati javaslat 2. pontjában javasolja szerepeltetni, hogy az intézmények szóróanyaggal történ ellátását a Képvisel -testület elrendeli.

- A Képvisel -testület a javaslatot 17 igen, 1 nem szavazattal elfogadja.

**207/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., A Képvisel -testület a téli hó eltakarítási munkákra és forgalomra való felkészülés r szóló tájékoztatást tudomásul veszi. Felhívja a Polgármesteri Hivatal figyelmét, hogy a hó eltakarításhoz szükséges tartalék er kr l (gépekr l) id ben gondoskodjanak. A Hivatal hivatalos úton haladéktalanul keresse meg a MOL lakótelep üzemeltetését végz Fókusz-Kom Kht. -t, hogy a téli hó eltakarításra, síkosság mentesítésre milyen személyi, tárgyi (gépi) feltételekkel rendelkezik, azt milyen módon kívánja megoldani és szükség esetén fel kell ajánlani a városi kapacitást is a feladat MOL lakótelepen történ megoldásához.

A Polgármesteri Hivatal kezdeményezzen együttm ködési megállapodást a nemzeti közútközel hatósággal a f közlekedési útvonalak hó eltakarításával és költségviselésével kapcsolatosan.

2., A Képvisel -testület fontosnak tartja, hogy - a Polgármesteri Hivatal részér l Gurics Zoltán, Vincze Levente és Bikki Péter munkatársak munkaid n kívül - heti váltásban - az ügyelet ellátásában, - mint ügyeletvezet k vegyenek részt.

3., A Képvisel -testült elrendeli az intézmények szóróanyaggal való ellátását.

Határid : azonnal, illetve folyamatos

Felél s: Bertalanits István ügyvezet igazgató  
Cserháti József m szakí vezet  
Nagy József téli forgalom koordinátor  
Csiba Zoltán téli forgalom koordinátor  
Gurics Zoltán m szakí-kommunális ügyintéző

11., Napirendi pont: Tájékoztató a Kistérségi Központi Ügyelet és a sürg sségi ellátás m ködésér l.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Tomisa Béla orvos-igazgató

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Jó döntést hoztak, amikor a központi ügyelet kialakítását kistérségi szinten képzelték el. Az ügyeletet igénybe vev k létszáma 20 %-kal csökkent az el terjesztés szerint. Ez évben további b vitéseket szeretnének végezni.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a tájékoztatót meghallgatta. A bizottság ülésén felmerült kérdésekre megfelelő választ kaptak. A lakosság ügyeleti igénye csökkent, erre a vizitdíj a magyarázat, mivel nem sürgős esetben az ügyeleten egy vizsgálat 1.000 Ft-os kiadást jelent.

Felvetődött még, hogy a gyermekeket a kórház, vagy az ügyelet látja-e el. A megye köteles megszervezni a fogászati ügyeleti ellátást, de ilyen ügyelet nincs. A hétfői központi ügyelet igénybevétele nehézkes. A lakosoknak a későbbiekben segítséget kell nyújtani.

A beszámoló megfelel a Képviselő-testület alapellátással szemben támasztott elvárásának.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

**208/2007.(XI.20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a kistérségi központi ügyelet és a sürgősségi ellátás működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő : azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

12., Napirendi pont: Tájékoztató a jelző rendszeres házi segítségnyújtás bevezetésének szakmai, pénzügyi előkészítésének állásáról.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és az Egészségügyi és Szociális Bizottság. A Pénzügyi Bizottság állásfoglalását a kiegészítő anyag tartalmazza.

A 10.000 fő feletti lakosú városoknak kötelessége bevezetni a jelző rendszeres házi segítségnyújtást. Jelenleg egy jogszabályváltozás miatt várhatóan a jelző rendszeres házi segítségnyújtást és a házi gondozást egybe kell kapcsolni.

A Kistérségi Társulás az előterjesztést már megtárgyalta és elfogadásra ajánlja. A házi segítségnyújtás akkor valósulhat meg, ha minden egyes önkormányzat támogatja. A Kistérségi Társulás a szükséges anyagi fedezetet biztosítását támogatta.

Ha csak Komárom város szeretné ezt a rendszert bevezetni, akkor szerény normatív támogatást tudnának igénybe venni, 30 E Ft összegben. A kistérségi társulás magasabb összeg normatívát igényelhet. A kistérségi szociális munkatársak kérték, hogy ezt a tevékenységet Komáromi központtal valósítsák meg.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Területi és Krízis Gondozási Központ vezetője beszámolt arról, hogyan működik a jelző rendszeres házi segítségnyújtás más városokban. Havi 3-4 jelzés érkezett a jelző rendszeren keresztül. Pénzügyi szempontból meggondolandó, hogy egy ilyen rendszert érdemes-e fenntartani az állam és a kistérség részéről. Érdemes lenne a jogszabályi változást megvárni.

Zatykó János: A városnak kötelező feladata a rendszer kiépítése. Elre mutató megoldás, ha kistérségi szinten valósítják meg a rendszert.

Lippayné Barassó Julianna – intézményvezető : Az önkormányzatnak kötelező feladata 2007. december 31-ig beindítani a jelz rendszeres házi segítségnyújtást. A szolgáltatás a már meglévő intézményre, a meglévő szolgáltatásra épül, kistérségi normatívából finanszírozható. Nagy anyagi teherrel nem jár.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Két tartózkodással támogatta az Egészségügyi és Szociális Bizottság a jelz rendszeres házi segítségnyújtás bevezetését. A segítségnyújtás méltányolandó része az elterjesztésnek. Felmerült azonban a tulajdonjog kérdése is. A mai napig sem tudják, hogy a ment állomás kinek a tulajdona, de arról határozatot is hoztak, hogy a kistérségi társulásban a tulajdonjogokat rendezni fogják. Az eszközök megköltetését, karbantartását vállalkozóval végeztetnék, akkor a tulajdonjog kérdése felmerül? A vállalkozóval kötendő szerződést sem mutatták be. Az egyeztetéseken a kistérségi települések egészségügyi bizottságai elnökei is vegyenek részt. A jelz rendszeres segítségnyújtás bevezetése decemberben kötelező lesz. A döntést megkönnyítené, ha a felmerült kérdésekre választ kapnának. A kistérségi normatíva a tavalyi évhez viszonyítva csökkent. Amennyiben a normatíva nem fedezi a feladatot, akkor a további költségeket a kistérségi települések vállalják át?

Zatykó János: Miután a kistérségi települések vállalták, hogy a jelz rendszeres házi segítségnyújtáshoz szükséges eszközöket megvásárolják, így vélhetően az tulajdonába is kerülnek. A kistérségi társulás polgármestere a szociális szférában dolgozó szakemberek meghívását kérték. A tárgyaláson minden település szociális szakembere részt vett. A kistérségi normatíva nem csökkent az elz évhez képest. A kistérség települései lakosság szám arányosan vállalják a hozzájárulást.

Gyri István: A Pénzügyi Bizottság javasolta a pénzügyi fedezet biztosítását és a rendszer bevezetését. Olyan feladatról van szó, melynél költséghatékonyságot, megtérülést nem lehet figyelembe venni. Időse, rászorult emberek otthoni krízis helyzet elhárítását kell megoldani. Ha egy évben egy ember életét tudják megmenteni, akkor is meg kell ezt valósítani. Fontos minden emberélet a városban, ezért szó nem lehet költséghatékonyság vizsgálatáról.

Zatykó János: A határozati javaslat elfogadása pozitív lehet a városra nézve.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: A módról és a pénz mennyiségéről és a végrehajtásról van szó. Nyilván támogatni kell az elterjesztést. Célszerű lenne a képviselőnek azt az elterjesztést bemutatni, melyet az önkormányzatok megköltönek.

Zatykó János: A rendszert a Területi és Krízis Gondozási Központ megkölteti.

Dr. Konczer Erik: Mindenképpen meg kell valósítani Komáromban a rendszert. A költségek az elterjesztésben szerepelnek.

Dr. Molnár Attila: Az emberélet megvédése a legfontosabb szempont. A napirendet tájékoztatóként jelölték meg. A tájékoztatót általában elfogadják, nem pedig döntenek róla. Az elterjesztésben a konkrét költségelemzéseket hiányolja. Szerepel az is az elterjesztésben, hogy amennyiben az állami normatíva a megköltetés kiadásait nem fedezi, akkor a terület biztosítja a fedezetet lakosság arányosan. Ez mit jelent?

Ha tájékoztató jelleggel tárgyalják az elterjesztést, akkor további szempontokat határozzanak meg a végleges döntéshez. A döntést meg kell hozni, de fontos szempont, hogy milyen formában teszik ezt.

Dr. Halász Károly: A stratégiai döntés a Képviselő-testület korábban már meghozta. Akkor, amikor a Kistérségi Társulás szerződése módosítását elfogadta. A társulás a feladatai között szerepeltette a szociális tevékenységek közös ellátását és a jelz rendszeres házi segítségnyújtást. Minden egyes önkormányzat megtárgyalta a társulási szerződést és a testületek 2/3-os szavazati többséggel hoztak határozatot és bízták meg a kistérségi központot a humán szolgáltatás megszervezésével.

Amikor a társulás a közszolgáltatást megszervezi és saját pénzeszközeiből vásárolja meg az eszközöket, akkor a tulajdonjog kérdése egyértelmű, hiszen a Kistérségi Társulásé lesznek az eszközök. A feladatellátás a város számára kötelező, melyet kistérségi szinten biztosítanak. Ebben a formában lényegesen több forráshoz juthatnak, a normatíva szinte megduplázódik. A normatívát csak a társulás lesz jogosult felvenni. A működési költségeket pontosan még nem tudták kiszámítani. Egy év működési tapasztalata alapján tudják ezt kiszámítani.

A határozati javaslat 2. pontját azért javasolták szerepeltetni az elterjesztésben, mert ha ténylegesen nem lesz elegendő a normatíva, akkor a Képviselő-testület egészíteni kell a normatívát, készülékarányosan. Ha 80 készülékből 30 kerül Komáromba, akkor ennek arányában kell a normatívát kiegészíteni. A szolgáltatás olcsóbban látható így el.

A szakmai egyeztetés során felvetődött, hogy szolgáltatóval, vállalkozóval történjék-e a feladatellátás, vagy pedig a társulás vásárolja meg az eszközöket és a saját intézményhálózatán keresztül ködtesse az ellátást. A döntés szerint saját intézményhálózaton keresztül valósulna meg, hiszen az árajánlatok alapján a szolgáltatók évenként felhasználnák a normatíva összegét és emellett kellene még biztosítani a városnak, a kistérségnek a személyzetet. Olcsóbb a költetés, ha az eszközt megvásárolják és saját maguk költetik.

Koppány Csaba: Az Egészségügyi Bizottság hosszasan tárgyalta az elterjesztést. Nem érti a vitát, ha ez a legolcsóbb megoldás és kötelező végrehajtani. Az igazi okkal kellene eljönni.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Jelenleg nem tudják, hogy mennyi plusz költségre van szükség. Javasolja, hogy a testület biztosítsa a fedezetet, a „lakosságárányosan” szöveget töröljék. Ha a „testület biztosítja” részt törlik és a „készülékarányosan” szöveget elfogadják, az tükrözi a valós helyzetet.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a módosító javaslatról, mely szerint a Képviselő-testület a 2008. évi költségvetés tervezésekor adjon prioritást a jelz rendszeres házi segítségnyújtás költetésének. Amennyiben az állami normatíva a kiadásokat nem fedezi, a Képviselő-testület biztosítja a fedezetet készülékarányosan.

- A Képviselő-testület a javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontját 18 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Halász Károly: Ahhoz, hogy a Területi és Krízis Gondozási Központ alapító okiratáról tárgyalhassanak, el ször a 259. sorszámmal jelzett „Id szakos fér hely biztosítása a hajléktalan ellátásban a téli krízis idejére” napirend tárgyalására lenne szükség.

Zatykó János: A Képvisel -testület elfogadja, hogy a Képvisel -testület a 259. számú napirendet tárgyalja?

- A Képvisel -testület a javaslattal 16 igen szavazattal egyetért.

**209/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., Komárom Város Képvisel -testülete a jelz rendszeres házi segítségnyújtást kistérségi szinten kívánja megoldani úgy, hogy a Komárom Város fenntartásában m köd Területi és Krízis Gondozási Központ intézményi keretein belül létrehoz e feladatra egy önálló szakmai egységet, melyet a Társulás tart fenn. A közös fenntartással kapcsolatos feladat- és hatásköröket Komárom Város Képvisel -testülete látja el.

A Képvisel -testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az ehhez szükséges Alapító Okirat módosítást végezze el, és terjessze a Testület elé.

2., A Képvisel -testület a 2008. évi költségvetés tervezésénél biztosítja a jelz rendszeres házi segítségnyújtás m ködtetésének, és amennyiben az állami normatíva a m ködtetés kiadásait nem fedezi, készülék arányosan a normatíva kiegészítésének fedezetét is.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

13. Napirendi pont: Id szakos fér hely biztosítása a hajléktalan ellátásban a téli krízis idejére.

*El adó: Zatykó János polgármester*

*/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: A menedékhely téli id szakban 100 %-os kihasználtsággal m ködik, ezért az intézmény zökken mentes biztosításához fér hely biztosítására lenne szükség.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság javasolta, hogy az engedélyt célszer lenne megszerezni. Ne két lakókonténer, hanem 10 f szerepeljen az el terjesztésben. Az engedély megszerzése után vásárolják meg a konténert.

