

## 1. melléklet

### Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülő vagyonelemek:

| Társaság neve   | Önkormányzati részesedés |
|---|--------------------------|
| 1. SAXUM Közszolgáltató, Ipari park fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság<br>Székhely: 2900 Komárom, Marek J. u. 3.<br>Cégjegyzék szám: 11-09-001930 | 100%                     |
| 2. Komáromi Távhő Kft.<br>Székhely: 2900 Komárom, Csokonai u. 2.<br>Cégjegyzék szám: 11-09-002700   | 100%                     |
| 3. Komárom-Ács Vízmű Kft.<br>Székhely: 2900 Komárom, Sport u. 35.<br>Cégjegyzék szám: 11-09-002748  | 92%                      |

## Korlátozottan forgalomképes ingatlanok

| Naplós | Település | Helyr.szám | I.jel | Fkép | Megnevezés            | Utca+hsz                  | Tel.ter(m2) | Ön%<br>Önk.tul(m2) | Bruttó(eFt) | Becs.(eFt) |
|--------|-----------|------------|-------|------|-----------------------|---------------------------|-------------|--------------------|-------------|------------|
| 939    | Komárom   | 1/ /       | 12201 | 3    | Városháza             | SZABADSÁG TÉR             | 3901 100    | 3901               | 447617,643  | 757992     |
| 925    | Komárom   | 7/ /       | 12633 | 3    | Általános Iskola /Pe  | SZABADSÁG TÉR 2.          | 8778 100    | 8778               | 254593,709  | 496937     |
| 914    | Komárom   | 31/ 1/     | 12632 | 3    | Óvoda /Gesztenyés/    | IGMÁNDI ÚT 36/A           | 3120 100    | 3120               | 57175,267   | 66455      |
| 940    | Komárom   | 31/ 14/    | 12632 | 3    | Óvoda /Tóparti/       | IGMÁNDI ÚT 4              | 3049 100    | 3049               | 40316,447   | 123664     |
| 221    | Komárom   | 31/ 39/    | 00001 | 3    | Transzformátorház     | /V IGMÁNDI ÚT 4           | 76 100      | 76                 | 0,001       | 1          |
| 983    | Komárom   | 65/ 3/     | 00001 | 3    | Transzformátorház     | /A ARANY JÁNOS UTCA       | 60 100      | 60                 | 113,000     | 113        |
| 916    | Komárom   | 71/ /      | 24111 | 3    | Sportpálya /Arany Já  | ARANY JÁNOS UTCA          | 399 100     | 399                | 1836,000    | 1206       |
| 915    | Komárom   | 72/ /      | 24111 | 3    | Sportpálya /Arany Já  | ARANY JÁNOS UTCA          | 432 100     | 432                | 2003,000    | 1273       |
| 972    | Komárom   | 172/ 2/    | 12645 | 3    | Orvosi Rendelő /Maro  | MAROS UTCA                | 0 100       | 0                  | 3994,272    | 3994       |
| 924    | Komárom   | 331/ 1/    | 12635 | 3    | Közigazgatási Szakköz | TÁNCSCS MIHÁLY UTCA 75.   | 4668 100    | 4668               | 49730,242   | 184137     |
| 943    | Komárom   | 331/ 2/    | 12650 | 3    | Sportcsarnok          | CZUCZOR GERGELY UTCA 62/A | 2446 100    | 2446               | 119445,444  | 269660     |
| 931    | Komárom   | 331/ 3/    | 12635 | 3    | Szakmunkásképző és S  | TÁNCSCS MIHÁLY UTCA 73    | 7640 100    | 7640               | 42276,378   | 136743     |
| 930    | Komárom   | 555/ /     | 12633 | 3    | Általános Iskola /Mó  | CZUCZOR GERGELY UTCA 17   | 2729 100    | 2729               | 54669,556   | 113923     |
| 923    | Komárom   | 556/ /     | 12611 | 3    | Közösségi ház         | JEDLIK ÁNYOS UTCA 8.      | 2663 100    | 2663               | 48229,671   | 89071      |
| 918    | Komárom   | 655/ /     | 12632 | 3    | Óvoda /Kis táltos/    | BEÖTHY ZSOLT UTCA 14.     | 2265 100    | 2265               | 46908,348   | 83843      |
| 936    | Komárom   | 673/ /     | 12646 | 3    | Orvosi rendelő és üz  | BEÖTHY ZSOLT UTCA 4       | 3970 100    | 3970               | 227952,211  | 404789     |
