

Komárom Város Polgármesteri Hivatala
Komárom, Szabadság tér 1. Tel. 541-300

Szám: /2010.

JEGYZ KÖNYV

Készült Komárom Város Képvisel -testülete 2010. január 7-én megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint,
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
a Polgármesteri Hivatal illetékes munkatársai

Zatykó János polgármester köszönti a Képvisel -testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 f képvisel . Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendi pontra a meghívóban jelzettek szerint.

NAPIREND:

1. A komáromi 1551 hrsz-ú ingatlan adás-vétele.

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

- A Képvisel -testület a napirendet 14 szavazattal elfogadja.

1. Napirendi pont: A komáromi 155. hrsz-ú ingatlan adás-vétele.

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A komáromi 155. Géringér László a tulajdonában álló, Bajcsy-Zs. utca Szent László utca sarkán álló, 770 m²-es ingatlanát felajánlotta értékesítésre.

Az ingatlan városfejlesztési szempontból kiváló helyen található. A volt Raksped telephelyen egyszer megvalósuló beruházás szomszédságában, közel a vasúti-, autóbusz pályaudvarhoz, városközpontoz.

Az ingatlan m szakai állapotát, valós értékét értékbecsl vel felmértük, az el terjesztés mellékletében az értékbecslést teljes formájában közöljük. Az ingatlan hasznos alapterülete 548 m², három szinten 12 lakást lehetne kialakítani.

Az ingatlan jelen állapot szerint 42.600.000 Ft-ot ér. Az értékbecsl szerint körülbelül 70.000.000 Ft-ot kellene még az ingatlanra költeni, hogy - beköltözhet állapotba - kialakíthassuk a lakásokat. Az épületet a jelenlegi tulajdonosa belülr l kibontotta. Az értékbecsl szerint körülbelül kellene még az ingatlanra költeni, hogy – beköltözhet állapotban kellene még az ingatlanra költeni, hogy

- A Képvisel -testület 14 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

1/2010.(I.7.) számú Képvisel -testületi h a t á r o z a t:

1. Komárom Város Képvisel -testülete megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítse el és bonyolítsa le az 1551. hrsz -ú,- természetben Komárom, Szt. László u. 21. szám alatti – ingatlan megvételére vonatkozó hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
Benkei László közbeszerzési referens
Németh Júlia közbeszerzési referens

2. Komárom Város Képvisel -testülete el zetesen kinyilatkozza, hogy az ingatla n megvételére 42 millió 600 ezer forintot, az ingatlan bérlakások céljára történ átalakítására pedig további 70 millió Ft -ot kíván biztosítani Komárom Város 2010. évi költségvetése terhére.

Határid : Komárom Város 2010. évi költségvetése elfogadása id po ntja

Felel s: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
Császár Irén osztályvezet

Több napirend nincs, Zatykó János polgármester a részvételt megköszöni, a Képvisel -testület ülését berekeszti.

Kmf.

Dr. Szöll sy Ferenc
címzetes f jegyz

Zatykó János
polgármester