Gy ri István: A Pénzügyi Bizottság több információt szeretne kérni. A konténerek megvásárlása elenyész része annak, amit a kés bbiekben költségként kell elszámolni. A kiegészít anyagban szerepl kérdésekre várják a választ ahhoz, hogy dönteni tudjanak ebben a kérdésben.

Lippayné Barassó Julianna – intézményvezető: Az időszakos férőhely b vítést végrehajthatják az átmeneti szállás vagy az éjjeli menedékhely b vítésével. Az éjjeli menedékhely b vítése lenne célszerű, erre kellene kérni az engedélyt, mert így a szakmai létszámnormát könnyebben biztosíthatják. 20 ellátottra 1 f szociális gondozó és 1 f mentálhigiénés szakember jut. A téli krízis elhelyezést 10 f nek szeretnék biztosítani. 1 f szociális szakemberrel és 0,5 f mentálhigiénikus szakemberrel a létszám megoldható lenne, november 1-től március 31-ig terjedő időszakra. A feladatot megbízási szerződéssel, vagy munkavállalókkal megoldhatják.

2,5 m x 5 m-es konténer 600-700 E Ft-ba kerül. Több árajánlatot is bekértek, melyek alapján költségtakarókosabb egy nagy konténer vásárolni. A nagy konténer ára 1.250 E Ft, a szállítás költsége 40-50 E Ft. A konténer beüzemelésére eddig egy ajánlat érkezett. A beüzemelés továbbá 1-1,5 M Ft-tal növeli meg a költségeket. A konténer a hajléktalan szálló udvarán helyeznék el. Szükség lesz a járda megbontására, a csatorna csövek kiépítésére. A konténer a kapun nem fér be, ezért a hátsó udvar részen kell kerítést bontani. Szociális helyiséget biztosítani kell a konténerhez. Célszerű lenne a konténerben kisebb kézmosó és wc elhelyezése, melyet gipszkarton fallal lehetne elválasztani a lakótértől.

Zatykó János: Decembertől márciusig mekkora összeget feltételez a munkakörfutás?

Lippayné Barassó Julianna: A munkakörfutási költség akkor tudnak nyilatkozni, ha a konténer beüzemelik. A munkakörfutási költséghez még a bérköltség járul hozzá.

Zatykó János: Véleménye szerint az előterjesztés nem igazán előkészített.

Győri István: A Pénzügyi Bizottság a felvetett kérdéseire nem kapott választ. A bizottság nem azt kérdezte, hogy létre kell-e hozni a plusz férőhelyeket vagy sem. Nem tudták megmondani a szükséges anyagi fedezet összegét a munkakörfutáshoz. Miért nem lehet a pontos költségeket meghatározni, ami alapján a döntést meghozhatják.

Czita János: Ha arról beszélnek, hogy a téli krízis helyzetet meg kell oldani Komárom városban, akkor az emberi életet kell előtérbe helyezni.

Ha szálláshelyeket alakítanak ki, akkor esetleg más városokból is idetelepülhetnek hajléktalanok. Vizsgálják meg, hogy nyári időszakban mennyi hajléktalan van Komárom város környékén. A hajléktalanok számához kell igazítani az ellátási kötelezettséget.

Dr. Krefthorváth Lóránd: A Pénzügyi Bizottság a pontos költségekről kért információt. Jobban ki kell dolgozni az előterjesztést ahhoz, hogy felelősséggel tudjanak dönteni.

Zatykó János: Kérdése, 5 M Ft-ból megoldható a feladat? Az általános tartalék terhére javasolják biztosítani 5 M Ft-ot.

Dr. Koncz Erik: Csak a konténerre kérnek támogatást, vagy a teljes kiépítésre is?

Lippayné Barassó Julianna: 1.500 E Ft-ba kerül a konténer és további 1.500 E Ft a beüzemelés költsége. Bérköltség további 1 M Ft. Az 5 M Ft elegendő.  
Gyorsított pályázat keretében valószínűleg támogatást kapnak a hajléktalan közalapítványtól a beruházás finanszírozására.

Dr. Halász Károly: Javasolja, hogy az eredeti határozati javaslatot egészítsék ki egy 2. ponttal: „A Képviselő-testület biztosítja a munkakörfutás alkalmazását 2007. december 1. és 2008. március 31. közötti, határozott időszakra”. A következő években november 1. – március 31. közötti időpontot határoznának meg.



Lehet sége van a Képvisel -testületnek arra, hogy ne csak egy évre kérjék a m ködési engedélyt, hanem 5 évre.

Javasolja, hogy egy további 3. ponttal egészüljön ki a határozati javaslat: „A Képvisel -testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy kezdeményezze a hajléktalanok id szakos fér helye m ködési engedélyeztetését az alábbi feltételekkel: az engedélyt 5 év határozott id re kérje, 10 f fér helyének biztosítására, évenként november 1-t l március 31-ig, a 2007. évben december 01-t l március 31-ig.”

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi Bizottság határozata egyértelm volt, el ször a m ködési engedélyt kell megszerezni, ezután kellene a konténert megvásárolni és m ködtetni a rendszert.

Zatykó János: A határozati javaslat 1. pontjáról kéri a Képvisel -testület véleményét: „A Képvisel -testület támogatja a Területi és Krízis Gondozási Központ vezet jének kérelmét és a 2007. évi költségvetés tartaléka terhére lakókonténer vásárláshoz és üzemeltetéséhez Komárom Város 2008. évi költségvetése általános tartaléka terhére 5 M Ft-ot biztosít.”

- A Képvisel -testület a javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Halász Károly: A határozati javaslat 2. pontjának javasolja: „A Képvisel -testület biztosítja 2 f alkalmazását 2007. december 1-t l 2008. március 3-ig.”

- A Képvisel -testület a javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Halász Károly: A határozati javaslat 3. pontjának javasolja: „A Képvisel -testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy kezdeményezze a hajléktalanok id szakos fér helye m ködési engedélyeztetését az alábbi feltételekkel: az engedélyt 5 év határozott, 10 f fér helyének biztosítására, évenként november 1-t l március 31-ig, a 2007. évben december 01-t l március 31-ig terjed id szakra kérje.”

- A Képvisel -testület a javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

**2102007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., A Képvisel -testület támogatja a Területi és Krízis Gondozási Központ kérelmét, és engedélyezi 10 személyes lakókonténer vásárlását és üzemeltetését, 5 év határozott id re a hajléktalanok téli krízis idejére. Ehhez 2007. évben a Költségvetés általános tartaléka terhére 5 M Ft keret összeget biztosít.

2., A Képvisel -testület biztosítja a m ködéshez szükséges 2 f alkalmazását 2007. december 1-t l 2008. március 31-ig, illetve a következ évek vonatkozásában november 1-t l március 31-ig terjed id szakra.

3. A Képvisel -testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy kezdeményezze a hajléktalanok id szakos fér helye m ködési engedélyeztetését az alábbi feltételekkel: az engedélyt 5 év határozott, 10 f fér helyének biztosítására, évenként november 1-t l március 31-ig, a 2007. évben december 01-t l március 31-ig terjed id szakra kérje.”

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Pete Istvánné osztályvezet

Dr. Halász Károly osztályvezet

Lippayné Barassó Julianna intézményvezet

14., Napirendi pont: Területi és Krízis Gondozási Központ alapító okirat módosítása.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Képvisel -testület korábban meghozott határozat alapján szükség lesz a határozati javaslat módosítására.

Dr. Halász Károly: A „hajléktalanok id szakos fér helye biztosítása” feladat is szerepelne az alapító okiratban. Az intézmény m ködési területét a jelz rendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában a kistérségi társulás területére kell kiegészíteni.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az el terjesztést támogatta.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

**211/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat**:

1., A Képvisel -testület a Területi Krízis Gondozási Központ alapító okiratát a melléklet szerint módosítja.

2., A Képvisel -testület – az alapító okiratban történt változásokra figyelemmel - kezdeményezi a Területi Krízis Gondozási Központ m ködési engedélye módosítását.

3., A Képvisel -testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az alapító okirat, és a törzskönyvi bejegyzés módosítására a szükséges intézkedést tegye meg.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Halász Károly osztályvezet

15., Napirendi pont: Komárom város közlekedési rendjével, forgalomtechnikai nyilvántartása felülvizsgálatával kapcsolatos önkormányzati feladatok.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A település forgalmi rendjét 5 évenként kötelez felülvizsgálni és a felülvizsgálat során észlelt hiányosságok megoldására javaslatot kell tenni.

Az elmúlt hetekben nyújtottak be pályázatot az 1. számú f úton két gyalogátkel hely kiépítésére járdaszigettel együtt. A Titán Bt. Komárom város forgalomszabályozását megfelel nek találta.

Gyuri István: A koppánymonostori utak forgalmi rendjét újra felül kell vizsgálni. A Czibor utca forgalomszabályozását is meg kell oldani a személygépkocsik tekintetében.

Sárai János: A városnak vannak olyan utcák, melyek nem tartoznak városi kezelésben és állapotuk nagyon rossz. Sz nyben ilyen utca a Kossuth L. utca és a Mocsai út.

Zatykó János: Mindenki költségvetési hiányra hivatkozik, de ezt nem lehet elfogadni.

Czita János: Az el terjesztés megfelel a jelenlegi törvényeknek, de az itt él k nem így látják és a képvisel ket sürgetik, hogy a forgalmon enyhítsenek. Az átmen forgalomra, ipari parki forgalomra, elkerül utakra, szerviz utakra gondol. Az elfogadott költségvetési prioritások között szerepelnek az utak felújítása, így ameddig az elkerül út elkészül, enyhíthetnek a problémán. Vizsgálják meg, hogy a problémákon tudnak-e enyhíteni.

A monostori városrészen folyamatosan tervezik az új utakat. Tapasztalják, hogy több utca sz k, nehéz lesz a kiviteli tervek elkészítése. A Koppánymonostori Részönkormányzat el tudja fogadni az el terjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy a M szaki Osztály vizsgálja felül, hogy az útéptési tervek hogyan realizálódhatnak a forgalomszabályozással együtt.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Titán Bt. el terjesztésében szerepel, hogy a túlterhelt f utakon a városban egyre beljebb haladva a baleseti adatok alapján a legrosszabb kategóriába min síti. Életekr l, egészségr l van szó. Az elkerül út megépítéséig a város forgalmát csökkentésére technikai megoldásokat kell keresni.

Takács József: Sok helyen elt ntek a közlekedési táblák, így nehéz eligazodni a MOL lakótelep területén. A lakótelepet pihen övezetté nyilvánították. A felmérésben forgalomcsillapító küszöböt, els bségadás kötelez , sebességkorlátozó tábla kihelyezését szerepeltetik.

Zatykó János: A határozati javaslat választ ad arra, hogy mit kell a következ id ben elvégezni. Kéri, hogy a határozati javaslatot fogadja el a Képvisel -testület azzal, hogy a koppánymonostori utak forgalmi rendjét a Polgármesteri Hivatal vizsgálja felül és végezze el a Czibor Zoltán út személygépkocsi forgalma esetében is.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

#### **212/2007.(XI.20.) számú Képvisel -testületi határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete a város közlekedési rendjér l, forgalomtechnikai felülvizsgálatáról szóló beszámolót elfogadja.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a felülvizsgálatban szerepl forgalmi rend megváltoztatására irányuló intézkedések megtételére, továbbá a koppánymonostori utak forgalmi rendje újra vizsgálatára. A Czibor Z. utca forgalom szabályozását, pedig úgy kell kialakítani, hogy az biztosítsa a személygépkocsik átmen forgalmát.

Határid : azonnal

Felel s: Sagát Ágnes osztályvezet

Szabados Edit m szaki ügyintéző

Zatykó János: Javasolja, hogy a Képvisel -testület zárt ülésre javasolt napirendekkel folytassa munkáját. Zárt ülésen javasolja tárgyalni még a Városi Sportiroda álláshely b vítésével kapcsolatos napirendet is.

16. Napirendi pont: Bursa Hungarica Fels oktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatok elbírálása.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Az el terjesztést a Képvisel -testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képvisel -testület 213/2007.(XI.20.) számú határozatát a zárt ülés jegyz könyve tartalmazza.

17. Napirendi pont: Klapka Gy. úti ingatlan terület rendezése.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Az el terjesztést a Képvisel -testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képvisel -testület 214/2007.(XI.20.) számú határozatát a zárt ülés jegyz könyve tartalmazza

18. Napirendi pont: S and M Magyarország Kft. vételi ajánlata.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Az el terjesztést a Képvisel -testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képvisel -testület 215/2007.(XI.20.) határozatát a zárt ülés jegyz könyve tartalmazza

19. Napirendi pont: Városi Sportiroda álláshely b vítése.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Az el terjesztést a Képvisel -testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képvisel -testület 216/2007.(XI.20.) számú határozatát a zárt ülés jegyz könyve tartalmazza

20., Napirendi pont: Városi Karácsony el készítése, megszervezésével kapcsolatos feladatok.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést tárgyalta az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, a Közm vel dési és Sport Bizottság és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a forrás biztosítása mellett az el terjesztést elfogadásra ajánlják. Ismerteti az el terjesztést.

Czita János: Koppánymonostoron december 6-án Mikulás házat állítanak, várják a gyermekeket szüleikkel együtt. December 21-én kerül sor az Általános Iskolában a Karácsonyi ünnepségre, ahol a 70 év feletti nyugdíjasokat ajándékozzák meg. A Karácsonyi ünnepség rendezését az Élettér Egyesület vállalta. December 22-én közös karácsonyfa állításra kerül sor a kultúrház udvarán a Monostori Kulturális Egylet szervezésében.