| 976    | Komárom   | 677/ 1/    | 00001 | 3    | Transzformátorház /T  | TÓTH LŐRINC UTCA          | 40 100      | 40                 | 406,000     | 406        |
| 955    | Komárom   | 677/ 2/    | 12645 | 3    | Orvosi rendelő        | TÓTH LŐRINC UTCA 3        | 823 100     | 823                | 39925,351   | 60061      |
| 685    | Komárom   | 697/ 4/    | 21127 | 3    | Járda, parkoló /Igmá  | IGMÁNDI ÚT 16             | 523 100     | 523                | 2166,000    | 3735       |
| 381    | Komárom   | 702/ 42/   | 21129 | 3    | Parkoló /Kalmár köz/  | KALMÁR KÖZ                | 2136 100    | 2136               | 9307,354    | 23474      |
| 395    | Komárom   | 702/ 44/   | 21129 | 3    | Parkoló /Kalmár köz/  | KALMÁR KÖZ                | 545 100     | 545                | 1499,000    | 3143       |
| 957    | Komárom   | 714/ /     | 12615 | 3    | Filmszínház, raktár,  | TÁNCSCS MIHÁLY UTCA 13    | 711 100     | 711                | 193504,961  | 214045     |
| 917    | Komárom   | 723/ 1/    | 12621 | 3    | Könyvtár              | TÁNCSCS MIHÁLY UTCA 10    | 1025 100    | 1025               | 16379,559   | 59510      |
| 399    | Komárom   | 740/ 5/    | 00001 | 3    | Kösterület /Igmándi   | IGMÁNDI ÚT 4              | 172 100     | 172                | 586,000     | 602        |
| 1016   | Komárom   | 785/ /     | 22222 | 3    | Vízmű /kútelező épü   | SPORT UTCA                | 239 100     | 239                | 1389,000    | 359        |
| 362    | Komárom   | 789/ /     | 00001 | 3    | Töltés /Duna-part/    | DUNA-PART                 | 7265 100    | 7265               | 49403,000   | 56305      |
| 934    | Komárom   | 790/ 88/   | 24111 | 3    | Sporttelep /Czibor Z  | SPORT UTCA                | 20436 100   | 20436              | 27941,000   | 47212      |
| 933    | Komárom   | 791/ /     | 24111 | 3    | Sporttelep /Czibor Z  | SPORT UTCA                | 20881 100   | 20881              | 59059,384   | 72099      |
| 1021   | Komárom   | 792/ /     | 22222 | 3    | Vízmű /Irodaház/      | SPORT UTCA                | 1765 100    | 1765               | 52099,000   | 54076      |
| 932    | Komárom   | 793/ /     | 12635 | 3    | Gimnázium /Jókai Mór  | TÁNCSCS MIHÁLY UTCA 32    | 22612 100   | 22612              | 146950,290  | 509297     |
| 892    | Komárom   | 795/ 34/   | 00001 | 3    | Táborhely (termálfü   | TÁNCSCS MIHÁLY UTCA       | 17927 100   | 17927              | 26891,000   | 168566     |
| 935    | Komárom   | 795/ 51/   | 00001 | 3    | Strandfürdő /Táncsic  | TÁNCSCS MIHÁLY UTCA 34    | 24840 100   | 24840              | 87090,600   | 87120      |
| 1020   | Komárom   | 796/ 6/    | 22222 | 3    | Vízmű /Árvízvédelmi   | SPORT UTCA                | 5068 100    | 5068               | 31297,600   | 35352      |
| 267    | Komárom   | 796/ 9/    | 00001 | 3    | Fesztivál terület /S  | SPORT UTCA                | 47394 100   | 47394              | 51133,711   | 128131     |
| 1022   | Komárom   | 798/ /     | 22222 | 3    | Vízmű /Épület, és I.  | CSILLAG VÁR KÖRNYÉKE      | 2220 88     | 1954               | 2930,000    | 2930       |
| 266    | Komárom   | 807/ 15/   | 00001 | 3    | Kösterület /Csillag   | CSILLAG VÁR KÖRNYÉKE      | 196943 100  | 196943             | 299315,000  | 299315     |
| 365    | Komárom   | 811/ 1/    | 00001 | 3    | Kösterület /Táncsics  | TÁNCSCS MIHÁLY UTCA       | 3693 100    | 3693               | 18465,000   | 18465      |
