

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amelyet

- egyrésztől **Komárom Város Önkormányzata** (Székhely: 2900 Komárom, Szabadság tér 1. Adószám: 15729624-2-11 Számlavezető bank: Raiffeisen Bank Zrt.; Számlaszám: 12029004-00204291-00100003 számlázási cím: 2900 Komárom, Szabadság tér 1.; képviseli: **Dr. Molnár Attila polgármester** valamint **Dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző** mint **megrendelő** (továbbiakban Megrendelő)

- másrésztől a **Vértess-Út Építő és Szolgáltató Kft.** (Székhely: 2890 Tata, Agostyáni út 78. Adószám: 12581799-2-11, Számlavezető bank: UniCredit Bank Zrt Számlaszám: 10918001-00000069-59910007, a jelen szerződés aláírására és a társaság képviseletére jogosult személy **Patányi Gergely ügyvezető** mint **Vállalkozó** (továbbiakban Vállalkozó)

együttesen a szerződő Felek - kötöttek, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1. A Szerződő Felek a Szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115.§ alapján „**Komárom, Újszállási út burkolatfelújítása**” tárgyban lefolytatott hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményeként írják alá. A Szerződés a Megrendelő, mint ajánlatkérő és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő között jön létre. A felek a közbeszerzési eljárás dokumentumait, valamint a nyertes ajánlatban foglaltakat figyelembe véve kötik a Szerződést.

2. A Szerződés lényeges, elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt olvasandók és kezelendők az alábbi dokumentumok:

- A Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja (különös tekintettel az ajánlattételi felhívásra, az ajánlati dokumentációra, közbeszerzési műszaki leírásra, kiegészítő tájékoztatásokra, a hiánypótlási felhívásra, tárgyalási jegyzőkönyvre, amely jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi akkor is, ha ténylegesen nem kerül csatolásra.
- A Vállalkozó által, a közbeszerzési eljárás keretében benyújtott nyertes ajánlatának teljes tartalma az esetleges hiánypótlási felhívásra megküldött válaszával együtt, amely jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi, akkor is, ha ténylegesen nem kerül csatolásra.

Ezen dokumentumok a Felek akaratának értelmezéséhez szükségesek.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a közbeszerzési eljárásban beadott ajánlatának részét képező árazott költségvetés, és egyéb nyilatkozatai alapján a „**Komárom, Újszállási út burkolatfelújítása**” munkáinak **I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagok felhasználásával, határidőre történő elvégzését, eredményfelelősséggel, hiány-, és hibamentesen.**

A teljesítés helye: Komárom, Újszállási út

III. VÁLLALKOZÓ FELADATA

1. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti minden kötelezettséget – ezen belül különösen a Feladat teljesítésére irányuló tevékenységet – jelentős gyakorlattal rendelkező, szakcégtől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak/szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. A Vállalkozó kivitelezés helyszínét megtekintette és megismerkedett az ott lévő körülményekkel, azt elfogadta, a tervdokumentációt megvizsgálta és azt a kivitelezési munka elvégzésének alapjául megfelelőnek találta a helyszín ismeretében.
2. Vállalkozó a munkát a műszaki dokumentációban és a jelen szerződésben meghatározott minőségben, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak a műszaki dokumentációban és a kiviteli tervdokumentációban meghatározott anyagokat használhatja fel. Valamennyi szükséges alapanyag, eszköz biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége és feladata.
3. A beépített anyagok minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó a kivitelezési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során hiánytalanul átadni. Ez utóbbi az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó akkor teljesít hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban, a tervekben, a jogszabályokban, a támogatási szerződésben és mellékleteiben továbbá a jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
5. A Vállalkozó a Megrendelőtől átvett kiviteli tervek alapján köteles a kiviteli munkákat elvégezni, attól eltérni csak a Műszaki Ellenőr és a Megrendelő előzetes, írásbeli engedélyével lehet.
6. Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat, kiviteli terveket és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a Vállalkozói Díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín és a körülmények ismeretében állapította meg.
7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozói Díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.
8. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy Alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
9. Jelentős művelet esetén (pl. eltakarásra kerülő szerkezetek eltakarás előtt) a Műszaki Ellenőrt és a Megrendelőt előzetesen írásban és megfelelő időben értesítenie kell mielőtt az ilyen munkálatot megkezdene, és elegendő időt köteles biztosítani Műszaki Ellenőrnek arra, hogy gondoskodhasson a szükséges ellenőrzésről.

10. A Megrendelő a Vállalkozó részére öltözőt, melegedőt, WC-t, tisztálkodó helyiségeket, irodát, raktárt, felvonulási épületet nem biztosít. A Vállalkozó feladata a gépek, eszközök működtetéséhez szükséges mért energiák (víz, csatorna, villamosenergia) csatlakozások kiépítése.
11. Vállalkozónak a munkálatok ideje alatt fokozottan, a mindenkori jogszabályoknak megfelelően védenie kell a környezetet a szennyeződéstől. Ezért minden hulladékot össze kell gyűjtenie és a jogszabályoknak megfelelően kezelnie kell. Vállalkozó feladata a meglévő utak tisztántartása, portalanítása, okozott károk helyreállítása.
12. A Vállalkozó a munkákat úgy végzi el, hogy az osztályos előírást tartalmazó szabványok esetében az a legmagasabb előírt követelményeknek felel meg, a minőségi osztályt nem tartalmazó szabványoknál pedig a szabványelőírás követelményeit kielégíti.
13. Jelen megállapodás alapján Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiségért és hiánytalanságért azon tételek esetében is, amelyek nincsenek előírva a tervdokumentációban vagy költségvetésben, viszont hozzá tartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan kivitelezéséhez, rendeltetésszerű használatához.
14. Vállalkozó kötelessége az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak betartása.
15. Vállalkozó a szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen, a vállalt határidőt betartva köteles teljesíteni a munkát, amelyek együttesen a szerződés teljesítésnek feltételei. Ezen feltételek bizonyítása a Vállalkozó kötelezettsége.
16. A Vállalkozó köteles a kezelői nyilatkozatok szerinti szakfelügyelet időben történő megrendelésére. A szakfelügyelet hiányából felmerülő esetleges költségeket a Vállalkozónak kell viselnie.
17. A Vállalkozó képviselője **Patányi Gergely** jogosult a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítése és jogai gyakorlása érdekében minden szükséges intézkedést megtenni, a Megrendelő képviselőjével a kapcsolatot tartani, arra vonatkozó igény felmerülése esetén a szerződésmódosítást előkészíteni. A képviselő személyében történő változásról Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni.
18. A Vállalkozónak teljesítenie kell a Megrendelő összes, a munkákra vonatkozó utasítását beleértve a munkák teljes, vagy részleges felfüggesztését is. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni. A Vállalkozó köteles felhívni a Megrendelő figyelmét azon esetre, amennyiben szakszerűtlen utasítást ad.
19. A Vállalkozó köteles a saját költségén a munkák megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán biztosítani munkaterület őrzését, köteles gondoskodni a munkaterületen a munka- és tűzvédelmi előírások betartásáról.
20. A forgalomtereléssel, forgalomkorlátozással kapcsolatos jelzések, eszközök elhelyezése Vállalkozó feladata. Ugyancsak Vállalkozó feladatát képezi a forgalom korlátozására felhívó tájékoztató táblák elhelyezése és az építés alatti folyamatos ellenőrzése, hiány esetén pótlása. A forgalomterelést, forgalomkorlátozást a közútkezelővel és a – Megrendelővel - egyeztetett módon az

MSZ-07-3608:1991 A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményei című kötelező nemzeti szabvány (27/1994 (IX. 29.) KHVM rendelet) és a KHVM Közúti Főosztály e tárgyban kiadott "Közutak elkorlátozásának és ideiglenes forgalomszabályozásának kézikönyve" alapján kell végezni. A munkaterület átadása után a forgalomszabályozás, a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok, a tűzvédelmi és egészségügyi rendszabályok megtartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége.