Dr. Mészáros Gyula: A schengeni országokhoz csatlakozással kapcsolatosan rendezvényre kerül sor az Erzsébet hídon. A hagyományos karácsonyi koncert id pontja december 21.

Dr. Horváth Gyula: December 2-án kerül sor a gyertyagyújtási ünnepségre. Az ünnepség f védnöke Solymos László. A Sport Bizottság is rendez két ünnepséget, melyr l az el terjesztésben tájékoztató szerepel.

Koppány Csaba: A december 20-ra egész napos karácsonyi sportrendezvényt szerveznek a sportcsarnokban, de a testületi ülés is ebben az id pontban lesz.

Zatykó János: Mindenki el tudja dönteni, hogy mely rendezvényeken szeretne részt venni. Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 17 igen szavazattal elfogadja.

**217/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület a 2007. évi karácsonyi rendezvényekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző

21., Napirendi pont: Tájékoztató Komárom város értékleltára összeállításáról.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Művelődési és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a határozati javaslatot elfogadásra ajánlják. A város értékeinek megőrzése az utókor számára a mai kötelezettsége. Az előterjesztés szerint a Medius Kft-t bízzák meg az értékleltár összeállításával. A Kft. megbízásához a megfelelő forrást biztosítani kell.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Javasolja, hogy az előterjesztést vegyék le napirendről.

Győri István: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag javasolta a napirend elfogadását.

Dr. Molnár Attila: Számtalan hasonló megkereséssel fognak még találkozni. Vélhetően az „asztalfióknak” gyártott tanulmányra fizetnek ki jelentősebb összeget. Más módon is elő lehet készíteni az értékleltárt.

Zatykó János: Ez az anyag felhasználható lenne a pályázatokhoz.

Ságát Ágnes: Az osztály készíti az integrált városfejlesztési stratégiát. Szükséges ez az EU-s pályázatokhoz, város rehabilitációhoz. Ahhoz, hogy ezt elő tudják készíteni, szükség van egy összegzésre. Nem egy egyszeri közvélemény kutatásról, statisztika kitöltéséről van szó, hanem a város lakossága bevonásáról a döntés mechanizmusába. Egy megalapozó tanulmányról, kiadvány elkészítéséről lenne szó.

Dr. Molnár Attila: Javasolja, hogy az előterjesztést vegyék le napirendről és a költségvetés összeállításakor térjenek vissza a kérdésre.

Zatykó János: Az integrált városfejlesztési pályázat bármikor megjelenhet, folyik az előkészítése. Az integrált városfejlesztési pályázat lakosság arányosan, településekre van meghatározva.

Ságát Ágnes: Egy munkafolyamatról, alkotó tevékenységről van szó, melynek végén egy kiadványt készítenek. Az integrált városfejlesztési stratégia az egész városra kiterjed.

Dr. Mészáros Gyula: Támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Győri István: A határozati javaslatot elfogadásra ajánlja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a módosító javaslatról, mely szerint a javaslatra a 2008. évi költségvetés összeállításakor térnek vissza.

- A Képvisel -testület 7 igen, 8 nem, 1 tartózkodás szavazattal az el terjesztés vitáját nem kívánja a 2008. évi költségvetés vitája tárgyalásáig halasztani.

Dr. Molnár Attila: Tudomása szerint az integrált városfejlesztési stratégia elkészítéséhez készül egy segédanyag. Az integrált pályázathoz már készül egy anyag.

Ha a pályázattól emiatt az önkormányzat elesik, akkor végig kell vinni az anyagot. Azt nem látja most, hogy erre miért van szükség. Azt látja, hogy közel 6 M Ft-ot adnának egy koncepció elkészítésére, melynek sok értelmét nem látja.

Zatykó János: Olyan gyorsan jelennek meg az EU-s pályázatok, hogy aki nem gy jti össze a szükséges segédanyagokat a jó és sikeres pályázatok megírásához, a z kicsúszik az id b l. Mindenki arról beszél, hogy olyan költségvetés kell, mely elfogadható, kezelhet és minél több EU-s pénzt próbáljunk meg a városba hozni. Az el terjesztés err l szól.

Sagát Ágnes: Arról van szó, hogy mit tartanak fontosnak a városról. A kérdés az itt él emberekhez szól. A helyi épített és természeti örökségr l már rendelkeznek rendelettel, mely felsorolja az értékeket. Rögzített állapot, mely jogszabály által elismert értékeket tartalmaz. Vannak ezen kívül olyan értékek, melyek a városlakók részére fontosak. Ezek az apró értékek nagyon fontosak, az emberi gondolkodásmódot tükrözik, melyet érdemes rögzíteni, hiszen ezek identitás tudatot er sít darab a világból. Az értékleltár összeállítása nem csak egy rendelet mellékletét képezi, hanem egy olyan folyamatnak az els mozzanata, melyben az itt lakók együtt tudnak gondolkodni a Képvisel -testülettel. Egyik kérdés az, hogy mi a fontos a városban.

Czita János: Komárom városa csatlakozni kíván azokhoz a kisvárosokhoz, melyek sikeresnek mondhatják magukat. Arra kényszeríti ez a képvisel ket, hogy pörgessék a gondolatokat, a város és a lakosság viszonyát. Egy küls s cég végzi el a város értékleltára elkészítését. Kapnak egy helyzetértékelést CD-n, interneten elérhet formában az utókornak is. Ne elégedjenek meg azzal, hogy vannak bevételi források, hanem minden pályázaton részt kell venniük. A Képvisel -testület meghallgatta a Medius Kft. el adását, ahol elhangzott, hogy ezt a munkát szeretnék bemutatni a lakosságnak, akár tíz helyen. Örülne annak, ha az egyik ilyen állomás Monostor lenne, hiszen az itt él embereket érdekli, hogy mi történik Komáromban.

Nagy Zoltán: A Képvisel -testület mindig úgy nyilatkozik, hogy hallgassák meg a hozzáért emberek véleményét. A M szaki Osztály vezet je véleményére ebben a kérdésben hallgatni kell. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról, úgy érzi, erre szükségük van.

Dr. Molnár Attila: Az el terjesztés el segíti azoknak a munkáját, akik a pályázatokat el készítik. Egy ilyen munkának akkor lesz értelme, ha az itt él ket abba tényleg be tudják vonni. Pozitív tapasztalataik nincsenek ez ügyben. Elegend csak a koncepciók elkészítésére gondolni. Kéri, hogy a kés bbiekben a koncepciók készítését hangolják össze.

Zatykó János: Az önkormányzatok versenyt futnak az id vel. Ha az önkormányzatok lesznek a gy ztesek, akkor minden egyes település annak hasznát láthatja. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 13 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

**218/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület egyetért azzal, hogy Komárom Város Értékleltára el készítésére Komárom Város Önkormányzata megállapodást kössön a MEDIUS Kft.-vel.  
Az Értékleltár elkészítéséhez szükséges bruttó 5.760.000,- Ft-ot a 2007. évi Költségvetés általános tartalék kerete terhére biztosítja.

Határid : a szerz és megkötésére azonnal  
Felel s: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz  
Sagát Ágnes osztályvezet

22., Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidej határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekr l, tárgyalásokról, intézkedésekr l, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzati likviditás helyzetér l, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseir l.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A vasútvonalak megszüntetésével kapcsolatos döntés a várost Székesfehérvárral összeköt szárnyvonal jöv je érinti. Bízik benne, hogy a Parlament elé kerül a vasúti szárnyvonalakkal kapcsolatos döntés. A Parlament várhatóan azt a határozati javaslatot fogadja el, hogy az önkormányzatokkal a MÁV vezetése és a Gazdasági Minisztérium folytasson tárgyalásokat. A testületi üléseken a megfelel döntéseket meg kell hozni 2008. július 31-ig. Úgy gondolja, hogy az elkövetkez id szakban a Komárom-Székesfehérvár vonalon a személyszállítás megszüntetésére nem kerül sor. A Kistérségi Társulás ülésén azt az álláspontot támogatták, hogy a kistérség minden egyes települése tiltakozik a személyszállítás megszüntetésével kapcsolatban és hajlandó tárgyalásokat folytatni a Gazdasági és Közlekedési Minisztériummal és a MÁV-val is.

Tájékoztatja továbbá a Képvisel -testületet, hogy Naumburg polgármestere nyugdíjba vonul és kérte, hogy az ünnepségen vegyenek részt. Ezen az ünnepségen bemutatkozott Naumburg új polgármestere is.

Vendége volt a Regionális Ment szolgálat által szervezett ünnepségnek. Tovább er sődik a komáromi ment szolgálati egység, hisz újra egy nagy érték m szert sikerült az egészségügy szolgálatába állítani.

Többen részt vettek a Szociális Munka Napja alkalmából rendezett ünnepségen. A kitüntetettek levélben köszönték meg a Képvisel -testületnek és a szakbizottságnak az elismerést.

A Szent Imre Katolikus iskola fennállásának 10 évfordulójára rendezett ünnepségen a Képvisel -testület több tagjával vett részt. A polgármesteri keretb l 200 E Ft-os támogatást ajánlott fel az iskolának

Nemzetközi sajtótájékoztatón vettek részt Észak-Komárom polgármesterével. Befejezett az a híd projekt, melyre mindkét város közel 400 M Ft-ot nyert el, 22 hónapos munka után.



A tervező olyan dokumentációt készítettek, mely alkalmas arra, hogy a kiviteli terveket és az építési engedélyt meg tudják szerezni.

A sajtó képviselői az iránt érdeklődtek, hogyan ítélik meg a két ország kapcsolatát? Erre azt a választ adta, hogy az elmúlt héten az ismert kapcsolatrendszer mellett az Ipoly hidakkal kapcsolatos szerződés aláírása megtörtént. Minden lehetőség és remény megvan arra, hogy ez a híd – mely mindkét város életét megkönnyítené – minél előbb megvalósuljon.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Európai Unió kiemelten támogatja a vasútvonalak fejlesztését, ezért is meglepő a vasúti vonalak megszüntetésére irányuló törekvés.

Szomorúan tapasztalta, hogy a képviselők nem kaptak meghívót a Szociális Munka Napja rendezvényre. Azzal is megtisztelik a szociális szférában dolgozókat a képviselők, ha egy ilyen rendezvényen részt vesznek. A városi kitüntetés adományozása a Képviselő-testület által adományozott.

Zatykó János: Nincs szó a szárnyvonalak megszüntetéséről, hiszen a teherforgalom továbbra is folyamatos. Ahol a személyszállítás nem gazdaságos, ott annak leállításáról, vagy új menetrend meghatározásáról lehet szó. Szó volt arról, hogy térségi vasútvonalakat alakítsanak ki önkormányzati részvétellel. Ehhez nem önkormányzati pénzeszközök kellene. Az önkormányzatoktól annyit várnak el, hogy a vonatközlekedéshez a felhordó utakon megfelelő utak álljanak rendelkezésre. Amennyiben közhasznú szerződést kötnek, az továbbra is állami feladat marad, legfeljebb másként hoznak a térségi vasútvonalakra. Nem igaz az a hír, hogy az önkormányzatoknak a térségi vasútvonalak kialakítása pénzbe kerül.

Amennyiben igaznak bizonyul a Szociális Munka Napja szervezésével kapcsolatos kritika, akkor a hivatal mindenkor illetékes munkatársai figyelmét felhívja, hogy a jövőben ilyen események ne forduljanak elő. Annyi új díjat alapítottak, hogy jövőre mód és lehetőség lesz a kitüntetés címek odaítélésékor a meghívók időbeni kijuttatására.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Öröme szolgálna, hogy megépülhet az új híd, így az elkerülő út megépítésére is lehetőség lesz.

A Délibáb Színházról köszönő levelet kapott a bizottság, melyben megköszönték a bizottság együttműködését és azt, hogy a pályamunkájukat kiemelten támogatták. Megköszönték, hogy bizalommal fordultak az egyesület felé és lehetőséget kínáltak arra, hogy civilként bizonyíthassák elhivatottságukat.

A Képviselő-testület megszavazta a prevenciók program keretén belül azt az óvodai programot, melynek ünnepélyes megkezdése a városházán történt egy kis kiadvánnyal. A rendezvényen jelen voltak az óvodai vezetők, szülők, gyermekek. Sem a képviselő, sem polgármester úr jelenlétével nem tisztelte meg a rendezvényt.

Egyik interpellációja is arra vonatkozott, hogy a hasonló civil kezdeményezéseket miért nem karolja fel a televízió és a Képviselő-testület.

Zatykó János: Az elkerülő út nem városi, hanem állami beruházás. Az elkerülő út első üteme fog kiemelt beruházásként elkészülni Komárom városában. Az elkerülő út elkészítésének végső határideje 2009. szeptember 30. Az elkerülő út a megépítendő hídra 1200 m-es csatlakozással kapcsolódik és a hidat az 1. számú főúttal köti össze.

A rendezvényeken akkor tud részt venni, ha a programjába azt beleillesztheti. A rendezvény időpontjában Naumburg városában tartózkodott.

Dr. Halász Károly: A Délibáb Egyesület vezetője megkereste a hivatalt és kérte segítségüket a rendezvény szervezésében. A hivatal helyet biztosított a rendezvénynek és egyéb módon is segítette tevékenységüket. A Délibáb Színház vezetője személyesen köszönte meg a segítséget.