| 407    | Komárom   | 811/ 11/   | 00001 | 3    | Kösterület /Csillag   | CSILLAG LTP.              | 814 100     | 814                | 339,264     | 1221       |
| 980    | Komárom   | 811/ 13/   | 00001 | 3    | Transzformátorház /C  | CSILLAG LTP.              | 21 100      | 21                 | 40,000      | 40         |
| 1004   | Komárom   | 813/ 2/    | 22231 | 3    | Szennyvíz átemelő /T  | TÁNCSCS MIHÁLY UTCA 43    | 10000 100   | 10000              | 30001,000   | 30001      |
| 919    | Komárom   | 817/ 12/   | 12632 | 3    | Óvoda /Csillag/       | CSILLAG LTP. 14/A         | 4053 100    | 4053               | 189155,853  | 204981     |
| 922    | Komárom   | 817/ 68/   | 12633 | 3    | Általános Iskola /Fe  | CSILLAG LTP. 16           | 11824 100   | 11824              | 464752,285  | 859323     |
| 979    | Komárom   | 817/142/   | 00001 | 3    | Transzformátorház /C  | CSILLAG LTP.              | 25 100      | 25                 | 48,000      | 48         |
| 981    | Komárom   | 817/144/   | 00001 | 3    | Transzformátorház /C  | CSILLAG LTP.              | 24 100      | 24                 | 45,000      | 45         |
| 982    | Komárom   | 817/145/   | 00001 | 3    | Transzformátorház /C  | CSILLAG LTP.              | 44 100      | 44                 | 83,000      | 83         |
| 973    | Komárom   | 869/ 3/    | 00001 | 3    | Transzformátorház /G  | GÁBOR ÁRON UTCA           | 24 100      | 24                 | 50,000      | 50         |
| 1005   | Komárom   | 979/ 2/    | 22231 | 3    | Szennyvíz átemelő /G  | GÁBOR ÁRON UTCA           | 259 100     | 259                | 191,000     | 1063       |
| 388    | Komárom   | 982/ 2/    | 00001 | 3    | Kösterület /Száva ut  | SZÁVA UTCA                | 194 100     | 194                | 110,000     | 292        |
| 375    | Komárom   | 1043/ 8/   | 00001 | 3    | Kösterület /Török Ig  | TÖRÖK IGNÁC UTCA          | 523 100     | 523                | 157,000     | 384        |
| 758    | Komárom   | 1043/ 9/   | 00001 | 3    | Kösterület /Török Ig  | TÖRÖK IGNÁC UTCA 27       | 410 100     | 410                | 82,000      | 615        |
| 835    | Komárom   | 1043/ 10/  | 00001 | 3    | Kösterület /Török Ig  | TÖRÖK IGNÁC UTCA          | 512 100     | 512                | 513,000     | 513        |
| 759    | Komárom   | 1043/ 20/  | 00001 | 3    | Kösterület /Török Ig  | TÖRÖK IGNÁC UTCA          | 1089 100    | 1089               | 327,000     | 1634       |
| 823    | Komárom   | 1169/ /    | 00001 | 3    | Kösterület /Igmándi   | IGMÁNDI ERŐD KÖRÜLI TERÜL | 45328 100   | 45328              | 5703,000    | 11596      |
| 1017   | Komárom   | 1170/ /    | 22223 | 3    | Vízmű /Víztorony/     | TERFFY GYULA UTCA         | 364 100     | 364                | 109,000     | 728        |
| 1029   | Komárom   | 1171/ /    | 12615 | 3    | Autós mozi /Igmándi   | IGMÁNDI ERŐD              | 0 100       | 0                  | 351,000     | 351        |

|      |         |       |      |       |   |                      |                           |       |     |            |        |
|------|---------|-------|------|-------|---|----------------------|---------------------------|-------|-----|------------|--------|
| 363  | Komárom | 1208/ | 1/   | 00001 | 3 | Kösterület /Városmaj | VÁROSMÁJOR - IGMÁNDI SÁRO | 950   | 100 | 1900,000   | 1900   |
| 380  | Komárom | 1347/ | /    | 00001 | 3 | Kösterület /Báthory  | BÁTHORY ISTVÁN UTCA       | 210   | 100 | 53,000     | 315    |
| 348  | Komárom | 1348/ | 5/   | 00001 | 3 | Kösterület /Marek Jó | MAREK JÓZSEF UTCA         | 294   | 100 | 97,000     | 588    |