21. A beépítendő anyagokat, a mintavételi tervet, az alkalmazott előállítási és beépítési technológiákat Vállalkozó köteles a Megrendelővel előzetesen írásban jóváhagyatni. A munkálatok Megrendelői jóváhagyás nélkül nem kezdődhetnek meg. A beépített anyagoknak, technológiának alkalmazási engedéllyel kell rendelkeznie, amelyet a Vállalkozó köteles Megrendelő irányában igazolni.

22. A Vállalkozó az elvégzett munkájának minőségét a Megrendelő által jóváhagyott mintavételi és minősítési terv figyelembevételével tanúsítani köteles. A Vállalkozó 8 munkanappal a munka kezdése előtt köteles átadni ellenjegyzésre a Megrendelő műszaki ellenőrének a keveréktervet, és a technológiai utasítást, amit a műszaki ellenőr építés közben szűrőpróbaszerűen ellenőriz.

23. A Megrendelő jóváhagyása Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti és nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges engedélyek és jóváhagyások beszerzése alól.

24. A Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a munkák műszaki ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni.

25. A Vállalkozó köteles egyeztetni a Megrendelővel minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét a Szerződés előírásai alapján. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek továbbítani a vizsgálat eredményeit tartalmazó dokumentumot eredeti vagy hiteles másolatban.

26. A Vállalkozó köteles a munkák kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása során megtenni az összes tőle elvárható intézkedést a környezet védelmére. A Vállalkozó teljes mértékben felelős a munkahelyi műveletekért és az általa alkalmazott építési módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.

27. A Vállalkozónak minden tőle telhetőt meg kell tennie a személyi sérülések és vagyoni károk bekövetkezésének megelőzésére. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkáját a forgalom fenntartása mellett végzi, ezért kárelhárítási kötelezettsége a közlekedőkre és a járművekre is fennáll.

28. Amennyiben a szerződés megkötésére vagy felmondására nem a Vállalkozónak felróható okból kerül sor, a Vállalkozó jogosult követelni az addigi – szerződés szerinti – teljesítése igazolt költségeinek kifizetését.

29. Ha az előzetesen egyeztetett helyen és időben a feltételek nincsenek meg az ellenőrzésre vagy vizsgálatra, illetve azok eredménye alapján a munkavégzés nem felel meg a szerződésnek, a Megrendelő a teljesítést nem fogadja el, választása szerint vagy kijavítást kér, vagy - ha a hiba a rendeltetés szerinti használatot nem akadályozza, - árleszállítást jogosult alkalmazni.

30. A szerződés keretében megvalósuló munkáknak meg kell felelniük,

- a) a Műszaki Előírásokban foglaltaknak,
- b) a közúti alágazatot érintő műszaki tartalmú jogszabályoknak,
- c) a kötelezően alkalmazandó nemzeti szabványoknak és
- d) az Útügyi Műszaki Előírásoknak.

31. A Vállalkozó a munkát csak a közútkezelő által jóváhagyott forgalomterelési, forgalomkorlátozási terv birtokában kezheti meg, és az abban foglaltak betartása mellett végezheti.

32. A Vállalkozó felelős a teljes és megfelelő kitűzésért és az ahhoz szükséges összes műszer, berendezés és munkaerő biztosításáért. Ha a munkák előrehaladása során bármikor, bármely helyzet, szint, méret, vagy irány vonatkozásában bármilyen hiba vagy eltérés mutatkozik, a Vállalkozónak - ez irányú felszólításra - saját költségén kell az ilyen hibát helyrehozni. Bármely kitűzésnek a Megrendelő vagy a műszaki ellenőr általi ellenőrzése semmilyen módon nem mentesíti a Vállalkozót azok helyességéért fennálló felelőssége alól. Vállalkozónak gondosan meg kell védenie vagy helyre kell állítania minden alappontot, pontot és más tárgyat, amely a kitűzésére szolgál vagy arra használnak.

33. A kitűzéseket a magyar Mérnök-Geodéziai Szabályzat előírásaival teljesen megegyezően kell elvégezni, a Vállalkozó saját költségén.

34. A kitűzési hibákból eredő minden következményt, kártérítési felelősséget a Vállalkozónak kell viselnie, beleértve az ilyen hibák okozta költségeket is.

35. A Megrendelő, vagy az általa megbízott személy, vagy szervezet ellenőrizheti a kitűzést a megvalósítás bármely szakaszában. Az ilyen ellenőrzésekhez a Vállalkozónak át kell adnia a mérési jegyzőkönyveket, naplókat és a megvalósulási terveket a Megrendelő részére és minden vonatkozásban lehetővé kell tennie az ellenőrző mérések végrehajtását.

36. A Megrendelő a Szerződésben meghatározott bármely munka befejezése előtt bármikor jelezheti az ellenőrzése során feltárt hiányosságokat a Vállalkozónak és azok kijavítására póthatáridőt tűzhet.

37. Ha a Vállalkozó késlekedik ezeknek a hibáknak a kijavításával vagy a hátralévő munkák befejezésével, illetőleg a póthatáridőt nem tartja be, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségén azok elvégeztetésére, késedelmi kötbér érvényesítésére, és ezeket beszámítással érvényesíteni a Vállalkozó számláival szemben, vagy a teljesítési biztosíték terhére.

38. A Vállalkozó az érdekkörén kívül eső okból keletkezett hiba kijavítására is köteles, az ebből eredő többletköltségeit módosítási igényként jogosult bejelenteni Megrendelőnek, megjelölve az esetleges határidő módosításra vonatkozó igényét is.

39. A Vállalkozó feladatát képezi a szükséges anyagok beszerzése, annak minden költségével együtt. A Vállalkozó az általa készített terveket, a beépítendő anyagokat és az alkalmazott technológiákat köteles a Megrendelővel véleményeztetni és jóváhagyatni. A Vállalkozó köteles az adott munka megkezdése előtt az alkalmassági vizsgálatokat a Megrendelővel elfogadtatni. A Megrendelő által történő elfogadás azonban nem csökkenti a Vállalkozó teljes körű felelősségét az alkalmazott anyagokért és technológiáért és nem mentesíti szerződéses kötelezettsége alól. A Vállalkozó köteles az alkalmassági vizsgálatok eredményét véleményezni a Megrendelő részére.

40. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, melyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie:

- a jelen szerződésben és a vonatkozó szabványban, műszaki előírásban előírt minőségűnek kell lennie,
- a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szereznie, illetve annak hiányában a Megrendelő által előírt vizsgálatokat kell elvégezni az előkészítés, a gyártás helyén, vagy a beépítés helyszínén. Mindezek megfeleléséért a Vállalkozónak kell helytállnia.

41. Az összes mintát a Vállalkozónak kell szolgáltatnia saját költségén, ha annak biztosítását a szerződés, szabvány, műszaki előírás vagy alkalmazási engedély írja elő.

42. A Vállalkozó viseli az olyan vizsgálat költségét, amelyet a Szerződés, szabvány vagy Ütügyi Műszaki Előírás ír elő, vagy a szerződésszerű teljesítéshez nyilvánvalóan szükséges.

43. Ha bármely - a jelen szerződésben vagy szabványban, műszaki leírásban nem előírt, de a Megrendelő által elrendelt - vizsgálat eredménye azt mutatja, hogy az anyagok, termékek vagy az elvégzett munka nem felel meg az előírásoknak, akkor a vizsgálatok költségét a Vállalkozó viseli.