Nagy Zoltán: Az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága november 5-én rendkívüli ülést tartott a WF szabadidő parkban, ahol a fontosabb városi rendezvényekről beszélgettek. Fontosnak tartották, hogy minden hétvégére jussanak programok. A városba érkező vendégeknek célszerű programokat rendezni. Észak-Komárom is képviseltette magát a rendezvényen. November 26-án a Monostori Erdőben tartják a fórum második fordulóját. Ha 2008-ban valaki egy rendezvény szervezésén gondolkodik, mely a turistákat is érdekelheti, akkor november 26-án szeretettel várják a Monostori Erdőben.

Dr. Szöllősy Ferenc: A Szociális Munka Napja rendezvényen alpolgármester asszonnal együtt vett részt. Megköszöni a hivatalnak és az Egészségügyi és Szociális Bizottságnak, hogy végre van egy ilyen rendezvény Komárom városában.

Zatykó János: A Szociális Munka Napján kitüntetést kapott Dr. Fejér Gyuláné és Dr. Gáspár Gyuláné.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén tárgyalt Komárom Város 2008. évi Költségvetési irányelvei meghatározásáról, az Európai Unió és drogprevenciós pályázatokkal kapcsolatos beszámolóiról. Dr. Pártos Orsolya írásban jelezte, hogy gyermeket vár, ezért gondjai vannak a fogászati ellátással. A kérelem elterjesztés formájában visszakerül a bizottság és a Képviselő-testület elé.

Október 31-én megjelentek az EU-s pályázatok. Az önkormányzat pályázhat alapellátásra, nem tudták értelmezni, hogy a vállalkozók tudnak-e pályázni. A bizottság kérte, hogy a hivatal pályázati szakember véleményét kérje ki. Az önkormányzatnak fel kellene vállalnia, hogy az alapellátással és más intézményekkel vizsgálja meg a közös pályázat lehetőséget. Kérték a Selye János Kórház Rendelkezési Intézet igazgatóját, hogy a következő bizottsági ülésre a tervezett szakellátás változtatásokkal kapcsolatban készítsen elterjesztést. A bizottság véleménye szerint, ha a szakrendelés változtatni szeretne, ahhoz testületi döntés szükséges, mivel lakossági érdekekről van szó.

Zatykó János: Javasolja, hogy az elterjesztést mutassák be az Egészségügyi és Szociális Bizottságnak, majd kerüljön Képviselő-testület elé.

Felhívták a figyelmét arra, hogy az Alapellátásban a szakrendelők írtak ki pályázatot. Kéri, hogy az Intézményfelügyeleti Osztály vizsgálja meg, hogy ezek a pályázatok megjelentek-e. Amennyiben lehetőség van rá, a pályázatokon részt kell venni. Az önkormányzatok attól szenvednek Magyarországon, hogy elfogadták a települési, gazdaságpolitikai elképzeléseket és mindenki eltér attól, mindig annak adnak prioritást, ami pályázatokon megjelenik.

Horváth Gyula: A Közművelődési és Sport Bizottság a Monostori Erdő Kht. vezetője tájékoztatóját hallgatta meg. A tájékoztatót a bizottság tudomásul vette.

Ezen kívül a bizottság rendelkezésére álló pénzeszközöt osztotta fel. A bizottság 1.490 E Ft-ból 1.465 E Ft-ot költött el, rendelkezésre áll még 25 E Ft. Október 23-án a Tempo Karate SE részt vett a lengyelországi világbajnokságon. Nagy Viktória a világbajnokságon III. lett.

Sárai János: A Széchenyi Részönkormányzat nevében tájékoztatja a Képviselő-testületet a Kállay Ödön emlékműről. A térre térfigyelő kamera elhelyezését kéri.

A Bozsik Iskola futópályája egy részét elvesztenék, ha a Földhivatal által meghatározott területre helyeznék a kerítést. Kéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a telektulajdonossal folytassanak tárgyalást annak érdekében, hogy a futópálya megmaradjon.

Zatykó János: A hivatal vagyongazdálkodási munkatársa ezzel a kérdéssel foglalkozik.

Gy ri István: A képvisel k számára biztosított laptopok használatához az infrastrukturális háttérrel biztosítani kell.

A M szaki és a Pénzügyi Bizottság hangfelvétele használhatatlan lett a legutóbbi ülésen. Javasolja, hogy a meghibásodott gép helyett olyan berendezést vásároljanak, mellyel szünetmentesen tudnak hangfelvételt készíteni a bizottsági ülésekr l. A bizottsági üléseken számítógépes kivetítéssel kell megoldani a határozatok rögzítését.

Dr. Mészáros Gyula: Az Oktatási, Gyermekek és Ifjúságvédelmi Bizottság ülésén elhangzott, hogy az oktatási id keretet nem tudják elszámolni, így a jogszabály adta lehet ségek keretén belül az önkormányzatnak, mint fenntartónak a tanítási id keretbe lehetne beszámítani a pedagógusok tanulmányi, osztálykiránduláson, továbbképzésen való részvételét.

Dr. Szöll sy Ferenc: Az Oktatási Bizottság döntését a Képvisel -testületnek kell meger sítenie.

A hangfelvételt készít gép meghibásodásáért elnézést kér. Remélhet leg az új évet már egy új géppel kezdhetik.

A Duna Lakópart Kft. ügyében korábban kérte a testületet, hogy változtassák meg egy korábbi döntésüket. Az önkormányzat javára bejegyzend visszavásárlási és vételi jogot két telek tekintetében a banki jelzálogjog után kerüljön az önkormányzat vételi joga bejegyzésre. A testület ehhez hozzájárult és a határozatot meghozta. Ennek megfelel en nyilatkozatot írtak a polgármester úrral. A nyilatkozatot nem fogadták el és egy más szöveg nyilatkozatot kértek. Nem lát ellentmondást a korábbi döntés és az új nyilatkozat között. Nem éri a várost kár, ha ezt a nyilatkozatot jóváhagyják. Ha nem adják meg a nyilatkozatot, akkor a decemberi ülésen dönteni kell, hogy az ingatlant visszavásárolják, vagy sem.

Dr. Molnár Attila: Az el z határozatban nem a visszavásárlási, hanem vételi jogos megoldáson gondolkodtak. Emlékezete szerint a vételi jog is szerepet kapott és azt szerették volna, ha vételi joggal is biztosítják az ingatlanokat.

A Földhivatalban is folyamatban van az ügy, mindig azt a választ tudta adni, hogy a Képvisel -testület a kérdéssel foglalkozik. Valószínű leg a Földhivatal kért hiánypótlást a vállalkozótól és ezért kerülhetett sor a módosításra.

Dr. Mészáros Gyula: Az Oktatási Bizottság határozatának meger sítését kéri a Képvisel -testülett l az alábbi témában. Határozati javaslata a következ :

A Képvisel -testület hozzájárul, hogy a városi fenntartású általános iskolákban csökkenteni lehessen a tanítási id keretet a tanulmányi, vagy osztálykirándulás vezetésére, a továbbképzésen vagy hivatalos kiküldetésen való részvételre, illetve a tanítási id alatti kíséret idejére.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a javaslatot 16 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

**219/A/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi határozat:

A Képvisel -testület a Komárom Város Önkormányzata által fenntartott általános iskolák részére – a jogszabály adta lehet ségen túl – engedélyezi, hogy a 2007/2008-as tanévben a pedagógusok kötelez tanítási id keretébe tartozzon a tanulmányi és osztálykirándulás vezetése, a továbbképzésen, vagy hivatalos kiküldetésen való részvétel és a tanulókíséret ellátása.

Határid : azonnal, illetve 2008. szeptember hó

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Halász Károly osztályvezet

Gy ri István: Kérte, hogy decemberi határid re kerüljön kidolgozásra a vagyonkezeléssel kapcsolatos kérdéskör. El bb, utóbb befejez dik ez a tevékenység és a tájékoztató anyag szerint az egyeztetések elindultak.

Kéri, hogy a bels ellen r tájékoztassa a képvisel ket a még kérdéses területekr l.

Kozenkowné Boros Éva: Az el terjesztésben szerepel, egy olyan mondatrész, hogy „amennyiben a t kekvonás jogi feltételei fennállnak”. Ezután olyan információkhoz jutottak, melyek az el terjesztés készítésekor még nem álltak rendelkezésre. A Gt. 181. §-ában szerepel, hogy az alapítói vagyon nem követelhet vissza. Ez módosíthatja az elképzeléseket és további pontosítást, jogi értelmezést igényel. A vagyonkezelésbe adás lehet sége az önkormányzat tulajdonában lév vagyon esetében járható út. A vagyon visszaszármaztatása és együttesen vagyonba adása jelent némi problémát, melyr l tovább kell gondolkodni.

Dr. Szöll sy Ferenc: Dr. Molnár Attila képvisel úr jól emlékezett, a Duna Lakópark Kft-vel kapcsolatban vételi jogot szerepeltettek. Képvisel úr módosítását a szöveggel kapcsolatban ismertette.

Ismerteti a javaslatot: „Minden kialakuló ingatlan tekintetében vételi jog bejegyzésként továbbra is fennmaradjon azzal, hogy a korábbi 179/2007. számú határozatban jelölt vételi jogok is bejegyzésre kerüljön”. A szöveg többi része változatlan marad. Amennyiben ezt a nyilatkozatot sem fogadja el a földhivatal, akkor a decemberi testületi ülésre el terjesztést készítenek arra vonatkozóan, hogy ezt a területet vissza kívánják vásárolni, vagy sem.

Zatykó János: Kérdése, a pontosított szöveget a Képvisel -testület elfogadja?

- A Képvisel -testület a javaslattal 16 igen szavazattal egyetért.

**219/B/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi határozat:

A Képvisel -testület a Komáromi Földhivatal kérésére a 179/2007. (IX. 20.) számú határozat végrehajtásával kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot hagyja jóvá:

„Jelenleg a T. Földhivatal ingatlan nyilvántartásában a Komárom 811/3 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlant – melynek 1/1 tulajdonosa a Duna Lakópark Ingatlanberuházó Kft – Bh. 34142/2004.04.28. szám alatt visszavásárlási jog terheli, visszavásárlási jog van bejegyezve Önkormányzatunk javára, amelynek lejáratí ideje 2007. december 29. napja.

Tekintettel arra, hogy a már hivatkozott 811/3 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában jelenleg telekmegosztási eljárás van folyamatban – melynek folyamányaként a következő ingatlanok jönnek létre helyrajzi szám: 811/16, m velési ág építési terület, terület nagysága 4.617 m<sup>2</sup>, helyrajzi szám: 811/14, m velési át építési terület, terület nagysága: 4.565 m<sup>2</sup>, helyrajzi szám: 811/17, m velési ág, építési terület, terület nagysága: 5.639 m<sup>2</sup>, helyrajzi szám: 811/15, m velési ág: közforgalom el l el nem zárt magánút, terület nagysága: 279 m<sup>2</sup> – a Komárom Város Önkormányzata, mint a fentiek szerint bejegyzett visszavásárlási jog jogosultja ezen nyilatkozatával visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a telekmegosztás megtörténjen, azzal, hogy a javára bejegyzett visszavásárlási jog, minden kialakuló ingatlan tekintetében vételi jog bejegyzésként továbbra is fennmaradjon azzal, hogy a korábbi 179/2007.(IX. 20.) számú határozatban megjelölt vételi jogok is bejegyzésre kerüljenek. Hozzájárulunk továbbá ahhoz is, hogy a fentiekben körülírt ingatlanon – az MKB Bankot illet – keretbiztosítéki jelzálogjog a telekmegosztást követ en teljes terjedelemben a 811/14 helyrajzi számú, valamint a 811/16 helyrajzi számú ingatlanokra külön-külön, els zálogjogi ranghelyre 120.000.000,- Ft azaz Egyszázhusz-millió forint legmagasabb összeg erejéig szóló keretbiztosítéki jelzálogjog kerüljön átjegyzésre.”

Határid : azonnal, illetve 2007. december hó  
 Felel s: Zatykó János polgármester  
 Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz  
 Pete Istvánné osztályvezet

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület az el terjesztés elfogadásáról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 17 igen szavazattal elfogadja.

**219/C/2007.(XI.20.) számú Képvisel -testületi határozat:**

A Képvisel -testület a lejárt határidej határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekr l, tárgyalásokról, intézkedésekr l, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseir l szóló beszámolót elfogadja.

Határid : azonnal  
 Felel s: Zatykó János polgármester

**23. Napirendi pont: Interpellációk.**

Zatykó János: Tájékoztatja a Képvisel -testületet, hogy négy kérdésben nyújtottak be interpellációt: Horváth Gyula, Dr. Mészáros Gyula, Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó képvisel k.

Kéri, hogy a képvisel k a interpellációs jegyeket az ülés megkezdése el tt 72 órával el bb juttassák el a polgármesterhez.

Az interpellációkra 15 napon belül írásbeli választ ad, mivel azokat nem tudta id ben eljuttatni az illetékesekhez.

Horváth Gyula: Kihelyezett ülést tartott a Közm vel dési és Sport Bizottság a Csokonai M vel dési Központban. Kérte az intézményt, hogy adjon tájékoztatást arról, hogy a Községi Házban mennyi ingatlan bérleti szerz déssel rendelkeznek. Hogy lehet az, hogy gazdasági társaságok 13.552 Ft/m<sup>2</sup> bérleti díjat fizetnek évente, ezzel szemben az MSZP 629 Ft-ot évente. Lehet, hogy erre jogszabály lehet séget ad, de jelzi, hogy a FIDESZ piaci értéken bérel ingatlant.