| 43   | Komárom | 1354/ | 2/   | 11222 | 3 | Társasház /Tanmhely  | MAREK JÓZSEF UTCA 3.      | 682   | 80  | 4871,461   | 7676   |
| 899  | Komárom | 1385/ | 34/  | 00001 | 3 | Transzformátorház /C | CSOKONAI MIHÁLY UTCA      | 47    | 100 | 2478,000   | 2540   |
| 386  | Komárom | 1385/ | 53/  | 00001 | 3 | Kösterület /Csokonai | CSOKONAI MIHÁLY UTCA      | 19    | 100 | 19,000     | 19     |
| 606  | Komárom | 1385/ | 112/ | 00001 | 3 | Kösterület /Csokonai | CSOKONAI MIHÁLY UTCA      | 1616  | 100 | 249,000    | 2424   |
| 1010 | Komárom | 1385/ | 165/ | 00004 | 3 | Temető /Temető utca/ | TEMETŐ UTCA               | 9922  | 100 | 35554,115  | 57776  |
| 227  | Komárom | 1385/ | 166/ | 00001 | 3 | Kösterület /Temető u | TEMETŐ UTCA               | 32    | 100 | 180,000    | 180    |
| 605  | Komárom | 1387/ | 2/   | 21129 | 3 | Parkoló /Kenyérgyár  | TEMETŐ UTCA               | 591   | 100 | 4330,000   | 9447   |
| 1002 | Komárom | 1408/ | 69/  | 12743 | 3 | Buszváró /Klapka Győ | KLAPKA GYÖRGY ÚT          | 23    | 100 | 237,000    | 237    |
| 974  | Komárom | 1413/ | /    | 00001 | 3 | Transzformátorház /C | CSOKONAI MIHÁLY UTCA      | 54    | 100 | 119,000    | 119    |
| 937  | Komárom | 1433/ | /    | 12647 | 3 | Gondozási központ /I | KELEMEN LÁSZLÓ UTCA 2     | 589   | 100 | 29174,056  | 36815  |
| 929  | Komárom | 1458/ | /    | 12622 | 3 | Klapka György Múzeum | KELEMEN LÁSZLÓ UTCA 22    | 720   | 100 | 16539,870  | 52937  |
| 233  | Komárom | 1471/ | /    | 00001 | 3 | Óvoda /Szivárvány/   | KELEMEN LÁSZLÓ UTCA 34    | 715   | 100 | 22402,335  | 15100  |
| 912  | Komárom | 1476/ | /    | 12632 | 3 | Óvoda /Szivárvány/   | KELEMEN LÁSZLÓ UTCA 36    | 1085  | 100 | 12180,648  | 54819  |
| 911  | Komárom | 1492/ | /    | 12631 | 3 | Bölcsőde /Komárom/   | KÁLLAI TIVADAR UTCA 2     | 3687  | 100 | 77857,091  | 122819 |
| 229  | Komárom | 1555/ | 4/   | 00001 | 3 | Kösterület, és ivókú | IGMÁNDI ÚTRÓL             | 566   | 100 | 24126,103  | 24126  |
| 358  | Komárom | 1583/ | 4/   | 24209 | 3 | Kikötő /Duna-part/   | DUNA-PART                 | 12029 | 100 | 2559,300   | 18967  |
| 364  | Komárom | 1583/ | 5/   | 00001 | 3 | Parti sáv /Duna-part | DUNA-PART                 | 6217  | 100 | 179,000    | 9326   |
| 978  | Komárom | 1618/ | 68/  | 00001 | 3 | Transzformátorház /S | SZENT LÁSZLÓ UTCA         | 24    | 100 | 36,000     | 36     |
| 378  | Komárom | 1635/ | 4/   | 00001 | 3 | Kösterület /Klapka G | KLAPKA GYÖRGY ÚT          | 401   | 100 | 176,000    | 2791   |
| 984  | Komárom | 1641/ | 40/  | 00001 | 3 | Transzformátorház /K | KORONA UTCA               | 33    | 100 | 63,000     | 63     |
| 913  | Komárom | 1641/ | 41/  | 11304 | 3 | Hajléktalan szálló   | GYÁR UTCA 30/A            | 2378  | 100 | 18745,715  | 61711  |
| 1038 | Komárom | 1716/ | /    | 24209 | 3 | Jelzőlámpás gyalogát | KLAPKA GYÖRGY ÚT          | 0     | 100 | 10200,000  | 10200  |
| 833  | Komárom | 1782/ | 56/  | 00001 | 3 | Kösterület /Guyon Ri | GUYON RICHARD UTCA        | 468   | 100 | 140,000    | 140    |
| 579  | Komárom | 1782/ | 63/  | 21129 | 3 | Parkoló /Vállalkozók | VÁLLALKOZÓK ÚTJA          | 304   | 100 | 1361,000   | 2390   |
| 905  | Komárom | 1782/ | 98/  | 12647 | 3 | Idősek otthona /Szoc | ÁRPÁD UTCA 2              | 7357  | 100 | 181160,748 | 261452 |
| 945  | Komárom | 1782/ | 176/ | 12634 | 3 | Zeneiskola           | KLAPKA GYÖRGY ÚT 54       | 885   | 100 | 96684,702  | 145061 |
| 946  | Komárom | 1782/ | 177/ | 12635 | 3 | Szakközépiskola /Kul | KLAPKA GYÖRGY ÚT 56       | 7675  | 100 | 66072,079  | 318625 |