44. A Vállalkozó a vonatkozó szabványok, műszaki előírások szerinti legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó az elvégzett munkájának minőségét tanúsítani köteles, amelyhez a - Megrendelő által jóváhagyott - mintavételi és minősítési terv szolgál alapul. A Vállalkozó a megvalósítást minőségtanúsítási joggal rendelkező laboratóriumokban köteles ellenőriztetni.

45. Vita esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

46. A Megrendelő utasítást adhat bármely munkát feltárására és/vagy vizsgálatára. Ha egy feltárás vagy vizsgálat eredményéből nem állapítható meg, hogy a Vállalkozó által használt anyag, vagy munkája eltér a jelen szerződésben előírtaktól, ezen a feltárások és vizsgálatok költségével a vállalkozási díjat módosítani kell.

IV. ALVÁLLALKOZÓKRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

1. A Vállalkozó jogosult a Kbt. 138. § alapján alvállalkozó(k) igénybevételére. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X.30) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen alkalmazandóak.

2. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozónak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított összegéből. Az alvállalkozói teljesítés arányát a Megrendelő az építési napló adatai alapján ellenőrzi.

3. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

4. A Vállalkozó a szerződés aláírásával egyidejűleg bejelentette a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan Alvállalkozót név, cím, adószám, cégjegyzékszám és képviselő megjelölésével (továbbiakban: Alvállalkozói Jegyzék), aki a teljesítésben részt fog venni, továbbá nyilatkozott arról, hogy az általa igénybe venni kívánt Alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alatt. Az Alvállalkozói Jegyzék jelen szerződés mellékletét képezi. A vállalkozó a Szerződés teljesítése során köteles minden további igénybe venni kívánt Alvállalkozót Megrendelőnek bejelenteni, és nyilatkozni arról, hogy az általa igénybe venni kívánt Alvállalkozó nem áll fentiek szerinti kizáró okok hatálya alatt.

5. A bejelentés elmulasztása, illetve az alvállalkozók igénybe vételére vonatkozó szabályok megsértése esetén a Megrendelő jogosult a Szerződést 15 napos határidővel, egyoldalú nyilatkozattal felmondani.

6. A Vállalkozó a jogszerűen igénybevett Alvállalkozók tevékenységéért teljes körűen sajátjaként felel, e körben a Szerződésben a Vállalkozó felelősségére vonatkozó szabályok alkalmazása során az Alvállalkozó által kiváltott, vagy kiváltani elmulasztott tényeket a Vállalkozó által kiváltottként vagy elmulasztottként kell értékelni. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

7. A Megrendelő jogosult, míg a Vállalkozó jogosult és egyben köteles a Szerződés Alvállalkozókra vonatkozó szabályait az Alvállalkozókkal ismertetni.

V. ALVÁLLALKOZÓI IGÉNYEK

1. A Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett Alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseik határidőben való kielégítését a Szerződés szerint, valamint általános együttműködési kötelezettsége szerint elősegíteni. E körben a Vállalkozó különösen köteles az egyes igazolások, valamint a számla benyújtására meghatározott határidőkre tekintettel egyeztetni az Alvállalkozóival.

2. Vállalkozó köteles Megrendelő felé nyilatkozni arról, hogy a Kbt. 138. § szerinti Alvállalkozói egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből. A vállalkozói nyilatkozatból az egyes Alvállalkozók részére teljesítendő összegeknek, valamint azok jogosultjainak egyértelműen megállapíthatónak kell lennie.

3. Amennyiben a Vállalkozó az Alvállalkozóval kötött szerződésben kikötött ellenszolgáltatás teljesítését részben vagy egészben megtagadta az Alvállalkozója felé, erről a Megrendelőt haladéktalanul köteles tájékoztatni. A Vállalkozó által el nem ismert alvállalkozói teljesítések alapján, vagy az alvállalkozói szerződés kapcsán egyébként keletkezett bármilyen követelése az Alvállalkozónak kizárólag a Vállalkozóval szemben érvényesíthető.

9. Felek tudatában vannak annak, hogy az Étv. 39/A. § (6) bekezdésében foglalt szabályoknál fogva a Végszámla Vállalkozó részére történő kiegyenlítésének feltétele, hogy a Vállalkozó igazolja valamennyi Alvállalkozójának a Szerződés teljesítésére nyújtott szolgáltatásából keletkezett követelése maradéktalan kiegyenlítését.

10. A Vállalkozó köteles az alvállalkozói szerződésben gondoskodni arról, hogy az Alvállalkozó 65%-ot meghaladó mértékben további Alvállalkozót ne vehessen igénybe.

11. A Vállalkozó nem köthet olyan szerződést az Alvállalkozóval, amelyben bármely feltétel korlátozza a Megrendelő jelen Szerződésen alapuló jogait, így különösen nem köthet szerződést, amely alapján az Alvállalkozó tulajdonjogát fenntartja bármely elvégzett munka eredményére, vagy szállított dologra.

12. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Vállalkozó alvállalkozójával, illetve alvállalkozóival nem áll kapcsolatban. Ezzel összefüggésben Vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik, továbbá Vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a szerződés teljesítése az Art. 36/A.§-a alá tartozik. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen pontban írt kötelezettségeit elmulasztja, annak valamennyi következményét viselni köteles.

VI. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS ANNAK MEGFIZETÉSE

1. A szerződő Felek a vállalkozói díj összegét átalánydíjban állapítják meg:

Vállalkozói díj: nettó 208.647.665 Ft

2. A szerződés a vállalkozói díjon felül **8% tartalékkeretet, azaz nettó 16.691.813 Ft tartalékkeretet** tartalmaz.

3. Az ellenszolgáltatást a Megrendelő önerőből finanszírozza.

4. A szolgáltatások ÁFA tartalmára és megfizetésére vonatkozóan a felek a mindenkori adójogszabályok szerint járnak el.

5. Szerződészerű teljesítést követően a Megrendelő az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130.§ (1)-(2) bekezdés, és a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdései alapján. Az ellenszolgáltatás összege magyar forintban kerül kifizetésre. A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése irányadó. Jelen építési beruházás nem engedélyköteles tevékenység, Ajánlatkérő az egyenes Áfa fizetést alkalmazza.

6. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§ (1)-(3) bekezdésében foglalt szabályok szerint a 32/B. § (1)-(2) bekezdésekben előírtak figyelembevételével történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése. Amennyiben az alvállalkozó általános adóigazolásban szereplő köztartozása ellenére a Vállalkozó elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásáért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

7. Megrendelő a Kbt. 135.§ (7) bekezdés értelmében a szerződéskötést követően a szerződésben foglalt – tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít, melynek kifizetését az Megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. A Vállalkozó benyújtja a Megrendelő részére az előlegigényléséről szóló nyilatkozatát valamint az előlegszámlát. Az előleg teljes összege a végszámlában kerül elszámolásra. Az előleg igénylése nem kötelező.

8. A Vállalkozó 1 előlepszámla, 2 részszámla és 1 végszámla benyújtására jogosult. A Vállalkozó a Megrendelő által Vállalkozó részére megküldött, aláírt Teljesítésigazolásnak megfelelően az alábbiak szerint nyújthatja be a számlákat (vetítési alap az Áfa nélkül és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás):

Előlepszámla:	max. 5%-nak megfelelő összeg
1.részszámla:	50%-os teljesítés esetén 30%-nak megfelelő összeg
2. részszámla:	75%-os teljesítés esetén 30%-nak megfelelő összeg
Végszámla:	100%-os teljesítés esetén 40%-nak megfelelő összeg (melyből az igényelt előleg levonásra kerül)

Ajánlaktérő előteljesítést elfogad.

9. A nyertes ajánlattevő végszámla benyújtására jogosult a műszaki ellenőr által leigazolt, hiány- és hibamentes teljesítést (sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás) követően haladéktalanul. A teljesítésigazolás kiadására a Kbt. 135.§ (1)-(2) bekezdéseinek rendelkezései irányadóak.