Zatykó János: Az interpellációra a választ határid ben, írásban megadják.

Dr. Mészáros Gyula: A városban a Rüdiger tó környéke a legnagyobb terület a városban, ahol pihenni, sportolni lehet. A Rüdiger tó környékének rendbetételére és a tó rehabilitációjára évek óta csak fellengz s szavak hangzanak el. A tó melletti Ifjúsági park mellett van egy drótkerítés, egy kitaposott sáros autótút. Most körbekerítik a Rüdiger tó partját autótúttal, hangzatosan elnevezik Rüdiger sétánynak. Ha itt megengedik az autóforgalmat, akkor a Térfy Gy. utcai telektulajdonosok egyikének sem tilthatják meg, hogy a kertjük végében lévő utat használatba vegye. El bb utóbb a sétányból átmen forgalmú út lesz. Télen is nagyon sokan keresik fel a tavat és környékét. Októberben már benyújtott egy petíciót, melyben konkrét javaslat is szerepelt. Erre azonban választ nem kapott. A társasházak számára a részü elbontásával biztosítani lehet az autók kijárását a Térfy Gy. utcára.

A kérdésre adott választ nem tudja elfogadni.

Az interpellációra vonatkozó SZMSZ szabály arról szól, hogy a szóbeli kiegészítés joga is megilleti az interpellálót. Ezután kerülhet sor arra, hogy az interpellációt a testület elfogadja, vagy sem.

Dr. Szöll sy Ferenc: Az interpellációt a jegyz höz címezte, arra írásban 15 napon belül részletesen válaszolnak. Elnézést kér el re is a nyers szintességért. Fontosnak tartja, hogy a lakosság tudja mir l van szó. Elhiszi, hogy képvisel úr nehéz helyzetben van és ezen a problémán nehéz változtatni. A probléma 80 %-a olyan hatósági ügy, melybe a Képvisel -testületnek nincs beleszólása.

2006. szén a testület hozott egy döntés, melyben lehet vé tette, hogy a tó partján társasházak épüljenek. A Polgármesteri Hivatal építéshatósága a döntés után kiadta az építési engedélyt a területre. Senki nem jelzett problémát, az építési engedély ellen nem nyújtottak be fellebbezést.

2007. márciusában a Képvisel -testület elfogadja Komárom Város Költségvetését, benne a sétány megépítését. Már akkor jelezte a M szaki Osztály, hogy vegyes funkciójú sétányról van szó.

2007 nyarán a közbeszerzési eljárást megindítják, lefolytatják. 2007. szén a kivitelezési szerz dést megkötik.

Mindezt a Képvisel -testület tudtával. Az építési engedélynek van egy kitétele: használatbavételi engedély a társasházra csak akkor adható, ha a közútra való közvetlen csatlakozást az építet megoldja.

Erre kötnek egy hatósági szerz dést a kivitelez vel, hogy a közút csatlakozást oldja meg. Az útnak meg kell épülnie, mert ez már nem testületi, hanem hatósági ügy. Az út nélkül a családok nem használhatják a családi házakat. Ezt az építéshatóság írta el , a jogszabályok alapján.

A családok az önkormányzatnál reklamálnak, hogy mi van a használatbavételi engedéllyel. Mindig azt válaszolja, hogy amennyiben az út elkészül, megkapják a használatbavételi engedélyt. A lakóknak a banki kölcsönhöz be kell mutatnia a használatbavételi engedélyt.

Az emberekkel nem szabad játszania sem a testületnek, sem a hivatalnak. A kimen forgalmat ezen az úton kell bonyolítani. Annak a négy családnak, aki oda becsatlakozik. Átmen forgalom nem lesz megengedett, más oda beközlekedni nem tud, csak az ott lakók.

Ha testület megtette, hogy a rendezési tervben hozzájárult, hogy társasházak épüljenek ott, akkor megteheti azt, hogy most újra megváltoztatja a rendezési tervet és azt mondja, hogy nem építhet k a területen további családi házak. Ezzel eléri azt, hogy tovább nem engedi az újabb építkezést. Elrendelheti a változtatási tilalmat, így további építkezés így sincs. Csak egy társasháznak kell a kimen forgalmat biztosítani. A sétányt olyan szélesre készítik, hogy mindkét funkció megoldható. Ha a Térffy Gyula utca fel l meg lehet közelíteni az ingatlanokat, akkor a sétány maradjon csak sétány és a Térffy Gy. utca fel l biztosítani kell a családi házak megközelítését. Azok, akik esetleg kárt szenvedtek, a Polgármesteri Hivatalt államigazgatási hatáskörben okozott kárért beperelhetik a bíróságon és fizetni kell akkor, ha bizonyítják, hogy kár éri ket azért, mert ott négy autó beközeledik. Ezt nagyon nehéz lenne bebizonyítani. A Hivatal nyilván vizsgálja a Térffy Gyula utcai becsatlakozás lehet ségét is.

Zatykó János: A választ írásban küldik meg.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Húsüzemi dolgozók levélben jelezték, hogy kétségbeesett helyzetben vannak és segítséget kérnek polgármester úrtól. Ismerteti a levelet.

„Munkahelyek sz nnek meg Komárom városában. Több mint 30 éves múlttal rendelkező Pontis Húsüzem hamarosan felszámolásra kerül. A Húsüzem a Komáromi Mező gazdasági Rt. állományához tartozott, megalakulásától, '76-tól. Fénykorában még a vágócsarnok is m ködött, napi 500-600 db sertés vágása, 120 mázsa készítmény gyártása zajlott itt. Jobbnál jobb és finomabbnál finomabb csemegék készültek a szakért vezetés irányítása alatt. Majd ahogyan a régi vezet k nyugdíjba mentek, az üzem is fokozatosan épült le a Mező gazdasági Rt. többi egységével együtt. Ekkor már az 1990-es évek végén járunk. Már 2004-et írunk, amikor az Európai Unió el írásoknak eleget teendő 280 M Ft-os beruházást eszközölnek a csomagoló és a feldolgozó üzem korszerűsítésére. Sajnos a vágó üzem nem kapott állami támogatást a megmaradásához. Még ebben az évben a szocialista kormány 12 mez gazdasági cég privatizálásáról dönt és így decemberben kalapács alá kerül a Komáromi Mező gazdasági Rt. Az ár 201 M Ft és 488 M Ft tartozás átvállalása. 2005. januárjában 20-30 f elküldésével mutatkozik be az új vezetés. Az ügyvezető igazgató, Raschka Zsolt, aki egyben tulajdonosa is a cégnek. Innen indul a húsüzem kálváriája. Ugyanezen év október 1-t l mindenféle magyarázat nélkül leválasztják a Zrt-r l a húsüzemet és 3 M Ft-os törzst kével megalapítják a Pontis Hús Kft-t. A törzst kéb l 2,8 M Ft a Komáromi Mező gazdasági Zrt. tulajdona, 100 E Ft pedig Raschka Zsolt és Gálos Mariann tulajdonosoké. Az új munkaszerző déseket a kézhezvétel napján iratják alá a dolgozókkal, vezet i nyomást is gyakorolva és egyben biztosítva a munkavállalókat arról, hogy semmilyen hátrány nem érheti ket. Ekkor még mindenki bizakodik. 10-30 éves húsüzemi munkaviszonnal rendelkező emberek k. Ám sajnos elfelejtették velük közölni, hogy onnantól már az épület használatáért is bérleti díjat számol fel a Komáromi Mező gazdasági Zrt. a Kft-nek. Ezzel az ügyes elgondolással aztán kihúzzák a cég és az emberek lába alól is a talajt. A bérleti díj az els három hónapban 42 M Ft-ra rúg. 2005-t l 2007. júliusáig összesen négy vezet irányítja a húsüzemet. Már 2007. februárjában a FEB felszámolást javasol, könyvvizsgáló a cég eladósodása miatt, de k akkor még egy új, fiatal üzemigazgatót bíznak meg, akinek az ügyvezető igazgatói pozíciót is felkínálják, amit a jelölt elfogad.

Látszólag minden jó, egészen addig, míg az új vezetés rá nem döbben a valóságra. Nincsenek meg a források a cég további m ködtetéséhez, a Pontis Hús Kft. már rég nem fizet képes, özönlenek a fizetési felszólítások, melyeket a tulajdonos szándékosan figyelmen kívül hagy. Ezzel a cég sorsa megpecsételik. A tulajdonos 2007. július 19-én leállíttatja a termelést és bejelenti a munkavállalóknak, hogy felszámolást indíttatnak a cég ellen a tartozások behajtására. A dolgozók a mai napig létbizonytalanságban élnek. A júliusi fizetésüket még kifizették, az augusztusnak 80 %-át, azt is a cég meglévő termékeinek értékesítéséb l.

Szeptember és október hónapban semmi, ráadásul ekkor már arra bíztatja a tulajdonos a munkavállalókat, hogy keressenek új munkahelyeket maguknak. A türelmüket vesztettek mennek, a többiek pedig felszámolásra várnak, arra, hogy végkielégítést kaphassanak. A tulajdonos kérdéseikre mosolyogva válaszol, hogy a Pontis Hús Kft-nek nincs miből fizetnie. A várakozás ideje alatt az elkeseredett emberek ügyvédekhez, munkaügyi bírósághoz, a polgármester úrhoz fordulnak. 2007. október 27-én megjelenik a felszámoló biztos és közli, hogy a felszámolás még nem emelkedett jogerősre és október 26-tól mindenkit szabadságra, táppénzre küld, majd november 5-én felmond a dolgozóknak. 791 E Ft végkielégítést ígér a bérgarancia alapból. Sokaknál csak a töredékét annak, ami valóban járna. Október 29-én olyan hír terjed el, hogy mégsem lesz felmondás. Itt tartanak az események a Pontis Hús Kft-nél, ahol 70 fő állományból már csak 43 kiszolgáltatót ember várja, hogy döntsenek a feje felett.

Hasonló eset történt Győrben, ahol a szocialista polgármester az üzemeltető tüntetett a dolgozókkal együtt az embertelen eljárás ellen.

Komáromban családok sokasága kerül kilátástalan helyzetbe a fenti intézkedések miatt. Polgármester úr mikor emeli fel szavát a fenti és hasonló helyzetek miatt Komárom első embereként, mikor tesz végre valamit országgyűlési képviselőként a helyi lakosság érdekében.”

Zatykó János: Nem biztos, hogy ez a kérdés interpelláció, de mindenképpen 15 napon belül írásos választ ad. Öt-hat tagú csapat kereste meg a húszéveses le. Amit ott és akkor kértek, annak eleget tudott tenni.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Furcsállja, hogy civil kezdeményezések, nem pártpolitikai rendezvények, pl. a városi prevenció program keretében elkezdődött az óvodákban egy első írás sorozat, megjelent egy kiadvány. Furcsának tartja, hogy a közpénzből fenntartott helyi televízió arra nem méltatja Komárom város polgárait, hogy a prevencióról tájékoztatást adjon. Nem teheti meg azt a televízió vezetése, hogy ilyen rendezvényekről nem tájékoztat. Nem csak civil kezdeményezésekről, hanem sporteseményekről sem kap a város lakossága tájékoztatást. Ez a televízió miből és hogyan működik? Tudomása szerint a város lakosságának az adó pénzből, köztelevízióként kellene működnie és amennyiben nem kapnak ilyen, lakosságot érintő komoly kérdésekről tájékoztatást, akkor ez a televízió milyen televízió?

Zatykó János: Az interpellációra írásbeli választ adnak.

Kiss Péter Ernő: Képviselő asszony a televíziót és dolgozóit járhatja le, ezért szeretett volna reagálni a felvetésre.

Zatykó János: Kéri, zárják le az interpellációs témát. Egységesen, mindenkinek írásban válaszolnak az interpellációjára.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Polgármester úr elmondta, hogy írásban válaszol 15 napon belül az interpellációkra. Az ilyen hangnemnek ne adjanak teret. A Képviselő-testület nevében visszautasítja a szerkesztő úr hangnemét. Rá is vonatkoznak azok a szabályok, melyek a képviselőkre.

Zatykó János: Azonnal jelezte, hogy a szerkesztő úrnak nincs lehetőség a válaszadásra. Nincs megjelölve, hogy az interpelláció kinek szól, ezért a szerkesztő úr arra is gondolhatott, hogy a címzettje az interpellációnak.

Képviselő asszony nem jelezte, hogy kihez címezi az interpellációt.



24., E g y e b e k.

a., Önkormányzati ingatlanok értékesítése..

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést megtárgyalta a M szaki és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a határozati javaslat 1/A. és 2/A. pontját ajánlják elfogadásra. A Fenyves utcában található ingatlan 628 m<sup>2</sup>-es, az értékesítési ár 3.200 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA. A másik, komáromi terület 695 m<sup>2</sup>, a bizottság által javasolt értékesítési ár 5.200 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA. Kérdés, észrevétel nincs, kéri szavazzon a Képviselő-testület a javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

**220/2007.(XI.20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

1., Komárom Város Képviselő-testülete eladja a komáromi 2783/1 hrsz-ú 628m<sup>2</sup> területet. 3.200 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA áron Kopócs Adrienn 2921. Komárom, Túróhegy 6809. hrsz. alatti lakosnak.