| 975  | Komárom | 1782/ | 195/ | 00001 | 3 | Transzformátorház /H | HUSZÁR UTCA               | 45    | 100 | 68,000     | 68     |
| 970  | Komárom | 1782/ | 197/ | 12740 | 3 | Vállalkozók háza /Ár | ÁRPÁD UTCA 21             | 2229  | 100 | 41904,205  | 190999 |
| 985  | Komárom | 1782/ | 198/ | 00001 | 3 | Transzformátorház /H | HONFOGLALÁS UTCA          | 61    | 20  | 188,800    | 189    |
| 864  | Komárom | 1782/ | 203/ | 00001 | 3 | Kösterület /Huszár u | HUSZÁR UTCA               | 4697  | 100 | 4697,000   | 4697   |
| 866  | Komárom | 1782/ | 205/ | 00001 | 3 | Köztutak /Több utca/ | 4 DB UTCA                 | 63541 | 100 | 67258,200  | 130339 |
| 868  | Komárom | 1782/ | 208/ | 00001 | 3 | Kösterület /Laktanya | LAKTANYA KÖZ              | 2900  | 100 | 5220,000   | 5220   |
| 571  | Komárom | 1785/ | 3/   | 00001 | 3 | Kösterület /Klapka G | KLAPKA GYÖRGY ÚT          | 1019  | 100 | 8152,000   | 8152   |
| 1011 | Komárom | 1801/ | 3/   | 00004 | 3 | Temető /Temető utca/ | TEMETŐ UTCA               | 16578 | 100 | 14545,942  | 51326  |
| 1006 | Komárom | 1801/ | 4/   | 00004 | 3 | Temető /Temető utca/ | TEMETŐ UTCA               | 15961 | 100 | 93572,785  | 126695 |
| 379  | Komárom | 1809/ | /    | 00004 | 3 | Temető céljára kijel | BÁTHORY ISTVÁN UTCA 23    | 3822  | 100 | 2332,000   | 2867   |
| 402  | Komárom | 1841/ | /    | 00001 | 3 | Kösterület /Városmaj | VÁROSMÁJOR UTCA           | 2739  | 100 | 411,000    | 4109   |
| 1085 | Komárom | 1842/ | 6/   | 24209 | 3 | Termálkút            | VÁROSMÁJOR UTCA           | 1934  | 100 | 88750,000  | 88750  |
| 383  | Komárom | 1893/ | /    | 00001 | 3 | Kösterület /Zrínyi M | ZRÍNYI MIKLÓS UTCA        | 11353 | 100 | 568,000    | 11353  |
| 971  | Komárom | 1948/ | /    | 24209 | 3 | Monostori erőd színp | MONOSTORI ERŐD            | 0     | 100 | 3500,000   | 3500   |
| 359  | Komárom | 1949/ | /    | 00001 | 3 | Töltés /Duna-Part/   | DUNA-PART                 | 20391 | 100 | 58624,000  | 58624  |
| 361  | Komárom | 2207/ | /    | 00001 | 3 | Töltés /Duna-Part/   | DUNA-PART                 | 5270  | 100 | 2343,000   | 5863   |
| 921  | Komárom | 2367/ | 2/   | 12633 | 3 | Általános Iskola /Dó | KOPPÁNY VEZÉR ÚT /MONOSTO | 9491  | 100 | 337553,990 | 493201 |
| 237  | Komárom | 2367/ | 6/   | 24111 | 3 | Sporttelep /Berecz D | KOPPÁNY VEZÉR ÚT /MONOSTO | 69291 | 100 | 129668,407 | 129668 |
| 875  | Komárom | 2367/ | 8/   | 00001 | 3 | Kösterület /Koppány  | KOPPÁNY VEZÉR ÚT /MONOSTO | 65977 | 100 | 65977,000  | 65977  |
| 377  | Komárom | 2422/ | 3/   | 00001 | 3 | Kösterület /Viola kö | VIOLA KÖZ                 | 153   | 100 | 115,000    | 115    |
| 920  | Komárom | 2437/ | 5/   | 12645 | 3 | Orvosi rendelő /Mono | TAMÁSI ÁRON UTCA          | 1593  | 100 | 17475,500  | 21412  |
| 282  | Komárom | 2437/ | 11/  | 12631 | 3 | Bölcsőde /Tamási Ar  | TAMÁSI ÁRON UTCA          | 3631  | 100 | 156204,887 | 157297 |
| 636  | Komárom | 2451/ | 2/   | 00003 | 3 | Kösterület /Fűves te | HÁJÓVONTATÓ PART /MONOSTO | 2614  | 100 | 14194,000  | 16141  |
| 977  | Komárom | 2503/ | 4/   | 00001 | 3 | Transzformátorház /S | SZÓLÓ SOR UTCA /MONOSTOR/ | 12    | 100 | 23,000     | 23     |
| 1023 | Komárom | 2512/ | 1/   | 22222 | 3 | Vízű telephely /Ara  | ARANYEMBER UTCA /MONOSTOR | 5173  | 88  | 776,000    | 4552   |
| 1019 | Komárom | 2515/ | /    | 22222 | 3 | Vízű telephely /Ara  | ARANYEMBER UTCA /MONOSTOR | 8624  | 88  | 1094,000   | 7589   |
| 1024 | Komárom | 2517/ | /    | 22222 | 3 | Vízű telephely /Ara  | ARANYEMBER UTCA /MONOSTOR | 7082  | 88  | 46103,713  | 656882 |