10. A vállalkozói díj megállapításának alapja a Vállalkozó által beárazott és kitöltött költségvetési kiírás. A vállalkozási díj tartalmazza a vállalkozói hasznot, a dokumentációban előírt feltételek teljesítéséhez szükséges költségeket, a beruházás megvalósításához szükséges valamennyi költséget, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költségeket, járulékokat és díjakat.

11. Felek az átalánydíj jogi tartalmával tisztában vannak. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján és a Vállalkozó költségvetése alapján került meghatározásra.

12. Megrendelő többletmunka igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) és a haszonra is fedezetet nyújt, így többletmunkaigényről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond, kivéve a Ptk. 6:245 § (1) bekezdésében meghatározott eseteket. Kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

13. A teljesítésigazolás kiállítására jogosult műszaki ellenőr neve és jogosultsági kódja:

név: Sáfrán József

jogosultság száma: ME-KÉ/I-11-5151/2018

jogosultság száma: MK-ME-ÉM-I-11-5151/2018

VII. PÓTMUNKA ELSZÁMOLÁSA

1. Többletmunka fogalma: A vállalkozó köteles elvégezni a jelen kivitelezési szerződés tartalmát (beleértve a szerződéskötés alapját képező dokumentációt is) képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.

2. Pótmunka fogalma: A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.

3. A Felek kijelentik, hogy a pótmunka értéke a tartalékkeret terhére elszámolható tételnek minősül, a többletmunka értéke azonban nem számolható el a tartalékkeret terhére. Pótmunka felmerülése esetén a Felek a Kbt. hatályos §-a alapján kötelesek eljárni, figyelembe véve a 191/2009. (IX. 15) Korm. rendelet előírásaira is.

4. A Vállalkozó kijelenti, hogy

- megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott tervek tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát,
- a többletmunka kockázatát magára vállalja,
- a rendelkezésére bocsátott tervek alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el,
- a közbeszerzési dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri
- ajánlati díját a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására,
- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozási díj átalánydíjban került meghatározásra.

5. A Felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbiak szerint határozzák meg:

- Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés alapján amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfelelő tételt,
- Amennyiben nem tartalmaz ilyen tételt, akkor az egységár elemzés módszerével,
- Vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő bevonásával történik a pótmunka értékének megállapítása. Amennyiben igazságügyi szakértő bevonása szükséges, a felek a szakértő költségét 50-50%-ban viselik.

6. Pótmunka elszámolása kizárólag a szerződő felek megállapodása esetén a műszaki tartalom pontos megadásával, a műszaki ellenőr által jóváhagyott pótmunka esetén lehetséges. Az ilyen módon felmerülő költségeket a tartalékkeret terhére kell elszámolni.

7. A tartalékkeret felhasználását a megrendelő és Vállalkozó folyamatosan nyilvántartja. Annak esetleges túllépése esetén, még az érintett munkák elvégzése előtt a szerződő felek egyeztetést tartanak a fedezet biztosításáról. A fel nem használt tartalékkeret nem számolható el.

8. A pótmunka ellenértéke a végszámlában kerül elszámolásra.

VIII. SZERZŐDÉSI BIZTOSÍTÉKOK

1. Késedelmi kötbér: A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a késedelemmel érintett naptári napokra vonatkozóan az Áfa nélkül és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás **0,1%-ának** megfelelő **késedelmi kötbért** köteles fizetni a Megrendelő részére. Az esetleges késedelmi kötbér lejárt követelésnek minősül, melyet a Vállalkozó köteles az igénybejelentéstől számított 10 naptári napon belül banki átutalással átutalni a Megrendelőnek. A Vállalkozó mentesül a kötbér megfizetése

alól, ha a Megrendelő mulasztása miatt esett késedelembe. A Megrendelő késedelmi kötbért legfeljebb a nettó vállalkozási díj 20 %-áig terjedő mértékben érvényesíthet.

2. Meghiúsulási kötbér: Amennyiben Vállalkozó késedelme a 30 napot meghaladja, a Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől. Ebben az esetben a Vállalkozó a vállalkozási díj megfizetésére nem tarthat igényt, továbbá a vállalkozási díj **30 %-ának** megfelelő meghiúsulási kötbért köteles megfizetni az elállás napját követő 15 napon belül.

3. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: új Ptk.) erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.

4. Teljesítés elmaradásával kapcsolatos igények biztosítéka: A teljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontban foglaltak szerint, az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél 12029004-00204291-02100009 számú fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényel.

5. A teljesítési biztosíték az ajánlatkérőt illeti, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítését meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be. Megrendelő a teljesítési biztosíték által nem fedezett kára érvényesítésére vonatkozó igényét fenntartja. A biztosíték határidőre (szerződés hatálybalépése) történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. A biztosítéknak a teljesítési határidőig érvényesnek kell lennie. A teljesítési biztosítékot a Vállalkozó köteles a szerződés aláírásának napján (mely egyben a szerződés hatálybalépése) átadni a Megrendelő részére.

6. Jótállás: A Vállalkozó 26 hónap teljes körű jótállást vállalt. A jótállás megjelölt időtartama a sikeres átadás-átvétel időpontjától számítottan értendő. A vállalt jótállási időn kívül a kötelező alkalmassági időre vonatkozó a 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM rendelet előírásai az irányadók.

7. Jólteljesítési biztosíték a jótállási kötelezettség teljesítésének biztosítékaként: A jólteljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-ka. A jótállási biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés (a) pontban foglaltak szerint, a Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelőként szerződő fél 12029004-00204291-02100009 számú fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényel. A biztosítéknak a jótállási idő lejártáig kell érvényesnek lennie. A jólteljesítési biztosítékot a jótállási időszak kezdő napján (műszaki átadás-átvétel eredményes lezárásának napján) át kell adni a Megrendelő részére.

XI. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

1. A teljesítési határidő:

Kezdet: 2018. június 15.

Vége: 2018. szeptember 15. (hiány- és hibamentes teljesítési határidő)

2. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megvalósítása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása és a Kbt. 141. §-ban előírt feltételek teljesülése szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére. Felek az akadályközlési kötelezettségüknek a Ptk. 6:126. §-a szerint tesznek eleget. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

3. A Megrendelő előteljesítést elfogad. Ez ebben az esetben a Szerződés szerinti teljesítésének időpontja és ezen időponthoz kapcsolódóan lépnek hatályba a jelen szerződésnek a teljesítésre, illetve annak elmaradására, hibás voltára vonatkozó rendelkezései.

X. SZAKMAI FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

1. Vállalkozó kijelenti, hogy legalább a megajánlott nettó összegű, tartalékkeret nélküli ajánlati ár 20%-a/év és a megajánlott nettó összegű, tartalékkeret nélküli ajánlati ár 10%-a/káresemény limitet elérő, jelen projektre vonatkozó, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletben előírt felelősségbiztosítással rendelkezik. Vállalkozó a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg köteles a biztosítási kötvény egy másolati példányát a Megrendelő részére átadni. A Biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 4. sz. mellékletét képezi.

2. A biztosítási fedezetnek ki kell terjednie legalább:

- harmadik személynek okozott személyi sérülésre és dologi károkra;
- alvállalkozókra;

3. Vállalkozó köteles a feni biztosítást a teljesítésig a projekt vonatkozásában fenntartani. Fenntartás alatt értik a felek időbeli megszakítás nélküli biztosítás meglétét – amennyiben az összeghatároknak megfelel – függetlenül attól, hogy a biztosító személye megváltozik-e a szerződés hatálya alatt. Ez utóbbi nem minősül jelen szerződés módosításának.