2., Komárom Város Képviselő-testülete eladja a komáromi 1001/2 hrsz-ú 695m<sup>2</sup> területet 5.200 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA áron Pete Istvánné 2900 Komárom, Jedlik Á. u. 5/c. szám alatti lakosnak egy éves részletfizetési kedvezménnyel.

Határidő : azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes f jegyz

b., KEOP 5.1. pályázat.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést megtárgyalta a M szaki és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok az el terjesztést támogatják. Vissza nem térítendő támogatás intenzitása 40 %-os. Az elnyerhető támogatás összege maximum 400 E Ft. Az oktatási és nevelési intézmények energia korszerűsítésével kapcsolatban már döntött a testület és a megvalósítási tanulmányterv elkészült. A napirend célja, hogy tovább tudjanak lépni az egészségügyi intézmények és sportlétesítmények energia korszerűsítése tárgyában is. A támogatható tevékenység az energia felhasználás csökkentés, távhő ellátás energia felhasználás korszerűsítése, közvilágítás energia felhasználásának csökkentése.

Gy ri István: A bizottságok a határozati javaslatot elfogadásra ajánlották. A bizottság az el terjesztés második oldalán lév , Komárom által tervezett projektek esetében a 3. számmal jelölt, távh szolgáltatási energia korszer sítése, a zöld energia nagyobb arányú alkalmazásával szemben azt javasolja, hogy a távh primér oldali energia hatékonyságának korszer sítésére, ezen belül a veszteség csökkentésre és mérhet ség kialakítására nyújtsák be a pályázatot.

Zatykó János: Az elhangzottak a határozati javaslatokat nem befolyásolják, de a decemberi testületi ülésre készül el terjesztésnél ezeket figyelembe kell venni.

Dr. Juhász Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az el terjesztést támogatja.

Dr. Molnár Attila: Amennyiben a decemberi ülésen a napirendet jóváhagyják, két évre 200 M Ft-tal terheli a költségvetést. A végleges döntés meghozatalakor kéri, készítsenek egy tervezetet arra vonatkozóan, hogy mekkora megtakarítással számolhatnak.

Dr. Halász Károly: A tanulmányterv 5 M Ft-os pályázati forrásból készült el. Az elkészítésében energetikus és épületgépész szakemberek vettek részt. A KEOP pályázat keretében lehetne megvalósítani a tanulmánytervben foglaltakat oly módon, hogy ahhoz 40 %-os támogatottság érhet el. A decemberi ülésre a szakemberek teljes anyagot készítenek oly módon, hogy a megtérülési id ket is szerepeltetik.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

**221/2007.(XI.20.) számú Képvisel -testületi határozat:**

A képvisel -testület tudomásul veszi a tájékoztatót.  
Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a decemberi Képvisel -testületi ülésre terjessze el a KEOP 5.1. pályázat projekt javaslatát.

Határid : azonnal  
Felel s: Zatykó János polgármester  
Dr. Halász Károly osztályvezet

c., OLLÉ program – pályázat.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést tárgyalta a Közm vel dési és Sport Bizottság, a M szaki és a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat 1/B. pontját ajánlja elfogadásra.

A Czibor Zoltán Sporttelepet m f vel tudnák ellátni a pályázat keretében 122,4 M Ft összegért. A határozati javaslat 1/B. pontja alapján a pályázaton az önkormányzat nem kíván részt venni.

Nagyon indokolt és szükséges esetben olcsóbb pénzbe l is el tudnák látni ezt a feladatot.

Horváth Gyula: Az önrész teljes összegét a városoknak kellene finanszíroznia. Ebb l a pénzbe l 15 foci pályát tudnának üzemeltetni megfelel szinten. A m füves pályára 6-8 éves garanciát adnak, ezért a bizottság a pályázaton történ résztvételt nem támogatja.

Zatykó János: A határozati javaslat alapján a Képvisel -testület a közbeszerzési eljárás alatt szerzett információk alapján nem kíván részt venni az OLLÉ program II. fordulójában.

- A Képvisel -testület a javaslattal 16 igen szavazattal egyetért.

**222/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

A képvisel -testület a közbeszerzési eljárás nyomán szerzett információk alapján nem kíván részt venni az OLLÉ program II. fordulójában.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

d., A Klapka György Lakásfenntartó Szövetkezet beszámolója a 2007. évi antennarendszer üzemeltetésér l, valamint a 2008. évi fejlesztésekr l.  
Javaslat a 2008. évi antennadíj megállapítására.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A M szakai és a Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a beszámolót a Képvisel -testület fogadja el és azt, hogy a bérleti díjat 6 M Ft-tal csökkentésék.

Gy ri István: A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot módosította a csökken szolgáltatási árak érdekében. A bizottsági ülésen 6 M Ft-ról született javaslat. A bérleti díj az általános bérleti díjból és visszaforgatott díjból tev dik össze. A technikai fejlesztés 5 M Ft-os összegét továbbra is a fejlesztésre kellene fordítani. A másik összeggel az egyének díjának csökkentését támogatnák.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A városban 50 f a minimum csomagot fizeti. A Lakásszövetkezet elnöke elmondja, hogy erre a csomagra 50 f fizet el , de különböz trükkökkel nem ezt használja. Elképzelhet azonban, hogy valaki tényleg nem tud többet fizetni. A lakosság részér l érdekl és mutatkozik az Echo televízió m sora iránt.

Horváth Gyula: A kábeltelevízió adását a Laktanya-köz és Ácsi utca lakói mikor nézhetik? Szerepel az el terjesztésben, hogy három dolgozója napi bérének megfelelően tudták helyreállítani a Hír televízió adását.

Lóczy Tibor: Az el terjesztésben az szerepel, hogy egyetlen új vev készüléket vásároltak 60 E Ft-ért. A három dolgozó egy havi bére és 10 E Ft telefonköltség összegén.

A három dolgozó folyamatos munkával kereste a hibát, a HÍR Televízió központjával állandó kapcsolatban voltak. Abban egyeztek meg, hogy a teljes berendezést Budapestre szállítják és ott próbálják meg kideríteni a stúdióban, hogy mi történt. Másnap a készülékek hibátlanul működtek. Csém község polgármestere is jelezte, hogy a faluban nem működik a HÍR TV. Másnap Csémen is hibátlanul működött a csatorna. A csatornák egy hónapban egy-két alkalommal váltanak kódot. El fordulhat, hogy valamelyik kártya kimarad a sorozatból. Ekkor reklamálnak és sor kerül a frissítésre. A berendezést és a kártyát a televízió biztosítja. Minden csatornának ára van, az Echo televízió bevezetése is áremeléssel járna. Nagyon kevés helyen fogható, mivel az egyik legdrágább televízió az országban. Eddig egyetlen megkeresés érkezett a Laktanya-köz végére a fejlesztésre. Gyakorlatilag semmi akadálya nincs a fejlesztésnek. A vasút alatti átvezetés problémás, alépítményt telepíteni problémás. A fejlesztések működnek. A város területe 99 %-ban lefedett. Ha egy jelentkező is akad, akkor már kiépítik a rendszert a Fenyves területe mögött. Az alapsomagot használó 50 fős körüli a tényleg rászorult.

Zatykó János: A 20 fős rászorult kérelme kezelhető szociális alapon.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: A Lakásszövetkezet elnökével folyamatosan tartotta a kapcsolatot a HÍR televízió adásával kapcsolatos probléma esetén. Elnök úr folyamatosan tájékoztatta arról, hogy a hibát próbálja elhárítani és megpróbálta a lakosságot megnyugtatni, hogy a hiba nem a Lakásszövetkezetnél van. Elnök úr tényleg megtett mindent, hogy a hibát elhárítsa.

Hamrák Zsófia: Környezetében is vannak idős emberek, akiknek gondot jelent a kábeltelevízió díjának kifizetése.

Zatykó János: 20 fős rászorultról beszélnek, nagyobb létszám esetén a Képviselő-testületet tájékoztatja.

Horváth Gyula: 16 évvel ezelőtt a Vág utcában házról házra telepítették a kábeltelevíziót. Beleegyezése nélkül akkor az erőt a padlásán helyezték el. Ha nyaralni megy, akkor a környéken nem tudják nézni a kábeltelevíziót.

Lóczy Tibor: Amennyiben szükséges energiával el tudják látni az egységet. Csak alépítményben lehet a kábelt végigvinni.

Dr. Molnár Attila: Többen kérték, hogy az Eurosport 2 csatorna adása legyen fogható. Sikeresen megállapodni a csatornával.

Zatykó János: Kéri, fogadja el a Képviselő-testület a tájékoztatót és a határozati javaslatot.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

Lóczy Tibor: December 1-t 1 m ködök az Eurosport 2 csatorna adása. A 480 Ft-os csomag megszűnése február 1-től életbe. A lakosságot is értesíteni kell, a szerződéseket módosítani szükséges.

**223/2007.(XI.20.)** számú Képviselő-testületi **határozat**:

1., A Képviselő-testület a Klapka György Lakásfenntartó Szövetkezet 2007. évi antennarendszer üzemeltetéséről és a 2008. évi fejlesztésekről szóló beszámolóját elfogadja.

2., A 2008. évi antenna díjakat az alábbiak szerint tudomásul veszi:

Minimum csomag	bruttó 1.200.- Ft
Alapdíjcsomag	bruttó 1.980.- Ft
B vített csomag	bruttó 4.180.- Ft

Az alkalmazás időpontja a minimum és a b vített csomag vonatkozásában 2008. január 01., míg az alapsomag díj esetében 2008. február 1.

3., A Képviselő-testület Komárom Város Önkormányzata és a Klapka György Lakásfenntartó Szövetkezet között létrejött bérleti szerződésben meghatározott bérleti díjat bruttó 6 M Ft-tal 2008. évtől csökkenti.

Határidő : azonnal, 2008. január 1.

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző

e., A komáromi temető telekhatár rendezése.

Eladó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Munkaügyi és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a határozati javaslatot elfogadásra ajánlják. A telekhatár rendezés 4 magánterületet érint. Összesen 176 m<sup>2</sup>-es terület árát kell kifizetniük. Az önkormányzat érdeke, hogy a temető kerítése a jelzett nyomvonalon épüljön meg.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról, 1.500 Ft/m<sup>2</sup> ár szerepeltetésével.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

**224/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete a komáromi temet telekhatár rendezéssel egyetért és telek-kiegészítésként a 1808/5, 1808/3, 1808/7 és 1810 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosainak bruttó 1500 Ft/m<sup>2</sup> áron a változási vázrajznak megfelelő en meghatározott m<sup>2</sup>-eket értékesíti.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

f., Komárom, Kossuth L. u. 47. számú ingatlan hasznosítása.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést tárgyalta a M szaki és a Pénzügyi Bizottság A bizottságok a határozati javaslat 1/A. pontját elfogadásra ajánlják. Az ingatlanon két bérlakás volt, melyek megüresedtek 2006. évben. Szakért k szerint a lakások felújítása nem gazdaságos. A sz nyi részönkormányzat is támogatja a határozati javaslat 1/A pontját.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

**225/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület a komáromi 4661 hrsz.-ú és 4662 hrsz.-ú – természetben Komárom Kossuth L. u 47. szám alatti – ingatlanokat értékesíti.

Utasítja a Polgármesteri Hivatalt az értékbecslések elkészíttetésére. Az értékbecslés ismeretében ismételten tárgyalni kívánja az el terjesztést.

Határid : azonnal

Felel s: Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

Pete Istvánné osztályvezet

g., Komáromi Evangélikus Egyház kérelme támogatási szerz és meghosszabbítására.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A M szaki, a Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság az el terjesztést megtárgyalta. A bizottságok a határozati javaslat 2. pontját támogatják. Jogszabályi el írás alapján az egyházközösség kérelme nem támogatható, de a határozat szerint ezt a gesztust biztosítsák. Az egyház kérelmét a Képvisel -testület már támogatta 2 M Ft összegben. A támogatási szerz dés február 26-ig terjed id szakra szól. Javasolja, hogy a támogatási szerz döst hosszabbítsák meg.

Gy ri István: A M szaki és a Pénzügyi Bizottság egyúttal a kérelem elfogadását is javasolja.

Dr. Mészáros Gyula: Az Ügyrendi Bizottság is támogatja a kérelmet, a határozati javaslat 2. pontját elfogadásra ajánlja.

Zatykó János: Kérdése, a Képvisel -testület a M szaki és a Pénzügyi Bizottság kiegészítésével a 2. számú határozati javaslatot támogatja?

- A Képvisel -testület a javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

### **226/2007.(XI.20.) számú Képvisel -testületi határozat:**

A Képvisel -testület a Komáromi Evangélikus Egyház kérelme teljesítését támogatja. Felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Városi Tervtanács, az Ügyrendi és a M szaki Bizottság közrem ködésével vizsgálja meg annak lehet ségét, hogy az egyedi esetek mérlegelésével, el re nem látható okok miatt lehet ség adható-e a támogatási szerz dés meghosszabbítására, az err l szóló önkormányzati rendelet módosítására, és a decemberi testületi ülésre készítsen javaslatot.

Határid : azonnal, illetve 2007. december 20.

Felel s: Zatykó János polgármester  
Sagát Ágnes osztályvezet

h., Tájékoztató a folyamatban lév önkormányzati beruházások teljesítésér l.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést tárgyalta a M szaki és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok az el terjesztést elfogadásra ajánlják. Osztályvezet asszony véleménye szerint a beruházások 80 %-a év végére megvalósulhat, 20 % pedig 2008. évben.