| 1018 | Komárom | 2542/ | /    | 22222 | 3 | Vízű telephely /Ara  | ARANYEMBER UTCA /MONOSTOR | 7837  | 90  | 1034,000   | 7061   |
| 1008 | Komárom | 2556/ | 2/   | 00004 | 3 | Temető /Horgász köz/ | HORGÁSZ KÖZ               | 1302  | 100 | 1107,000   | 1107   |
| 897  | Komárom | 2588/ | /    | 12611 | 3 | Művelődési ház /Mono | KOPPÁNY VEZÉR ÚT /MONOSTO | 2078  | 100 | 63792,010  | 79577  |
| 374  | Komárom | 2668/ | /    | 00001 | 3 | Kösterület /Duna-Par | DUNA-PART                 | 969   | 100 | 485,000    | 807    |
| 986  | Komárom | 2672/ | 4/   | 21129 | 3 | Kösterület és parkol | KOPPÁNY VEZÉR ÚT /MONOSTO | 689   | 100 | 1520,000   | 1957   |
| 373  | Komárom | 2779/ | /    | 00001 | 3 | Kösterület /Levél ut | LEVÉL UTCA                | 6901  | 100 | 552,000    | 5749   |

|              |           |       |   |                      |                           |           |       |             |         |
|--------------|-----------|-------|---|----------------------|---------------------------|-----------|-------|-------------|---------|
| 811 Komárom  | 2904/3/   | 00003 | 3 | Kösterület /Kiserdő  | KISERDŐ UTCA /MONOSTOR/   | 1998 100  | 1998  | 10849,000   | 12337   |
| 806 Komárom  | 2904/4/   | 00003 | 3 | Kösterület /Kiserdő  | KISERDŐ UTCA /MONOSTOR/   | 900 100   | 900   | 4907,000    | 5558    |
| 471 Komárom  | 2929/ /   | 00003 | 3 | Kösterület /Kiserdő  | KISERDŐ UTCA              | 9033 100  | 9033  | 49304,000   | 56033   |
| 1009 Komárom | 2981/ /   | 00004 | 3 | Temető /Koppány vezé | KOPÁNY VEZÉR ÚT /MONOSTO  | 5779 100  | 5779  | 11523,563   | 16803   |
| 376 Komárom  | 3060/ /   | 00001 | 3 | Kösterület /Török Ig | TÖRÖK IGNÁC UTCA          | 800 100   | 800   | 400,000     | 1470    |
| 827 Komárom  | 3093/ /   | 00001 | 3 | Kösterület /Török Ig | TÖRÖK IGNÁC UTCA          | 1206 100  | 1206  | 464,000     | 965     |
| 1039 Komárom | 4001/8/   | 24209 | 3 | Jelzőlámpás gyalogát | SZŐNY I.SZÁMÚ ÚT          | 0 100     | 0     | 7852,776    | 7853    |
| 938 Komárom  | 4003/4/   | 12204 | 3 | Kórház/Gazdasági Hiv | SZÉCHENYI ISTVÁN UTCA 1.  | 12035 100 | 12035 | 21622,855   | 76396   |
| 413 Komárom  | 4003/13/  | 21129 | 3 | Parkoló/Szabadság ú  | SZABADSÁG ÚT              | 3485 100  | 3485  | 15754,844   | 17324   |
| 928 Komárom  | 4010/ /   | 12633 | 3 | Általános Iskola /Bo | SZÉCHENYI ISTVÁN UTCA 7/A | 2257 100  | 2257  | 3953,000    | 36146   |
| 594 Komárom  | 4421/ /   | 00001 | 3 | Kösterület /Vásártér | VÁSÁRTÉR                  | 4050 100  | 4050  | 891,000     | 4050    |
| 992 Komárom  | 4423/11/  | 00003 | 3 | Vásártér             | VÁSÁRTÉR                  | 27229 100 | 27229 | 19426,577   | 32547   |
| 941 Komárom  | 4576/ /   | 12641 | 3 | Kórház /Selye János/ | SZÉCHENYI ISTVÁN UTCA 2   | 64291 100 | 64291 | 593549,665  | 1012020 |
| 909 Komárom  | 4590/2/   | 12632 | 3 | Óvoda /Színes/       | KOSSUTH LAJOS UTCA 9.     | 2679 100  | 2679  | 24835,191   | 51875   |
| 384 Komárom  | 4710/11/  | 00001 | 3 | Kösterület /Dózsa Gy | DÓZSA GYÖRGY UTCA         | 654 100   | 654   | 164,000     | 597     |
| 910 Komárom  | 4776/ /   | 12647 | 3 | Gondozási központ /S | KOSSUTH LAJOS UTCA 12.    | 3007 100  | 3007  | 50858,867   | 91681   |
| 906 Komárom  | 4809/ /   | 12611 | 3 | Művelődésház /Szöny  | PETŐFI SÁNDOR UTCA 3.     | 1845 100  | 1845  | 61261,044   | 90631   |
| 30 Komárom   | 4813/13/  | 11222 | 3 | Könyvtár /Szöny/     | PETŐFI SÁNDOR UTCA 11.    | 1526 17   | 259   | 5030,625    | 5031    |