XI. A MUNKATERÜLET ÁTADÁSA, MUNKAVÉGZÉS

1. A munkaterület átadás-átvétel időpontja: a szerződéskötést követő 8. napig, vagy ha nem munkanapra esik, akkor a következő munkanap.

2. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor (építési munkaterület átadásával egyidejűleg) megnyitja az építési naplót, és azt a vonatkozó rendelkezések szerint naprakészen vezeti. Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138.§ (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138.§ (1) és (5) bekezdésében

meghatározott mértéket.

3. Felek megállapítják, hogy az átadás-átvétel vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.

4. A Vállalkozó a kivitelezési munkálatok ellátásához szükséges energiaigényét elsődlegesen saját maga köteles biztosítani, arra a Megrendelő nem köteles.

5. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

6. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.

XII. KAPCSOLATTARTÁS, JOGNYILATKOZATTÉTEL

1. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is. A Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartás tekintetében elsődlegesen az e-mailt részesítik előnyben.

Megrendelő képviselője:

Név: Dr. Csalaváné Hodosi Ágnes
Cím: 2900 Komárom Szabadság tér 1.
Tel: 34/541-310

Név: Gurics Zoltán
Cím: 2900 Komárom Szabadság tér 1.
Tel: 34/541-300, 414 mell.

A megrendelő a kivitelezést a műszaki ellenőr útján ellenőrzi és a teljesítést együttesen igazolják. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16. § (1) b) pontja alapján a teljesítést a műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzi. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviseletében jár el.

Megrendelő nevében teljesítés igazolására jogosult műszaki ellenőr:

Név: Sáfrán József egyéni vállalkozó
Cím: 2903 Komárom, Jászai Mari utca 22/A
Tel: 30/957-7399
jogosultság száma: ME-KÉ/I-11-5151/2018
jogosultság száma: MK-ME-ÉM-I-11-5151/2018

Vállalkozó képviselője:

Név: Kikprich György

Cím: 2890 Tata, Agostyáni út 78.

Tel:+36-30-552-4569

Felelős műszaki vezető neve, jogosultsági kódja:

Név: Balázs Gyula

Tel:+36-30-317-1912

Jogosultság: NÜJ: 726509926, MV-É 11-5009

2. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

3. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

XIII. ÁTADÁS ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

1. Amikor a Vállalkozó a szerződés szerinti munkákat teljes egészében elkészítette és beszerzett minden szerződés szerinti dokumentumot (megvalósulási dokumentáció 3 példány papír alapú, 1 pld digitális), minősítési dokumentumok, alkalmazott anyagok, szerkezetek bizonylatai) és amit a vonatkozó jogszabályok előírnak, a Vállalkozó értesíti a Megrendelőt a munkák befejezéséről.

2. A Vállalkozó a munkát a megjelölt teljesítési határidőben, de előzetes értesítés után, átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek. Az átadás-átvételi eljárás arra szolgál, hogy a Megrendelő meggyőződjön arról, hogy a Vállalkozó a szerződésben meghatározott munkát a terveknek, műszaki előírásoknak megfelelően, teljes körűen, I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagok felhasználásával elkészítette-e. Az átadás-átvételi eljárás előkészítése és lefolytatása a Megrendelő feladata. Ha Megrendelő elfogadja a Vállalkozó készre jelentését, az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül meghirdeti a műszaki átadás-átvételi eljárást, és arra meghívja valamennyi érdekelt hatóságot, szakhatóságot, üzemeltetőt.

3. Az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő jegyzőkönyvben rögzített hiba- és hiányjegyzéket vesz fel, melyet átad Vállalkozónak, aki a lehető legrövidebb időn belül köteles a jegyzékben szereplő hibákat megszüntetni. A jegyzőkönyvben kell rögzíteni a teljesítést, annak esetleges hiányait és hibáit, valamint a szavatossági igényeket. A teljesítési igazolás kiállításának feltétele a beruházás hiba- és hiánymentes teljesítése, valamint a teljeskörű átadási dokumentáció szolgáltatása (a szükséges nyilatkozatokkal, minőségi bizonylatokkal) a Megrendelő részére.

4. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán - amennyiben a jelen szerződés tárgyát ez érinti - nyilatkozik, hogy a dokumentációban előírt és a vonatkozó rendeletek szerint meghatározott előírásokat teljesítette és a kivitelezés során az építési-, hatósági engedélyekben foglaltaknak eleget tett. A Vállalkozó az átadás-átvétel sikeres lebonyolításához átadja megrendelőnek átadási dokumentációját a szükséges nyilatkozatokkal, minőségi bizonylatokkal.

5. Az átadás-átvételi eljárás eredményességétől függően a Megrendelő kiadja a teljesítési igazolást, vagy eredménytelenné nyilvánítja az eljárást és alkalmazza a jelen szerződésből és a Ptk. előírásaiból eredő jogkövetkezményeket. Ha úgy találja, hogy a munkákkal érintett építmények rendeltetésszerű üzemeltetési lehetősége a hiányok fennállása mellett is biztosított, a Vállalkozó hiánypótlási

kötelezettségével átveszi a munkát, de a teljesítési igazolást csak a hiánymentes teljesítést követően adja ki.

6. Amennyiben valamely munkarész a minőségi szintre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, a Megrendelő kizárólagos joga dönteni abban, hogy azt csökkentett értékű teljesítésként elfogadja-e, vagy ragaszkodik a kijavításhoz. Csökkentett értékű munkarész elfogadása esetén a Megrendelő a vállalkozói díjat a minőségcsökkenés általa meghatározott arányában Vállalkozó még ki nem fizetett számláival szemben beszámítással is csökkentheti. Aszfaltburkolatok esetén, az értékcsökkenés kiszámításánál, Megrendelő a szerződés aláírásakor hatályos Útügyi műszaki előírásban foglaltak figyelembe vételével jár el.

7. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben fel kell tüntetni azokat a hibákat vagy hiányosságokat, amelyek a rendeltetésszerű használatot ugyan nem befolyásolják, de amelyek teljesítése, javítása vagy pótlása szükséges, a Megrendelő által meghatározott határidőn belül. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell azokat a hibákat és hiányosságokat is, amelyek befolyásolják a rendeltetésszerű használatot. A szerződésnek meg nem felelő teljesítés átvétele a Megrendelő részéről nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igények érvényesítéséről.

8. Teljesítési igazolás: Amikor a szerződésben meghatározott munkák teljes egészében elkészültek és az átadás-átvétel sikeresen lezárult, a Megrendelő kiadja a teljesítési igazolást. Ezen igazolás kiadásának feltétele a jótállási biztosíték szolgáltatása. A teljesítési igazolás birtokában a Vállalkozó benyújthatja a végszámla tervezetét.

XIV. SZERZŐDÉSTŐL VALÓ ELÁLLÁS, MEGSZŰNÉS, FELMONDÁS

1. Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani, ha:

- a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
- a Vállalkozó a vele szembeni csődeljárás során fizetési halasztásban részesül; vagy
- a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
- a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlesztési eljárás indul;
- Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
- Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.
- A 21. napon, azaz a késedelmi kötbér maximális mértéke a 20 napot eléri;
- Ha a Vállalkozó
 - ellen a Cégbizonylatban közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
 - 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
 - a szerződés teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak teljesítésével – érdekkörében felmerült okból – 20 napos késedelembe esik;
 - érdekkörében felmerült okból következik be a projekt megghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
 - részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a KSZ felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
 - tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult

szerv által megállapításra kerül;

- a szállító előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás támogató általi ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

2. Az elállás és felmondás esetére a Ptk. 6:249. §-ban foglaltakat kell figyelembe venni. A Vállalkozónak ilyen esetben az elvégzett munka megtérítésére csak a Ptk.-ban foglaltak figyelembevételével lehet igénye.