Gy ri István: A bizottság áttekintette és elfogadásra ajánlja a tájékoztatót. Nagyon sok munkát kell teljesíteni ahhoz, hogy a hátralév id szakban 80 %-ra teljesüljenek a beruházások. Szinte a teljes összegnek megfelel beruházás teljesült, hiszen el z évben be nem fejezett beruházásokat is halasztottak 2007. évr.

A beruházások kapcsán többször el fordult, hogy határid csúszás miatt a beruházások egy része a következ évben teljesül. A beruházások el készítésére az eddigieknél még nagyobb figyelmet kell fordítani. A következ évi költségvetés tervezésekor figyelni kell arra, hogy a beruházások id ben történ megkezdéséhez anyagi fedezet rendelkezésre álljon.

Közbeszerzési pályázatot akkor lehet kiírni, ha a fedezet biztosított. Gondolkodni kell azon, hogy mekkora pénzeszközt lehet biztosítani a nagyobb volumenű beruházásokra.

Dr. Mészáros Gyula: Az elterjesztés szerint a tervek hiánya miatt nem valósul meg ebben az évben egy útszakasz felújítása. A Lengyár lakótelepi út felújítására 25 M Ft-ot terveztek. A tervezés megkezdődött. 2008-ban valóban elkészül az út?

Sagát Ágnes: A tervezés a közbeszerzési eljárást követően megindult. 2008. évben az útépités megvalósul.

Hamrák Zsófia: Az Arany J. utca mögötti terület felújítását kérte. A beruházások között nem szerepel ez a feladat.

Sagát Ágnes: Jelenleg ajánlatokat kér be a M szaki Osztály és a burkolatra vonatkozóan is egyeztetnek. A kerítést ebben az évben felújítják.

Zatykó János: Információi szerint a közbeszerzési eljárás 3-4 utca tekintetében megindítható. és közbeszerzési eljárásokat beindítják az utcák tekintetében.

Kérdése, a Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadja?

- A Képviselő-testület a tájékoztató 15 igen szavazattal elfogadja.

**227/2007.(XI.20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a folyamatban lévő önkormányzati beruházások teljesítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő : azonnal

Felelős: Sagát Ágnes osztályvezető

i., A Selye János Kórház rendelésintézte felújítása kivitelezéséhez szükséges többletfedezet biztosítása.

Eladó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A M szaki és a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja. Információi szerint a jelzett pénzeszközhöz további 1.4 M Ft szükséges.

Sagát Ágnes: A határidőket és a tervezést figyelembe véve ezzel a lehetőséggel nem kívánunk élni. A fedezet elegendő ahhoz, hogy a december 20-i átadásig a megfelelő munkálatok elkészüljenek. Vannak még olyan feladatok, melyeket 2008. évre átcsoportosíthatnak.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén felvetődött, hogy elképzelhető, hogy Európai Unió keretében támogatják a beruházás harmadik ütemét. Ennek lehetőségét meg kell vizsgálni. Az elterjesztésben szerepel, hogy a nem tervezett, de biztonságos üzemeltetéshez tartozó, nem halasztható kiegészítő munkákra kér plusz pénzt a beruházó. Többek között azért is kell plusz pénz, mert az csapadékvíz levezetés szükséges és a terepfelzárkózást a terv a csapadékvíz.



Az elterjesztés szerint ez a m. szaki megoldás általában elfogadott, azon jelen eset szerint a pinceszigetelés – mely hiányos kivitelezés – m. ködését veszélyezteti. A beruházó három év garanciát vállalt a beruházásra, ezért az elterjesztésben leírtakat „érdekesnek” tartja.

Zatykó János: A megfelelő szakemberek a szakmai kérdést kezelni tudják.

Sagát Ágnes: Hiányosságról van szó. A szigetelés jó, óvintézkedésről van szó, hogy ne legyen nagyobb baj a jövőben. A pinceszigetelés védelmében szeretnék a csapadékvizet nem a felszínre vezetve elszikkasztani, hanem zárt rendszeren keresztül a csapadékvíz csatornába vezetni, megóvva ezzel az esetleges problémáktól az épületet.

Koppány Csaba: A kiegészítő anyagban szerepel, hogy azért csúszik a Rendel. Intézet munkálatainak befejezése, mert az üzemeltető nem tudta biztosítani a munkaterületet. Az elterjesztésben szerepel, hogy 100 M Ft-ot költött el a Képviselő-testület. Egyetért az összeg megszavazásával, de nem érti, hogyan fogyhatott el a pénz. A szerződésben az szerepel, hogy részszámla kifizetése 50-80 %-os készülség esetén 60-80 %-ban lehetséges.

Sagát Ágnes: A kivitelezés 50 %-a történt meg. A kivitelező most nyújtja be a 30 %-os számlát. Tudomásuk van arról, hogy milyen pótmunkák várhatóak a beruházás során és emiatt kérnek most, a befejezés előtt többletköltséget.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén már pontosította a 2. számú tájékoztatóban leírtakat. Sajnálatos módon tervezési, kivitelezési problémák miatt és az üzemeltető nem ütemesen biztosított munkaterület átadásából adódnak a csúszások. Ezen együttes problémák miatt kell határidőt módosítani.

Zatykó János: A határozati javaslat alapján 5.575 E Ft pótigényről kell állást foglalni. Kéri, hogy az összeget az általános tartalék terhére biztosítsák.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

**228/2007.(XI.20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete a Selye János Kórház Rendel. Intézete belső felújításához szükséges pótigényt biztosítja, és a rendelkezésre álló fedezetet bruttó 5.575.000,- Ft-tal kiegészíti a 2007. évi Költségvetés általános tartalékkerete terhére.

Határidő : azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Pete Istvánné osztályvezető

j., Közterület elnevezések.

Eladó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, a Közmvel dési és Sport és a M szaki Bizottság. A Frigyes laktanya területén a megjelölt helyrajzi számon az utca Gesztenyefasor utca néven folytatódik tovább. A város déli területén lévő részen a Közmvel dési és Sport Bizottság Lenkey János utca elnevezést javasolt. A M szaki Bizottság azt kéri, hogy lakossági véleményt kérjenek.

Horváth Gyula: A Közmvel dési és Sport Bizottság Radeczky huszárok útja elnevezést javasol. A M szaki Bizottság kérte a lakosság véleményét. A lakosság kéri, hogy első sorban azt határozzák meg, hogy a Radeczky emlékmű mikor kerül vissza méltó helyére. Örültek annak a felvetésnek, hogy Radeczky huszárok útja legyen.

Zatykó János: Az 1782/70. hrsz-on a bizottság Radeczky huszárok útja elnevezést javasolt.

Gyuri István: A bizottság egyetért a Radecky huszárok és Lenkey utca elnevezéssel, de még a testületi ülésig kérjék ki a lakosság ezzel kapcsolatos véleményét. Ez megtörtént, Horváth Gyula képviselő úr tájékoztatást adott a lakosság véleményéről, így nincs akadálya a döntésnek.

Zatykó János: A határozati javaslat szerint a Képviselő-testület az 1782/70. hrsz-ú, helyi közút melléi ágú ingatlant Radeczky huszárok útja, a komáromi 1760. hrsz-ú, helyi közút melléi ágú ingatlant Lenkey János utca elnevezéssel illeti.

Sagát Ágnes: Az interneten 27 szavazó adta le voksát és többségében a Gesztenyefasor utca folytatását javasolják.

Zatykó János: Javasolja, hogy a kérdésre a december 20-i testületi ülésen térjenek vissza. Várják meg a lakossági véleményeket és ezután alakítsák ki egységes véleményüket. A Lenkey János utca elnevezés tekintetében kéri a Képviselő-testület állásfoglalását.

- A Képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal támogatja.

Zatykó János: Kéri, hogy a napirend második részéről a decemberi ülésen tárgyaljanak.

**229/2007.(XI.20.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület a komáromi 1060 hrsz-ú helyi közút melléi ágú ingatlant Lenkey János utca elnevezéssel illeti.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a komáromi 1782/70 hrsz-ú helyi közút melléi ágú ingatlanra vonatkozó közterület elnevezésre irányuló elterjesztést a lakosság véleménye ismeretében a decemberi Képviselő-testületi ülésre ismételtén terjessze be.

Határidő : azonnal

Felkészítette: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

k., Rex Állatvéd Egyesület támogatási kérelme.

Eladta: Zatykó János polgármester

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Pénzügyi Bizottság 100 E Ft-tal javasolja támogatni a Rex Állatvéd Egyesület tevékenységét.

Czita János: Javasolja, hogy a Képvisel -testület támogassa a Rex Állatvéd Egyesület tevékenységét. Az egyesület régóta és lelkesen foglalkozik állatvédelemmel a városban. Komáromban nem az a fő probléma, hogy az elkóborolt, gazdátlan ebeket be kell gy jteni. Ezt a tevékenységet az Alphavet Kft. végzi, valamint az Egyesület próbál gazdát találni ezeknek az ebeknek. Sok olyan, gazdával rendelkező eb kóborol a kertövezetben, ahol az ingatlanoknál kárt okoznak, a közbiztonságot veszélyeztetik.

Több bejelentés is érkezett ebben a témában. Akár a következő ülésre, a költségvetés tárgyalásával párhuzamosan vizsgálják meg annak lehet ségét, hogy a következő eb oltáskor chipet helyezzenek el az állatokon. Egy chip 1.500 Ft-ba kerül, az adminisztrációs rendszert további 500 Ft-tal lehet kialakítani. A rendszer karbantartása évente kisebb összeget jelent. Ezzel közegészségügyi állapotjavulást érnének el. Nehezen lehet nyomon követni a városban az ebek számát. Az ebek összeírása önkéntes beválláson alapul. A chipes rendszerrel az ebek tulajdonosát azonosíthatják. Ezzel a rendszerrel a város peremén is kevesebb eb kóborolna. A civil szervezet, az állatvéd k jobban odafigyelnek arra, hogy hol vannak olyan házak, ahol a kutyákat láncon tartják, nem adnak nekik vizet. A lakosságot felszólítják a törvényteleneségre, tehát segítik az önkormányzat munkáját.

Gy ri István: A Rex Állatvéd Egyesület tevékenységét 100 E Ft-tal javasolta támogatni a bizottság. A bizottság is úgy látta, hogy a kóbor ebek helyzetéért nem az állatok, hanem a gazdáik a felel sök. Nagyobb figyelmet kell fordítani a megelőző tevékenységre. A bizottság javasolta vizsgálni az állatok ivartalanításának és chippel történő jelölésének lehet ségét is és egyszeri anyagi támogatásának lehet ségét a következő költségvetés keretén belül.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az állattartási rendelet megalkotására szükség van. A következő évben ezt célszerű lenne felvállalni. A Rex Állatvéd Egyesület elhagyott kutyákat karol fel, így a 100 E Ft támogatást duplájára emelné. A kutyákon kívül macskákat is gondoznak, megérdemlik, hogy tevékenységüket anyagilag jobban támogassák.

Sárai János: Megsz ntek a kutyamegrzés helyek. Az egyesület tevékenységéről nincs információja. Hol fejt ki tevékenységét?

Zatykó János: Az Alphavet Kft. tevékenységét a Többcélú Kistérségi Társulás minden területén bejelentésre végzi. Összegy jtik a kóbor kutyákat. Ha a tulajdonos nem jelentkezik, gazdát keresnek részükre.

A Rex Állatvéd Egyesület jelenleg magánháznál tartja az ebeket, ott próbálják meg megfelelő képpen ellátni ket.

Czita János: A Részönkormányzat az Egyesület tevékenységét 30 E Ft-tal támogatta. Az egyesület elnöke elmondta, hogy a korábbi önkormányzati együttműködés megsz nt, hiszen a Saxum Kft. mögötti terület már nem az egyesület kezelésében van. Az egyesület tagjai a saját tulajdonú ingatlanjaikon tartja az állatokat. Az egyesület tagjai állatbarátok, tevékenységüket önzetlenségből végzik. Az Alphavet Kft-től szeretnének minél több állatot „megmenteni”. Az állatokat befogadják, gondozzák és gazdát keresnek neki. Ez a tevékenység véges, hiszen behatárolható a magánháznál tartott ebek száma. Az egyesület úgy tevékenykedhet, hogy a környékbeli lakók érdekeit ne sértsék. A meglévő állatok gondozásához, etetéséhez kérik a támogatást.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: A tevékenységnek van egy orvosi vonzata is. Nem az a céljuk, hogy a kutyákat elaltassák. Saját pénzből etetik, gondozzák a kutyákat. Megérdemlik, hogy a Képviselő-testület támogassa tevékenységüket.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Az egyesület levelében szerepel, hogy a telephelyük megszűnt, de az állatokon azóta is segítenek. Az állattartásnak azonban magánterületen van egy határa. Javasolja, hogy egy városi tulajdonban lévő területet kellene az egyesület rendelkezésére bocsátani, ahol nyugodtan végezhetik ezt a tevékenységet.

Dr. Koncz Erik: A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy inkább a megelőzésre kellene koncentrálni. El kell kerülni, hogy kóbor állat legyen, ezzel ivartalanítással és a chipes rendszerrel lehet segíteni. Támogatja, hogy az állattartásról szóló rendelettel foglalkozzon a Képviselő-testület.

Zatykó János: A Saxum Kft. mögötti terület nem felelt meg a kultúrált állattartás feltételeinek. Javasolja, hogy a hivatal vizsgálja meg, hogy milyen módon történjék a támogatás összegének elszámolása.