| 398 Komárom  | 4816/2/   | 00001 | 3 | Kösterület /Iskola u | ISKOLA UTCA               | 639 100   | 639   | 285,000     | 511     |
| 927 Komárom  | 4817/2/   | 12633 | 3 | Általános Iskola Tec | ISKOLA UTCA               | 338 100   | 338   | 1269,788    | 5831    |
| 406 Komárom  | 4826/8/   | 00001 | 3 | Kösterület /Magtár u | MAGTÁR UTCA               | 38 100    | 38    | 264,000     | 264     |
| 926 Komárom  | 4829/ /   | 12633 | 3 | Általános Iskola /Bo | MAGTÁR UTCA 2.            | 21118 100 | 21118 | 225711,882  | 391268  |
| 249 Komárom  | 5410/192/ | 12740 | 3 | Légópince            | OLAJMUNKÁS UTCA           | 368 100   | 368   | 1,000       | 2       |
| 58 Komárom   | 5410/236/ | 11222 | 3 | Társasház(Hőközpont) | HÁGA LÁSZLÓ UTCA 3.       | 220 8     | 17    | 1,000       | 2       |
| 260 Komárom  | 5410/243/ | 12653 | 3 | Tornaterem és udvar  | HÁGA LÁSZLÓ UTCA          | 2538 100  | 2538  | 35000,000   | 35000   |
| 947 Komárom  | 5410/244/ | 12636 | 3 | Tanműhely            | HÁGA LÁSZLÓ UTCA          | 2540 100  | 2540  | 83092,635   | 172468  |
| 261 Komárom  | 5410/245/ | 12632 | 3 | Óvoda /Molaj/        | MÚSZERÉSZ UTCA 6          | 4325 100  | 4325  | 31846,548   | 31847   |
| 262 Komárom  | 5410/246/ | 11222 | 3 | Társasház /Kultúrház | LABORÁNS UTCA             | 23799 100 | 23799 | 86000,000   | 206400  |
| 59 Komárom   | 5410/247/ | 11222 | 3 | Társasház /Orvosi re | HÁGA LÁSZLÓ UTCA 2.       | 1082 100  | 1082  | 10784,873   | 10784   |
| 907 Komárom  | 5486/ /   | 12631 | 3 | Bölcsöde /Szöny/     | PETŐFI SÁNDOR UTCA 2.     | 2571 100  | 2571  | 50603,601   | 77783   |
| 902 Komárom  | 5487/ /   | 12201 | 3 | ANTSZ /Hivatali épül | HŐSÖK TERE 1.             | 2092 100  | 2092  | 96268,511   | 117457  |
| 839 Komárom  | 7108/4/   | 00001 | 3 | Kösterület /Ipári pa | IPARI PARK                | 13051 100 | 13051 | 13051,000   | 12937   |
| 842 Komárom  | 7112/1/   | 00001 | 3 | Kösterület /Ácsi út/ | ÁCSI ÚT                   | 45 100    | 45    | 36,000      | 36      |
| 695 Komárom  | 7112/2/   | 00001 | 3 | Kösterület /Ácsi út/ | ÁCSI ÚT                   | 5139 100  | 5139  | 1037,000    | 5139    |
| 366 Komárom  | 7117/ /   | 00001 | 3 | Kösterület /Ipári pa | ÁCSI ÚT                   | 5214 100  | 5214  | 1043,000    | 5214    |
| 235 Komárom  | 7126/10/  | 21534 | 3 | Kösterület /Csapadé  | IPARI PARK                | 21626 100 | 21626 | 86441,373   | 86441   |
| 408 Komárom  | 7126/12/  | 00001 | 3 | Záportároló          | IPARI PARK                | 25020 100 | 25020 | 65052,000   | 65052   |
| 405 Komárom  | 7128/7/   | 00001 | 3 | Kösterület /Fásított | ZEMPLEN GEZA UTCA         | 57104 100 | 57104 | 65855,000   | 231757  |
| 68 Komárom   | 010/ /    | 00005 | 3 | Erdő /Külterület/    | MONOSTOR SZIGET           | 96356 88  | 84793 | 323878,765  | 542097  |
| 1031 Komárom | 011/2/    | 00001 | 3 | Kikötő és gye        | KÜLTERÜLET                | 3213 100  | 3213  | 2570,000    | 2570    |
| 220 Komárom  | 080/36/   | 24201 | 3 | Személtierakó telep  | SZEMÉLTELEP               | 14789 100 | 14789 | 67312,390   | 70031   |
| 67 Komárom   | 080/37/   | 00005 | 3 | Szántó /Külterület/  | SZEMÉLTELEP MELLETT       | 7569 100  | 7569  | 378,000     | 7569    |
| 1030 Komárom | 0177/ /   | 00004 | 3 | Temető /Nagyherkály/ | NAGYHERKÁLY               | 5501 100  | 5501  | 5620,000    | 5620    |
| 119 Komárom  | 0187/ /   | 00005 | 3 | Gyep (Rét) és árok / |                           | 27322 100 | 27322 | 3313,000    | 30308   |
| 1084 Komárom | 0403/3/   | 12740 | 3 | Lőtér                | STADION ÚT 1              | 19786 100 | 19786 | 93237,240   | 93237   |