3. Kbt. 143.§ alapján a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

4. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

5. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő - neki felróhatóan – a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.

7. Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni, ill. azt felmondani, ha a Megrendelő – Vállalkozó által biztosított, legalább 30 napos póthatáridő ellenére sem – tesz eleget a fizetési kötelezettségének.

XV. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződést a felek a teljesítésig kötik.

2. Jelen szerződés csak a Kbt. 141.§ alapján módosítható.

3. Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére - hatáskörtől függően – kikötik a Komáromi Járásbíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

4. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat, adatokat, valamint a munkavégzés során készült iratokat, dokumentációkat üzleti titokként – a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával – bizalmasan kezelni, s ezt bármely közreműködőjétől azonos feltételekkel megkövetelni. Megrendelő hozzájárulása nélkül mindezekbe harmadik személyek részére betekintést nem engedhet, ezekről információkat nem nyújthat.

5. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

6. Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal, mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják. A jelen szerződés 4 azonos, a Felek által aláírt példányban készült, magyar nyelven, melyből 1 példány a Vállalkozót, valamint 3 példány a Megrendelőt illeti meg.

Kelt: Komárom, 2018. június 13.

.....
Dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

Komárom Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Dr. Molnár Attila
polgármester

.....
Patányi Gergely
ügyvezető
Vértés-Út Kft.

Vállalkozó
VÉRTES-ÚT
Építő és Szolgáltató Kft.
2890 Tata, Agostyáni út 78.
Bsz.: 12028900-00136638-00100008
Adószám: 12581799-2-11
8.

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Szatmári Zsuzsanna
Pénzügyi Osztály vezetője

MELLÉKLETEK:

- 1.számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és dokumentáció
2. számú melléklet: Nyertes ajánlattevő ajánlata, hiánypótlásra adott válasza
3. számú melléklet: Teljesítési biztosíték
4. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
5. számú melléklet: Alvállalkozói jegyzék

Komárom Város Önkormányzata
2900 Komárom
Szabadság tér 1.

TELJESÍTÉSI BANKGARANCIA

Garanciaszám: IGTE057387

Értesültünk arról, hogy Önök és a Vértes-Út Építő- és Szolgáltató Kft. (2890 Tata, Agostyáni út 78.) (továbbiakban „Vállalkozó”) között 208.647.665,- Ft összegben vállalkozási szerződés jön létre „Komárom Újszállási út burkolatfelújítása” tárgyában (továbbiakban „Szerződés”).

Az elvégzett munkák vonatkozásában a Szerződés előírásai értelmében 6.259.430,- Ft összegű bankgarancia állítása szükséges az Önök javára Vállalkozó teljesítési kötelezettségeinek biztosítására.

Mi, a Raiffeisen Bank Zrt. (1054 Budapest, Akadémia u. 6. cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cg. 01-10-041042) (továbbiakban „Bank”) visszavonhatatlan kötelezettséget vállalunk arra, hogy

6.259.430,- Ft

(azaz hatmillió-kettőszázötvenkilencezer-négyszázharminc forint)

összeget meg nem haladó mértékben kifizetést teljesítünk közvetlenül az Önök első írásbeli felszólítására (továbbiakban „Igénybejelentés”), 5 banki munkanapon belül, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, tekintet nélkül a Vállalkozó, a mi magunk vagy bármely más fél ellenvetéseire, feltéve, hogy Önök az Igénybejelentésben kijelentik, hogy Vállalkozó az Önök közvetlen felhívása ellenére, a „Komárom Újszállási út burkolatfelújítása” tárgyban kötött szerződés szerinti teljesítési kötelezettségének az ott meghatározott határidőn belül nem, vagy csak részben tett eleget.

Igénybejelentésüket jelen garancia-nyilatkozatra hivatkozással, átutalással teljesítjük, Igénybejelentésükben foglaltaknak megfelelően.

Igénybejelentésükhöz csatolniuk kell a jelen garancia-nyilatkozat és annak esetleges módosítása(i) eredeti példányát, valamint a Vállalkozó részére küldött írásbeli felszólításuk másolatát - amelyben megjelölik az elvégzendő munkákat/javításokat, azok értékét és határidejét, mely határidő nem lehet rövidebb, mint a felszólítás postára adását/átvételét követő 10 (tíz) munkanap -, valamint a felszólítás postára adását, vagy a kézbesítését igazoló irat (postai feladóvevény, tértivevény, vagy átvételi elismervény) másolatát. Igénybejelentésükre a Vállalkozó részére küldött felszólításban megjelölt összeg erejéig, de maximum a garanciaösszeg erejéig és kizárólag akkor teljesítünk kifizetést, ha a csatolt felszólításukban megjelölt határidő az Igénybejelentés keltének napjáig eltelt.



Garanciaszám: IGTE057387

Jelen garancia legkésőbb 2018. szeptember 17-én 16 óráig - ha ez a nap munkaszüneti nap vagy bankszünnap, úgy az azt megelőző banki munkanapon 16 óráig - érvényes, mely időpontig esetleges Igénybejelentésüknek Bankunkhoz be kell érkeznie. Ezen időpont után a garancia érvényét veszti, Bankunk annak alapján fizetést nem teljesít.

Bank jelen garanciából származó kötelezettsége a lejárat előtt kizárólag abban az esetben szűnik meg, amennyiben Önök írásban kijelentik, hogy lemondanak a jelen garancianyilatkozatban foglalt jogaikról, a továbbiakban a garanciára nem tartanak igényt és felmentik Bankot a garanciában vállalt kötelezettségei alól (Felmentő nyilatkozat).

Igénybejelentésüket és/vagy Felmentő nyilatkozatukat az alábbi formában kötelesek eljuttatni Bankunkhoz:

- Bankunknál bejelentett módon aláírva vagy
- amennyiben nem vezetnek számlát Bankunknál, számlavezető bankjuknál bejelentett módon aláírva, az aláírások számlavezető bank általi igazolásával.

Más számlavezető bank által hitelesített Igénybejelentést vagy Felmentő nyilatkozatot Bankunk kizárólag a hitelesítést végző számlavezető bankon keresztül fogad el.

Bank telefonon, telefaxon, e-mailen érkező Igénybejelentést és/vagy Felmentő nyilatkozatot nem fogad el.

Jelen garancia keretében az Önök esetleges Igénybejelentése alapján Bankunk által a fenti garanciaszámra való hivatkozással teljesített valamennyi kifizetés a garancia összegét automatikusan csökkenti.

A jelen garancia részleges lehívása esetén Bankunk a jelen bankgarancia-nyilatkozatra rávezeti a részteljesítés összegét és az ekként záradékolt példányt visszaszolgáltatja az Önök részére.



Bankunk által kibocsátott jelen garancia nem átruházható.

Jelen garancia-nyilatkozat egy eredeti példányban került kiadásra.

A jelen garanciában nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog rendelkezései az irányadók.

Tatabánya, 2018. június 8.

Raiffeisen Bank Zrt.
Tatabánya II. Fiók
2800 Tatabánya, Fő tér 20.



Széleses György Mária
osztályigazgató

Auer Tamás
vállalati ügyfélreferens



Groupama

Biztosító

Kockázatbírálási és Vállalási Iroda (KEVI)

1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C

Feladó: Jaros Attila

Tel: 36302524536

E-mail: attila.jaros@groupama.hu

Szerződés száma: 780356903

Dátum: 2018.06.08

Keret Építés-és Szerelés Biztosításhoz

A 780356903 ÉPSZER Keretszerződés szerinti fedezetbe vonás

Szerződő/Biztosított: Vértés Út Kft.
Címe: 2890 Tata, Agostyáni út 78.