Módosító javaslat hangzott el, mely 200 E Ft odaítélésére vonatkozott.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a javaslatról.

- A Képviselő-testület a javaslatot 10 igen, 2 nem, 4 tartózkodás szavazattal támogatja.

**230/2007.(XI.20.) számú Képviselő-testületi határozat:**

1., A Képviselő-testület a 2007. évi Költségvetés általános tartaléka terhére 200 E Ft támogatást biztosít a Rex Állatvéd Egyesület tevékenysége ellátásához.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az Egyesülettel kösse meg a támogatási szerződést, amennyiben az Egyesület az előző évi támogatásáról rendben elszámolt.

2., A Testület nagyon fontosnak ítéli a megelőző tevékenységet. Ennek kapcsán a 2008. évi költségvetés összeállításáig javaslatot vár mind az állatvédektől, mind a Hivataltól a jövőben az ebek azonosító chip-el történő ellátása módjára, azok várható költségeire. Gondolkodni kell a kóbor ebek, valamint a cicák ivartalanítása felajánlásáról és megoldásáról. 2008-ban szükségesnek látszik szabályozni az állattartást vagy ezen belül az ebtartás körülményeit.

Határidő : azonnal

Felelős: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző  
Pete Istvánné osztályvezető

1., Intézkedési terv a közművelődési feladatok ellátását vizsgáló szakfelügyelet javaslataira.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Közművelődési és Sport Bizottság. A kiegészítő anyagban szerepel, hogy a döntést a testületre bízta a bizottság.

A közm vel dési feladatellátás tárgyában az elmúlt id szakban általános és részletes szakfelügyel i vizsgálat történt. A vizsgálat szerint minden területen elfogadhatónak és jó színvonalúnak min sítették a tevékenységet. A másságok kultúráinak közvetítése területet min sítették megfelel nek.

Amennyiben a vizsgálatra választ szeretnének adni, akkor egy intézkedési tervet kell elfogadni. Az intézkedési terv a testületi anyagban bemutatásra került. A terv felveti a kulturális koncepció készítésének szükségességét. Ha a koncepció elfogadása megtörtént, akkor a közm vel dési rendeletet is módosítani szükséges.

Dr. Horváth Gyula: A bizottsági ülésen szeretne volna, ha ezt az el terjesztést nem tárgyalják. A bizottság 5 igen, 5 nem szavazati arányban döntött a kérdésr l.  
Nem érti, hogy a felügyeleti vizsgálat anyaga miért másfél év után kerül a bizottság elé.

Rédli Margit: A vizsgálat 2006-ban a NKÖM kezdeményezésére zajlott. A vizsgálati jegyz könyvet 2007. elején kapta meg a hivatal azzal a javaslattal, hogy a testülettel az el terjesztést ismertessék meg. Ekkor jelezték, hogy a m vel dési központ vezet i álláshelyét pályáztatása folyik és legkés bb novemberben a testület elé terjesztik az anyagot az intézkedési tervvel. A minisztérium ezt a kérést elfogadta.

Koppány Csaba: Az el terjesztés elolvasása után úgy gondolta, hogy arról mindenképpen tárgyalni kell, mivel el kell készíteni a m vel dési ház munkatervét, módosítani kell az SZMSZ-t.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 8 igen, 4 nem, 4 tartózkodás szavazattal nem fogadja el.

Zatykó János: Kulturális célú pályázatok benyújtásához mindenképpen szükség lesz a koncepcióra.

m., Piac létesítése iránti kérelem.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A jelzett területen – a Raksped Kft. volt területén – a Dokob Kft. piacot szeretne kialakítani addig, amíg azt más célra igénybe nem vennék.

Gy ri István: A M szaki és a Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a Képvisel -testület engedélyezze az el terjesztés szerinti ideiglenes m ködést. Egyúttal a terület rendbetételét indítványozza a 2008. évi Költségvetésben szerepeltetni.

Dr. Molnár Attila: A bizottság az eredeti határozati javaslatot ajánlja elfogadásra?  
Javasolja, hogy a Képvisel -testület a 2008. évi költségvetés elfogadásáig kérje ki a területen él k véleményét. A feladatban a két választási körzet önkormányzati képvisel jét is bevonhatják.

Ha a területen ideiglenes konténereket helyeznek el, akkor rossz irányba mennek. A piac kialakításához a megfelelő kereteket kell biztosítani, de a lakók véleményét mindenképpen ki kell kérni.

Javasolja, hogy a kiegészítő anyagban szereplő javaslatról szavazzanak, azzal, hogy elítélte a lakosság véleményét ki kell kérni.

Gyuri István: A családi házas részen több lakó megkereste és a piac megépítését javasolják. Nem arról van szó, hogy a Jókai téri piac megszüntetésre kerülne. A kérelemmel a lehetőséget ajánlja fel arra, hogy amennyiben ezen a területen szeretnének az ártalmat árusítani, akkor annak feltételeit biztosítja.

Horváth Gyula: Javasolja kikérni a Szent László utcai lakók véleményét.

Dr. Molnár Attila: Pozitív véleményeket valóban hallott korábban, de amikor megtudták, hogy ideiglenes jellegű építményeket alakítanak ki, akkor azt kérték, hogy ezt ne támogassák. Javasolja, hogy a költségvetés összeállításánál foglalkozzanak a kérdéssel, addig a lakók véleményét kérik ki.

Zatykó János: Furcsa dolognak tartja, hogy kialakul egy bizottsági vélemény, eltelik pár nap és egy teljesen új véleményt alkotnak. Kéri, fogalmazzák meg a módosító javaslatot.

Dr. Molnár Attila: Javasolja, hogy a kiegészítő anyagnak megfelelően a Képviselő-testület a kérelemmel a 2008. évi költségvetés összeállításakor foglalkozzon. A költségvetés összeállításáig a lakossági véleményeket ki kell kérni.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a módosító javaslatról.

- A Képviselő-testület a módosító javaslattal 9 igen, 6 tartózkodás szavazattal egyetért.

**231/2007.(XI.20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület javasolja, hogy a 2008. évi Költségvetés összeállítása során foglalkozzanak a terület hasznosításával. Ugyanakkor felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a terület piacként történő hasznosításához a lakosság véleményét szereztse be. Továbbá felhívja a Polgármesteri Hivatalt a terület rendbetételére a szükséges intézkedést tegye meg

Határidő : azonnal, illetve 2008. évi költségvetés összeállítása

Felkészítette: Dr. Szeidl Bernadett aljegyző  
Sagát Ágnes osztályvezető

n., Töki református Egyházközség Lelkészi Hivatalának kérése.

Eladó: Zatykó János polgármester

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat 2. pontját elfogadásra ajánlja.

Gy ri István: A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy amennyiben a kérelmez hozzájárul, a kérelmet a város honlapján kell megjelentetni, hogy a lakosság részér l egyénileg is támogathassák a kérelmet.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról és az elhangzott kiegészítésr l.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

**232/2007.(XI.20.)** számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete a Töki Református Egyházközség kérelmét nem tudja támogatni.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az Egyházközség Lelkészi Hivatalával történt egyeztetést követ en, a város honlapján hívják fel a lakosság figyelmét az adományozás lehet ségére.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester  
Pete Istvánné osztályvezet

o., F t olaj tartályok kivétele.

El adó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést megtárgyalta a M szaki és a Pénzügyi Bizottság.

Gy ri István: A bizottságok javasolják, hogy a Saxum Kft-t bízza meg a Képvisel -testület a monostori f t olaj tartály kiemelésével.

Dr. Molnár Attila: Javasolja, hogy az eredeti határozati javaslatot fogadja el a Képvisel -testület, hiszen több lakó is kérte a tartályok kivételét. Ezzel a terület rendezésére is sor kerülhet. Amennyiben nem okoz problémát, kéri, hogy a Bem J. utcai olajtartályok kivételér l is határozzanak.

Dr. Szöll sy Ferenc: A M szaki Bizottság ülésén teljesen bizonytalan volt, hogy korábban kötöttek-e már szerz dést, vagy kifizették-e a tartályok kivételét. A monostori tartály kivételével egyidej leg a monostori kultúrház statikai vizsgálatát illet en el kell végezni. A határozati javaslatot ezzel is ki kell egészíteni. Javasolja, hogy mindhárom esetben intézkedjenek a tartályok kivételér l.

Czita János: A monostori kultúrház el tt készül a járda. Felmerült az el z havi m szaki bizottsági ülésen az ott lév id s fa sorsa is. A bizottság álláspontja az volt, hogy a járda vonala a fát kerülje ki. A fa melletti részen található HTO kút közel van az m vel dési házhoz, és el bb utóbb el kell távolítani.

Az épület statikai felülvizsgálatára azért van szükség, mert a HTO kút sarkánál a m vel dési házban évek óta nagy repedés jelentkezik, melyből arra lehet következtetni, hogy a kút süllyedése okozza.

A bizottsági ülésen felhívták a figyelmet arra, hogy a környezetvédelmi eljárás mellett nagyon fontos, hogy a kút kivétele körültekintően legyen. Ezután sor kerülhet a m vel dési ház statikai vizsgálatára. A rekultivációnál oda kell figyelni arra, hogy az üreg megfelelően legyen visszatöltve. A bizottság a Saxum Kft. ajánlatát támogatta.

Horváth Gyula: A három árajánlat közül a Saxum Kft. és a másik komáromi árajánlat összege eltér. A két tartály kiemelése ilyen különbséget okozhat?

Zatykó János: A 2007. évi költségvetés általános tartaléka terhére mekkora összeget kell biztosítani? A bizottság kérte, hogy a monostoron kiemelésre kerülő tartályokra 3,6 M Ft-ot biztosítsanak.

Kérdése, hogy a Bem J. utcai tartály kivételét mennyi pénzből lehet megvalósítani?

Gyri István: Ha az eredeti határozatnak megfelelően ha két tartályról beszélnek, akkor a kért 3,6 M Ft-os összegből a két tartály kiemelését kell megoldani.

Zatykó János: Ismerteti a határozati javaslatot: A Képviselő-testület elrendeli a Koppánymonostori M vel dési Háznál és a Bem József utcában lévő olajtartályok kivételét. A feladat elvégzésére a 2007. évi költségvetés általános tartaléka terhére 3,6 M Ft összeget biztosít. Koppánymonostor esetében a szükséges statikai vizsgálatok elrendeli. A feladat elvégzését a Saxum Kft-re bízta.

- A Képviselő-testület a javaslatot 15 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

### **233/2007.(XI.20.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület elrendeli a koppánymonostori m vel dési háznál, illetve a Bem J. utcában lévő olajtartályok kivételét. A feladat elvégzésére a 2007. évi költségvetés általános tartaléka terhére bruttó 3.600 E Ft összeget biztosít az általános tartalék terhére.

Határidő : azonnal

Felelős: Sagát Ágnes osztályvezető

Tóth Bernadett környezetvédelmi felelős

p., Koppánymonostoron locsolás célját szolgáló kút fúrása.

Eladó: Zatykó János polgármester

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztést megtárgyalta a M szaki és a Pénzügyi Bizottság.

Gyri István: A bizottságok az elterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra ajánlják.



Czita János: Koppánymonostor elindult a fejlődés útján. A 2008. évi költségvetésben 3 M Ft-ot szerepeltettek a sportpálya és a leendő Vezérek parkja vízellátása biztosítására. Az önkormányzatnak az engedélyezési tervet a szabályok betartása mellett kellett elvégeznie. A vállalkozó jelezte, hogy nem biztos, hogy 20 m-es körzetben vízadó réteg lesz a területen.

Zatykó János: Ismerteti a határozati javaslatot: A Képviselő-testület elrendeli a koppánymonostori kút megfelelő mélységű fúrását. A feladat folytatásához a 2007. évi költségvetésben 1.140 E Ft összeget biztosít a költségvetés általános tartaléka terhére.

- A Képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

**234/2007.(XI.20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület elrendeli a koppánymonostori - jelenleg a 7128/10 hrsz-ú, természetben a sportpálya mellett elhelyezkedő - kút megfelelő mélységű fúrását, a sportpálya zöldterületének öntözésére. A feladat folytatásához a 2007. évi költségvetésben bruttó 1.140 E Ft összeget biztosít az általános tartalék terhére.

Határidő : 2007. december 20.

Felelős: Tóth Bernadett környezetvédelmi felelős

r., A schengeni egyezményhez csatlakozás ünnepe az Erzsébet hídon.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Pénzügyi Bizottság javasolta, hogy a rendezvényt 4 M Ft-tal támogassák.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

**235/2007.(XI.20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a schengeni egyezményhez csatlakozás december 21-i ünnepi rendezvényéhez bruttó 4 M Ft keretösszeget biztosít a 2007. évi Költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő : 2007. december 21.

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Zatykó János: Kéri, hogy a Képvisel -testület a Kérdések, bejelentések napirendt l tekintsen el. A kérdéseket, bejelentéseket Írásban juttassák el a hivatal munkatársainak.

Bejelenti, hogy a Képvisel -testület zárt ülés keretében, mint a Saxum Kft. tulajdonosi jogait gyakorló testület tárgyalja a Saxum Kft. ügyvezet je kérelmét.

Több napirend nincs, Zatykó János polgármester a megjelentést megköszöni, a Képvisel -testület ülését berekeszti.

Kmf.

Dr. Szöll sy Ferenc  
címzetes f jegyz

Zatykó János  
polgármester