| 1072 Komárom | 0403/35/  | 00001 | 3 | Kösterület és út     | MOL VÁROSRESZ             | 2257 100  | 2257  | 451,400     | 451     |
| 1073 Komárom | 0403/36/  | 00001 | 3 | Szennyvíztisztító te | MOL VÁROSRESZ             | 10921 100 | 10921 | 2184,200    | 2184    |
| 1025 Komárom | 0403/37/  | 22233 | 3 | Szennyvíztisztítótél | MOL VÁROSRESZ             | 64622 100 | 64622 | 1158539,032 | 1299203 |
| 1082 Komárom | 0405/3/   | 24110 | 3 | Sportpálya           | STADION ÚT 1              | 14919 100 | 14919 | 12072,460   | 12072   |
| 1083 Komárom | 0406/2/   | 12700 | 3 | Buvár klub Szivattyú | STADION ÚT 1              | 111 100   | 111   | 1650,540    | 1651    |
| 166 Komárom  | 0413/17/  | 00001 | 3 | Töltés /Külterület/  | KÜLTERÜLET                | 23133 100 | 23133 | 2313,000    | 23133   |

Összesen (169 darab): (Korlátozottan forg.kép.törvény a.):

Tel.ter(m2) Önk.tul(m2) Bruttó(eFt) Becs.(eFt)

1526632 1509868 9234025,308 15097073



### 3. melléklet

#### Vagyonkezelésbe adható vagyoni kör meghatározása

| Hrsz.      | Megnevezés                     | Cím                                    | M2     | Bruttó érték    |
|------------|--------------------------------|--|--------|-----------------|
| 2512/1     | Vízmű telephely                | 2903 Komárom<br>Aranyember u. 14-16.   | 5173   | 776.000,-Ft     |
| 2515       | Vízmű telephely                | 2903 Komárom<br>Aranyember u. 4-6.     | 8624   | 1.094.000,-Ft   |
| 2517       | Vízmű telephely                | 2903 Komárom<br>Aranyember u. 8-12.    | 7082   | 46.103.713,-Ft  |
| 2542       | Vízmű telephely                | 2903 Komárom<br>Aranyember u. 1-5.     | 7837   | 1.034.000,-Ft   |
| 2588       | Dózsa György<br>Művelődési Ház | 2903 Komárom,<br>Vendéglő köz 2.       | 2078   | 63.792.010,-Ft  |
| 5410/246/A | Cathedra Kultúrház             | 2903 Komárom,<br>Laboráns u. 5.        | 1281   | 63.070.000,-Ft  |
| 5410/206   | Szálloda                       | 2921 Komárom, Varga<br>J. u. 9.        | 414    | 82.900.000,-Ft  |
| 785        | Vízmű (kútkezelő<br>épület)    | 2900 Komárom, Sport<br>u.              | 239    | 1.389.000,-Ft   |
| 792        | Vízmű (Irodaház)               | 2900 Komárom, Sport<br>u. 35.          | 1765   | 52.099.000,-Ft  |
| 795/34     | Táborhely<br>(Thermálfürdő)    | 2900 Komárom,<br>Táncsics M. u. 34-36. | 17.927 | 26.891.000,-Ft  |
| 795/51     | Strandfürdő                    | 2900 Komárom,<br>Táncsics M. u. 34-36. | 24.840 | 87.090.600,-Ft  |
| 796/6      | Vízmű (Árvédelmi<br>telephely) | 2900 Komárom, Sport<br>u.              | 5068   | 31.297.600,-Ft  |
| 798        | Vímű (Épület, I. sz.<br>kút)   | 2900 Komárom,<br>Csillag vár környéke  | 2220   | 2.930.000,-Ft   |
| 813/2      | Szennyvíz átemelő              | 2900 Komárom,<br>Táncsics M. u. 43.    | 10.000 | 30.001.000,-Ft  |
| 979/2      | Szennyvíz átemelő              | 2900 Komárom, Gábor<br>Á. u.           | 259    | 191.000,-Ft     |
| 1515/1     | Csokonai Művelődési<br>Ház     | 2900 Komárom,<br>Kelemen L. u. 7.      | 3036   | 35.560.948,-Ft  |
| 0405/3     | Sportpálya                     | 2921 Komárom,<br>Stadion út 1.         | 14.919 | 12.072.460,-Ft  |
| 0403/3     | Sportpálya (lőtér)             | 2921 Komárom,<br>Stadion út 1.         | 19.786 | 93.237.240,-FT  |
| 796/12     | Kemping és épületei            | 2900 Komárom,<br>Táncsics M. u. 38.    | 28.959 | 379.630.000,-Ft |
| 4807/4     | Volt Bika istálló              | 2921 Komárom, Hősök<br>tere 3.         | 2030   | 4.455.275,-Ft   |