Építési kivitelezési munka:
Kockázatviselés helye: Komárom, Újszállási út

Építési munka jellege, megnevezése: „A Komárom, Újszállási út brukolatfelújítása”
(bontási munkák, ágyazatépítés, szegélyépítés, aszfalt burkolat építése)
vállalkozói szerződés szerint

Építési munka kezdete:	2018.06.15
Építési munka befejezése:	2018.09.15
Biztosítási összeg: összesen	208.648 ,-E Ft
Bekerülési kivitelezési összeg:	208.648 ,-Eft
Építőgépek (lista szerint)	0 ,-E Ft (Lista szerint)

Alvállalkozók: nincs

IV. ZARADÉK KÖZUTAKON VÉGZETT MUNKÁLATOKHOZ

Az építési munkálatok során a közutak állapotával összefüggésben bekövetkezett káresemények kizárólag abban az esetben kerülnek térítésre amennyiben:

- az építési munkálatok helyszínén a közlekedési rendszabályok módjáról (útterelés, útszűkítés, sebességkorlátozás stb.) a rendőrség illetékes osztálya által meghatározott és jóváhagyott jegyzőkönyvkészült,
- a meghatározott rendelkezések betartásáról, ellenőrzéséről a szerződő gondoskodott.

A fedezetbe vonás egyéb feltételei a 780356903 sz. ÉPSZER Keretszerződésben foglalt feltételek szerint!

Biztosító:

Budapest, 2018.06.08

Szerződő/Biztosított:

Kelt. *Teljes*..... 2018. *06*...hónap...*11*...nap



Biztosító

VÉRTÉS ÚT
Építő és Szolgáltató Kft.
2890 Tata, Agostyáni út 78.
Bsz.: 10918001-00000069-59910007
Adószám: 12581799-2-11
Biztosított

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

szerződésszám: 517780356903

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Telecenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: Központi Alkuzsi Igazgatóság
570301

Szerződő/Biztosított neve: Vértés -Út Kft
Szerződő/Biztosított címe: 2890, Tata, Agostyáni út 78.
Szerződő/Biztosított adószáma: 12581799-2-31
További Biztosítottak: Vértés -Út Kft
valamint a kivitelezésben szerződés szerűen résztvevő összes bejelentett alvállalkozó

Kockázatviselés kezdete: 2012.01.01
Módosítás hatálybalépése: 2016.07.12. 0,00 óra
Biztosítási időszak: 1 év, további 1 évre történő automatikus megújítással, ha a felek az időszak vége előtt 30 nappal írásban nem mondják fel

Biztosítás rendszere: elszámolásos
Díjfizetés: negyedéves
Biztosítási évforduló: a kockázatviselés kezdetének évfordulója
Biztosított építési munka: Magas- és mélyépítési szakipari munkák, út és közműépítés

Kockázatviselés helye: Magyarország területén változó
A szerződés a következő biztosításokat, záradékokat tartalmazza

- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei
- Felelősségbiztosítások Általános Szerződési Feltételei
- Építés- és Szerelésbiztosítás Feltételei
- Dologi károk biztosítása
- Felelősségi károk biztosítása
- Védelmi előírások: VÉD záradék
- Záradékok közül az alábbiakban megjelöltek, valamint vonatkoznak.

A biztosítási szerződés részét képezi az ajánlákéréshez megküldött

- min. 5. nappal az építési munka megkezdése előtt megküldött, kitöltött adatközlő
- min. 5. nappal az építési munka megkezdése előtt megküldött, alvállalkozói jegyzék
- tendokumentáció, műszaki leírás
- a be nem jelentett építési munkákra a biztosító kockázatviselése nem terjed ki

I. VAGYONBIZTOSÍTÁSOK

Biztosított kockázatok: az építési, szerelési tevékenység során a kockázatviselés helyén a biztosított vagyontárgyakban, véletlenszerűen bekövetkező, oly mértékű károsodás - dologi kár - keletkezik, a kizárások figyelembe vételével, amely szükségessé tesz azok javítását, pótlását, vonatkozó szabályzat szerint

Biztosított vagyon, biztosítási összegek:

1. Várható éves építési teljesítés (1.a. + 1.b.) (A végleges és ideglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)	955 962 E Ft
1. a. vállalási díj (ÁFA nélkül):	- E Ft
1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül)	- E Ft
2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építőszerszámok (tényleges avult értéken)	E Ft
3. Káreseménnyel kapcsolatos romeltakarítási költségek:	10 000 E Ft
4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, tényl. Awult értéken)	E Ft
5. A 119. záradék biztosítási összege	E Ft
Biztosítási összeg:	965 962 E Ft
Önrészesedés (Ft/kár, levonásos)	Káreseményenként: 100 000 Ft

A biztosító a biztosított vagyontárgyak eltulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelem előírása teljesülnek és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak. Kártérítési limit 2,000,-E Ft./kár/időszak.
A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.



GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

II. FELELŐSÉGBIZTOSÍTÁSOK

Biztosított kockázatok: Harmadik személy, személyi sérüléses és baleseli jelleggel okozott dologi kára, vonatkozó szabályzat szerint.

Kártérítési limit: Személysérüléses és dologi károk esetén: E Ft/kár: 100 000 E Ft/év: 300 000

Záradékok:

A II. fejezet mindenkor kártérítési összege dologi károkra vonatkozóan nem haladhatja meg az I. fejezetben biztosított projektenkénti beruházás biztosítási összegének 100%-át/projekt, de maximum a kártérítési limit.

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):

Dologi károk esetén: 10%, de min. 100 000 Ft
Személysérüléses károk esetén: nincs önrészesedés

III. ZARADÉKOK

<input checked="" type="checkbox"/>	002.	Keresztfelöltség	Biztosítási összeg: a felelősségbiztosítással megegyezően Önrészesedés: a felelősségbiztosítással megegyezően	
<input checked="" type="checkbox"/>	004.	Karbantartási munkák kiterjesztett fedezete	Szavatossági munkák tartama: a bejelentett beruházás szennyi, építési tartam végétől számított további egy év 12 hónap	
<input checked="" type="checkbox"/>	014.	Terrorizmus kockázat kárainak, kártérítési felelősségének kizárása	Az ütemtervtől való eltérés maximális mértéke:	4 hét
<input checked="" type="checkbox"/>	100.	Gépek és berendezések próbaüzemi időszakának meghosszabbítása	Próbaüzem időtartama:	30 nap
<input checked="" type="checkbox"/>	102.	Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei	közműterképen feltüntetett helyen, az önrészesedés mértéke a kártérítés 10%-a, de min. 100,000,-Ft Föld alatti berendezésekben bekövetkező károk esetében, melyet a közműterképen nem tüntettek fel: 10%, de minimum 100,000,-Ft	
		Optikai kábelt ért kár esetén: Önrészesedés káreseményenként (levonásos): a kártérítés 20%-a, de min.		500,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	103.	Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása		
<input checked="" type="checkbox"/>	106.	Szakaszosan kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra vonatkozó kikötés	Maximális szakaszhossz:	100 méter
<input checked="" type="checkbox"/>	110.	Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések		
<input checked="" type="checkbox"/>	111.	Földcsuszamlás, földmozulás utáni helyreállítási költségei		
<input checked="" type="checkbox"/>	112.	Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások	Raktáregységenként tárolható maximális érték:	5,000,-E Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	114.	Sorozatkárok külön feltételei		
<input checked="" type="checkbox"/>	116.	Részátadással átadott vagy üzembe helyezett létesítményrészek fedezete	A részátadással átadott vagy üzembe helyezett vagyonérték aránya a keretszerződés szerint fedezetbe vont építés-szerelés tárgyát képező objektumhoz viszonyított aránya 20-40% között Önrészesedés: 20% de minimum 200,000,-Ft/káresemény	
<input checked="" type="checkbox"/>	117.	Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére	Maximális szakaszhossz:	100 méter
<input checked="" type="checkbox"/>	119.	Az építendő azon ingatlanai, amelyek a biztosított felügyelete, ellenőrzése alatt állnak, illetve gondjaira vannak bízva	a I. fejezetben megadott bizt. összeg	Maximális kártérítés/ káresemény: 10,000,-E Ft Maximális kártérítés/ év: 10,000,-E Ft Önrészesedés káreseményenként (levonásos): I. fejezettel megegyezően
<input checked="" type="checkbox"/>	120.	Rezgések valamint alátámasztások elmozdulása meggyengülése, környező vagyontárgyak fedezete	a II. fejezet limijével közös, kombinált	Maximális kártérítés/ káresemény: 10,000,-E Ft Maximális kártérítés/ év: 10,000,-E Ft Önrészesedés káreseményenként (levonásos): II. fejezettel megegyezően
		A veszélyeztetett objektumról állapotrögzítő jegyzőkönyvet kérünk készíteni.		
<input checked="" type="checkbox"/>	121.	Speciális feltételek a cölöpalapozási és támfal munkálatokhoz		

IV. ZARADÉK KÖZJUTAKON VÉGZETT MUNKÁLATOKHOZ

Az építési munkálatok során a közutak állapotával összefüggésben bekövetkezett káresemények kizárólag abban az esetben kerülnek térítésre, amennyiben:

- az építési munkálatok helyszínén a közlekedési rendszabályok módjáról (útterelés, útszűkítés, sebességkorlátozás stb.) a rendőrség illetékes osztálya által meghatározott és jóváhagyott jegyzőkönyvkészült,
- a meghatározott rendelkezések betartásáról, ellenőrzéséről a szerződő gondoskodott.

VI. EGYÉB

Kockázatba lépés előtti időszak:

A szerződésen záradékolni kívánjuk, hogy a kockázatbalépés időpontja előtti munkára visszavezethető közvetlen és közvetlen károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és közvetlen károk, valamint a II. fejezet (felelősség-biztosítás) fedezetéből a repedések károk (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állóképességét, sem pedig használatának biztonságát nem veszélyeztetik a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

Csapadékhátas

A szerződés nem nyújt biztosítási fedezetet a csapadékhátással összefüggésben bekövetkező közvetlen és közvetlen károkra. Ezen kizárás a következő károkra vonatkozik:

- a héjazat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érte.



GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Jelen szerződés nem fedezi a terrorista cselekményekkel kapcsolatban bekövetkező károkat!

Keretszerződésre vonatkozó további feltételek:

Jelen biztosítási keretszerződés határozatlan időtartamra jön létre. A biztosítási évforduló időpontja minden évben a szerződés aláírásának napja.

A keretszerződés időtartama alatt a Biztosítót köteles előzetesen, legalább 5 nappal az adott beruházás megkezdése előtt értesíteni a Biztosítót a kitöltött Biztosítási ajánlat és kockázatfelmérő adatlap nyomtatványok beküldésével minden olyan kockázatról, melyet fedezetbe kíván adni.

A Biztosító jogosult a bejelentett beruházásra vonatkozóan - annak jellegétől függően - a jelen szerződés szerinti kockázati viszonyoktól való jelentős eltérés esetében a keretszerződésben rögzített feltételektől, díjtételektől eltérni, esetleg a fedezetbe vonást megtagadni, mely tényről a munkálatok megkezdése előtt köteles értesíteni a Biztosítottat.

Amennyiben a fedezetbe vont kockázatok vállalási összértéke (biztosítási összegeinek összege) eléri a szerződés keretösszegét a keretszerződés kimerül. Ha ezen időpontig a szerződő az éves díjat még nem egyenlítette ki teljesen, köteles azt azonnali hatállyal kiegyenlíteni. Újabb díjfizetéssel a biztosítás újratölthető.

Egy adott beruházás esetén a Biztosító kockázatviselésének kezdete a szabályzat szerint megállapított időpont, de legkorábban az adatközlőn az építkezés kezdeteként megjelölt időpont. Azon beruházásokat, ahol az építkezési munkálatok már elkezdődtek, csak abban az esetben lehet fedezetbe venni, ha a Biztosított írásban nyilatkozik arról, hogy a fedezetbe vonás időpontjáig a biztosítási események körébe tartozó kár nem következett be.

Egy adott beruházás esetén a Biztosító kockázatviselése a szabályzat szerint megállapított időpontig, de legkésőbb az adatközlőn feltüntetett az építkezés befejezéseként megjelölt időpontig tart.

Jelen keretszerződés megszűnése esetén a megszűnés előtt fedezetbe vont beruházásokra (objektumokra) a fedezet csak akkor terjed ki, amennyiben az azokra vonatkozó teljes díjat a Biztosított a keretszerződés megszűnéséig befizette.

Amennyiben a befizetett esedékes díj a Biztosító által előírt díjnál kevesebb, a Biztosító térítési kötelezettsége a befizetett díj és az előírt díj arányában áll fenn.

Jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

A Biztosító a bevállalt építési munkálatok biztosítási fedezetbevételéről visszaigazolást ad.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi kivitelezési munkálatokra:

- Csak tetőfelújítás és -beépítés
- Foghíjbeépítés
- Alagútés támabeépítés
- Duzzasztógáták és víztározók
- Kútúrás, tetőbontással járó felújítás

Megelőlegezett kármentességi engedmény

A szerződő a biztosítási időszakokra 15% megelőlegezett kármentességi engedményben részesül.

A kármentesség számítása az adott biztosítási időszakokra fizetett megszolgált díj és az ugyanabban az időszakban bekövetkezett és bejelentett károokra történt kifizetés, valamint a megképzett függőkár tartalék figyelembevételével történik. A szerződő vállalja, hogy kár esetén a megelőlegezett engedményt a biztosítónak egy összegben befizeti, illetve a biztosító jogosult a díjengedmény összegét a biztosítási szolgáltatásból levonni.

A megelőlegezett kármentességi engedmény elvesztése esetén a következő biztosítási időszakban az engedményre a szerződő újra jogosulttá válik.

VII. ÉVES BIZTOSÍTÁSI DÍJ

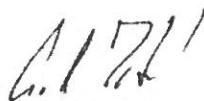
Vagyon és felelősségbiztosítás díja összesen:	1 091 537 ,Ft
Megelőzőtt kármentességi engedménnyel csökkentett éves díj:	927 807 ,Ft
Éves minimum díj :	900 000 ,Ft

Biztosítási időszak végén a díj, a biztosított forgalom alapján elszámolásra kerül.

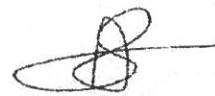
A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Richard 2003 Kft

Kelt: Budapest, 2016.07.14



Csonka István
vezérgazgató-helyettes



Alexandre Jeanjean
vezérgazgató-helyettes



ALVÁLLALKOZÓI JEGYZÉK

Vállalkozói szerződés megnevezése:
„Komárom, Újszállási út burkolatfelújítása”

Alulírott **Vértes-Út Kft.** Vállalkozó, melyet képvisel **Patányi Gergely** nyilatkozom, hogy a Kbt. 138.§ (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbi alvállalkozókat vonom be a szerződés teljesítésébe:

A közbeszerzés azon részei, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni	Az igénybe venni kívánt alvállalkozók megnevezése (cégnév/név, székhely/lakcím, adószám/adóazonosító jel)

Továbbá nyilatkozom, hogy a fenti alvállalkozókkal szemben nem állnak fel a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok.

Keltezés: Komárom, 2018. június 13.



.....
cégszerű aláírás

VÉRTES-ÚT
Építő és Szolgáltató Kft.
2890 Tata, Agostyáni út 75.
Bsz.: 12028900-00136638-00
Adószám: 12581799-2-1
8.